

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2026/5

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišča parc. št. 352/19, površine 70 m<sup>2</sup>, parc. št. 354/7, površine 31 m<sup>2</sup>, parc. št. 346/23, površine 10 m<sup>2</sup>, parc. št. 2797/40, površine 10 m<sup>2</sup> in parc. št. 2797/39, površine 15 m<sup>2</sup>, vse k.o. 1700 Ig so v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišča se nahaja v naselju Ig ob Cesti na Kurešek - območje prostorske enote IG03-8 / SS – Ig in IG14-4 / SS - Ig, osnovna namenska raba S - območje stanovanj .
- Navedena zemljišča se odprodajo po načelu »videno-kupljeno«. Odprodaja zemljišč je zajeta v dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2026, ki ga je na 31. redni seji dne 25. 02. 2026 sprejel Občinski svet Občine Ig.
- Cena zemljišč po Poročilu o oceni tržne vrednosti pravic in koristi vezanih na lastništvo nepremičnine z izdelavo vrednotenja posameznih stavbnih zemljišč manjših površin, ki se nahajajo v občini Ig z dne 10.1.2026 znaša 12.580,00EUR + 22%DDV v znesku 2.767,60EUR, skupaj **15.347,60EUR**.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 8.6.2026 do 24. ure na elektronski naslov [info@obcina-ig.si](mailto:info@obcina-ig.si), osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.

Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0045-2021

Datum: 18.05.2026

Zlatko Usenik  
ŽUPAN

