NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2026/10

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišči parc. št. 2790/27, površine 40 m2 in parc. št. 2790/29, površine 5 m2 obe k.o. 1700 Ig sta v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišči se nahajata v naselju Ig na Čevljarski ulici - območje prostorske enote IG-03 / MO, osnovna namenska raba MO - mešana območja. V naravi predstavlja del funkcionale k zemljiščem k parc. št. 251/6, 250/1 in 251/5 vse k.o. 1700 Ig.
- Navedeni zemljišči se odprodata po načelu »videno-kupljeno«. Odprodaja zemljišč je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2026, ki ga je na 30. redni seji dne 22.12.2025 sprejel Občinski svet Občine Ig.
- Cena zemljišča na podlagi Cenilnega poročila o tržni vrednosti zemljišč po posameznih katastrskih občina na področju občine Ig znaša 4.162,50EUR + 22%DDV v znesku 915,75EUR, skupaj 5.078,25EUR.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 4. 11. 2026 do 24. ure na elektronski naslov info@obcina-ig.si, osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.
Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0015/2006
Datum: 15. 10. 2026

Zlatko Usenik
ŽUPAN

OBČINA IG 1 1 ŽUPAN

PRIJAVA ZA NAMERO št. 2026/10 z dne 15. 10. 2026
za nakup nepremičnine parc. št. 2790/27 in 2790/29 obe k.o. 1700 Ig

Ime in priimek / naziv pravne osebe:_____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov: _____

Telefon: _____

Ponudbena cena: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno.
V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

_____

Podpis:

_____