

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2026/8

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 1782/3, površine 151 m<sup>2</sup> k.o. 1701 Iška Loka je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče se nahaja v naselju Brest - območje prostorske enote BR-3 / SS - Brest, osnovna namenska raba S - območje stanovanj.
- Navedeno zemljišče se odproda po načelu »videno-kupljeno«. Odprodaja zemljišča je zajeta v dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2026, ki ga je na 31. redni seji dne 25. 02. 2026 sprejel Občinski svet Občine Ig.
- Cena zemljišča parc. št. 1782/2 k.o. 1701 Iška Loka na podlagi evidence vrednotenja GURS znaša 13.600,00EUR + 22%DDV v znesku 2.992,00EUR, skupaj 16.592,00EUR.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 2.7.2026 do 24. ure na elektronski naslov [info@obcina-ig.si](mailto:info@obcina-ig.si), osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.

Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0019/2026

Datum: 10.06.2026

Zlatko Usenik  
ŽUPAN



**PRIJAVA ZA NAMERO št. 2026/8 z dne 10.06.2026**  
za nakup nepremičnine parc. št. 1782/3 k.o. 1701 Iška Loka

Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Ponudbena cena: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno.

V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_