

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2026/4

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišča parc. št. 2687/17, površine 8 m², parc. št. 2687/12, površine 473 m², parc. št. 2687/14, površine 741 m² in parc. št. 2764/2 površine 109 m² vse k.o. 1702 so v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišča se nahajajo v naselju Tomišelj - območje prostorske enote TO-1 / DI - Tomišelj, TO-1 / SV - Tomišelj in TO-2 / DC - Tomišelj. Zemljišča v naravi predstavljajo dele funkcionalne zemljišč pri župnijski cerkvi in podružnični šoli v Tomišlju.
- Zemljišča parc. št. 54/9, površine 173 m², parc. št. 2/2, površine 516 m², parc. št. 54/7 površine 359 m², parc. št. 54/5, površine 146 m², parc. št. 55/2, površine 5 m² in parc. št. 1532/7 površine 188 m² vse k.o. 1702 Tomišelj. Zemljišča se nahajajo v naselju Tomišelj - območje prostorske enote TO-1 / DI - Tomišelj, TO-1 / SV - Tomišelj in TO-2 / DC - Tomišelj in v naselju Podkraj - območje prostorske enote PK-1 / SS - Podkraj in PK-2 / DC - Podkraj, osnovna namenska raba D - območje družbene infrastrukture in S - območje stanovanj. Zemljišča v naravi predstavljajo dele cestne infrastrukture.
- Zemljišča se menjajo v stanju kakršnem so, po načelu »videno-kupljeno«. Menjava zemljišč je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025, ki ga je na 28. redni seji dne 15.10.2025 sprejel občinski svet. Vrednosti in površine nepremičnin, ki so predmet menjave, se medsebojno kompenzirajo. Pogajanja v zvezi s pogoji menjave so bili izvedeni v času usklajevanja.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 18.08.2026 do 24. ure na elektronski naslov info@obcina-ig.si, osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.

Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0029/2026

Datum: 28.07. 2026

Zlatko Usenik
ŽUPAN



PRIJAVA ZA NAMERO št. 2026/4, z dne 28. 07. 2026
za menjavo nepremičnin

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov: _____

Telefon: _____

Ponudbena cena: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
