NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2026/11

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 1112/16, površine 103 m2 k.o. 1707 Iška vas je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče se nahajata v naselju Gornji Ig - območje prostorske enote GI-02 / DC, osnovna namenska raba D - območje družbene infastrukture. V naravi predstavlja del funkcionale k zemljišču parc. št. 1112/7 in 1112/4 obe k.o. 1707 Gornji Ig.
- Navedeno zemljišče se odproda po načelu »videno-kupljeno«. Odprodaja zemljišča je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2026 - 3. dopolnitev, ki ga je na 35. redni seji dne 16. 9. 2026 sprejel Občinski svet Občine Ig.
- Cena zemljišča na podlagi Cenilnega poročila o tržni vrednosti zemljišč po posameznih katastrskih občina na področju občine Ig znaša 6.540,50EUR + 22%DDV v znesku 1.438,91EUR, skupaj 7.979,41EUR.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 18. 11. 2026 do 24. ure na elektronski naslov info@obcina-ig.si, osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.
Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0033/2026
Datum: 28. 10. 2026

Zlatko Usenik
ŽUPAN



PRIJAVA ZA NAMERO št. 2026/11 z dne 28. 10. 2026
za nakup nepremičnine parc. št. 1112/16 k.o. 1707 Iška vas

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov: _____

Telefon: _____

Ponudbena cena: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno.
V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

_____

Podpis:

_____