

KONCEDENT:

OBČINA IG

GOVEKARJEVA CESTA 6

1292 IG

Številka: 360-0001/2024

Datum: 26.03.2026

# JAVNI POZIV PROMOTORJEM

**K ODDAJI VLOGE O ZAINTERESIRANOSTI ZA IZVAJANJE  
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE VZDRŽEVANJE JAVNE  
RAZSVETLJAVE TER POSODOBITVE INFRASTRUKTURE JAVNE  
RAZSVETLJAVE V OBČINI IG**

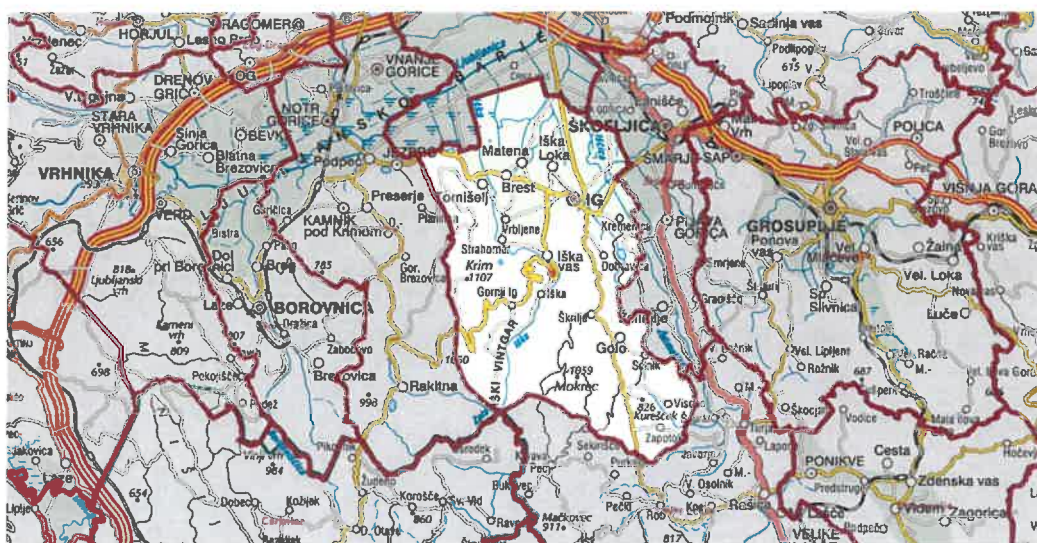
## 1. POZIV PROMOTORJEM

Občina Ig na podlagi 32. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljnjem besedilu: ZJZP) in na podlagi ostalih določb ZJZP, ki se nanašajo na izvedbo predhodnega postopka, poziva vse potencialne promotorje, da v skladu z navodili iz nadaljevanja tega poziva, oddajo svoje vloge o zainteresiranosti za izvajanje gospodarske javne službe Vzdrževanje javne razsvetljave ter posodobitve infrastrukture javne razsvetljave v Občini Ig.

## 2. O PROJEKTU

Predmet poziva promotorjem je izvajanje gospodarske javne službe Vzdrževanje javne razsvetljave ter posodobitve infrastrukture javne razsvetljave v Občini Ig.

**Slika 1: Mikrolokacija – Občina IG**



Vir: Gis.lobčina.<sup>1</sup>

Občina Ig želi z izvedbo projekta zagotoviti nadaljnje nemoteno izvajanje izbirne občinske gospodarske javne službe vzdrževanje javne razsvetljave v naseljih, ki obsega razsvetljavo prometnih in drugih javnih površin. Hkrati želi Občina Ig posodobiti infrastrukturo javne razsvetljave v obliki energetskega pogodbeništva, in sicer s podelitvijo koncesije. Cilj prenove sistema javne razsvetljave je tehnološko sodoben, energetsko varčen in uporabnikom ter okolju prijazen sistem javne razsvetljave. Občina Ig pri tem ne želi zgolj ohranjati trenutnega stanja, temveč ga tudi izboljšati. Obstoječe stanje infrastrukture javne razsvetljave je prikazano v spodnji tabeli.

<sup>1</sup> Gis.lobčina, spletni vir: < <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=ig> >, 18. 2. 2026.

**Tabela 1: Analiza obstoječega stanja infrastrukture javne razsvetljave**

| <b>SVETILKE<sup>2</sup></b>                     | <b>Število (kos)</b> |
|-------------------------------------------------|----------------------|
| Svetilke skladne z uredbo                       | 903                  |
| Svetilke neskladne z uredbo                     | 345                  |
| <b>Skupaj število svetilk</b>                   | <b>1.248</b>         |
| <b>LOKACIJE/DROGOVI</b>                         | <b>Število (kos)</b> |
| Kovinski drog – barvan                          | 50                   |
| Kovinski drog – pocinkan                        | 1.058                |
| Lesen drog                                      | 74                   |
| Betonski drog                                   | 20                   |
| Kompozitna masa                                 | 16                   |
| Fasada/stena/streha/steber/tla                  | 21                   |
| <b>Skupaj število lokacij/drogov</b>            | <b>1.239</b>         |
| <b>ODJEMNA MESTA/PRIŽIGALIŠČA</b>               | <b>Število (kos)</b> |
| Prostostoječa omarica                           | 45                   |
| V oz. na objektu                                | 2                    |
| <b>Skupaj število odjemnih mest/prižigališč</b> | <b>47</b>            |

3 Predmet koncesijskega razmerja je izvajanje javne službe, hkrati pa tudi posodobitev javne razsvetljave, strokovni nadzor nad delovanjem javne razsvetljave in njeno redno vzdrževanje v interesu trajnega, nemotenega in brezhibnega delovanja s ciljem kvalitetnega izvajanja javne službe z zmanjšanjem porabe električne energije ob nezmanjšanem standardu kvalitete izvajanja javne službe.

Obseg in način izvedbe posodobitve infrastrukture javne razsvetljave bodo predmet usklajevanj tekom konkurenčnega dialoga.

### 3. NAČIN IZVEDBE PROJEKTA

#### MODEL IZVEDBE

Predlagan model izvedbe projekta je v obliki javnonaročniškega javno-zasebnega partnerstva. Koncedent namreč načrtuje, da bo večino operativnih tveganj nosil sam, zaradi česar se postopek izbire koncesionarja vodi po javno-naročniški zakonodaji, vendar pa pričakuje, da je povrnitev investicije v posodobitev infrastrukture javne razsvetljave izvedena po principih energetskega pogodbeništva torej, da se investicija v pretežnem delu povrne iz ustvarjenih prihrankov energije in vzdrževanja. Pojmi, kot so koncesija, koncesionirana gospodarska javna služba, podelitev koncesije ipd. se zato uporabljajo v vsebini, kot je

<sup>2</sup> Svetilke katerih je lastnik občina IG oz. so del javne razsvetljave.

opredeljena v Zakonu o gospodarskih javnih službah (v nadaljnjem besedilu: ZGJS)<sup>3</sup> tj. kot ena od možnih oblik izvajanja gospodarske javne službe, koncesija storitve.

Za sklenitev koncesijskega razmerja se bodo uporabljala tako določila Zakona o javno zasebnem partnerstvu,<sup>4</sup> Zakona o gospodarskih javnih službah in Zakon o javnem naročanju.<sup>5</sup>

Koncedent predvideva, da bo izvedel postopek javnega razpisa v treh fazah:

- prva faza: faza priznanja sposobnosti;
- druga faza: faza dialoga;
- tretja faza: oddaja končne ponudbe.

#### IZHODIŠČA PROJEKTA S STRANI KONCEDENTA

Koncesionar, ki bo izbran z javnim razpisom, bo s sklenitvijo koncesijske pogodbe na celotnem koncesijskem območju pridobil:

- izključno pravico opravljati javno službo;
- dolžnost, da zagotavlja stalno in neprekinjeno in kvalitetno opravljanje gospodarske javne službe, v skladu s predpisi, koncesijskim aktom in sklenjeno koncesijsko pogodbo ter v javnem interesu.

4

#### TEHNIČNE REŠITVE IZVEDBE PROJEKTA

V okviru predmetnega projekta je predvideno izvajanje javne službe Vzdrževanje javne razsvetljave ter posodobitve infrastrukture javne razsvetljave v Občini Ig.

Koncedent opozarja, da so zgoraj podane predpostavke zgolj izhodišča in da je pripravljen sprejeti tudi drugačne predloge ali rešitve, ki bi jih predstavili potencialni koncesionarji, tako glede zgoraj predstavljenih izhodišč projekta, kot tudi tehničnih rešitev, obdobja trajanja in drugih elementov projekta.

<sup>3</sup> Zakon o gospodarskih javnih službah, Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40.

<sup>4</sup> Zakon o javno zasebnem partnerstvu, Uradni list RS, št. 127/06.

<sup>5</sup> Zakon o javnem naročanju, Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL.

## PREDVIDEN TERMINSKI PLAN

| Korak | Aktivnost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Izvajalec                      | Okviren čas izvedbe           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 1.    | Poziv promotorjem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Koncedent                      | marec 2026                    |
| 2.    | Sprejem Koncesijske akta na občinskem svetu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Koncedent                      | april/maj 2026                |
| 3.    | <p>Izvedba javnega razpisa po postopku konkurenčnega dialoga</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- priprava RD za prvo fazo javnega razpisa – fazo kvalifikacije</li> <li>- objava na portalu JN</li> <li>- objava na spletni platformi</li> <li>- odpiranje prijav, pregled in ocena prijav</li> <li>- izdaja sklepa o priznanju sposobnosti</li> <li>- priprava povabila na pogajanja – druga faza,</li> <li>- uskladitev vprašanj glede izvajanja gospodarske javne službe</li> <li>- uskladitev ekonomsko finančnega dela projekta</li> <li>- uskladitev koncesijske pogodbe</li> <li>- povabilo k oddaji končne ponudbe</li> <li>- pregled in ocena končnih ponudb</li> </ul> | Koncedent                      | maj/ september 2026           |
| 4.    | Izdaja akta izbire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Koncedent, izbrani koncesionar | september 2026                |
| 5.    | Sklenitev koncesijske pogodbe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Koncedent, izbrani koncesionar | po pravnomočnosti akta izbire |
| 6.    | Izvajanje javne službe po dogovorjenem terminskem planu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Partnerja                      | po terminskem planu,          |

|    |                             |           |                               |
|----|-----------------------------|-----------|-------------------------------|
|    |                             |           | dogovorjenem v pogodbi        |
| 7. | Iztek koncesijskega obdobja | Partnerja | skladno s koncesijsko pogodbo |

## 4. PRIPRAVA VLOGE O ZAINTERESIRANOSTI

### ROK ZA PREJEM VLOG

Koncedent pričakuje vloge o zainteresiranosti za javno-zasebno partnerstvo do 05. 05. 2026 do 12.00 ure na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Na ovojnici naj bo navedeno: »Izvajanje gospodarske javne službe Vzdrževanje javne razsvetljave ter posodobitve infrastrukture javne razsvetljave v Občini Ig« - NE ODPIRAJ!!

### VSEBINA VLOGE

Za podajo vloge niso predpisani obrazci. Vloga o zainteresiranosti naj bo podana na lastnih dokumentih promotorja. Zaželeno je, da vloga vsebuje naslednje dokumente:

- predstavitev promotorja, vključno z analizo razvojnih možnosti in sposobnosti promotorja,
- kontaktno osebo s kontaktnimi podatki (telefon, elektronska pošta),
- opis projekta in idejne rešitve, kot jih predvideva promotor z opisom in obsegom investicije, ki jo je pripravljen prevzeti potencialni koncesionar,
- časovni načrt izvedbe,
- ekonomsko oceno izvedbe projekta,
- prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije, iz katere bodo razvidna tveganja, ki bi jih zainteresirana oseba prevzela z oceno vrednosti posameznega prevzetega tveganja,
- sken celotne vloge v elektronski obliki,
- oceno prihodkov in stroškov v času življenjske dobe projekta.

Koncedent bo obravnaval tudi vloge, katerim ne bodo priloženi vsi zgoraj navedeni dokumenti, pod pogojem, da bo iz vloge možno ugotoviti interes za izvedbo javno-zasebnega partnerstva.

Promotorji lahko podajo predloge za spremembo koncepta projekta ali druge dokumente, ki s tem pozivom niso zahtevani.

## POSLOVNA SKRIVNOST

Koncedent bo vse podatke v vlogi o zainteresiranosti, ki bodo ustrezno označeni, varoval kot zaupne oz. kot poslovno skrivnost. Varovani ne bodo podatki, ki po zakonodaji ne morejo biti označeni kot poslovna skrivnost.

Koncedent si pridržuje pravico, da vse podatke, ki ne bodo označeni kot poslovna skrivnost promotorja, uporabi pri oblikovanju končne vsebine, modela ter obsega razpisne dokumentacije za izbor koncesionarja.

Promotor, ki bo podal vlogo o zainteresiranosti za sklenitev javno-zasebnega partnerstva, bo imel v morebitnem postopku javnega razpisa enake pravice kot drugi kandidati. S podajo vloge o zainteresiranosti se ne šteje, da je promotor tudi kandidat v nadaljnjem postopku izbire koncesionarja. Stroške priprave in oddaje vloge v celoti nosi promotor.

Predmetni javni poziv promotorjem je neobvezujoč dokument, ki zgolj opisuje namen koncedenta in le tega ne zavezuje k izvedbi projekta. Koncedent si tudi pridržuje pravico do spremembe vsebin in obsega ter delov projekta, opisanega v tem pozivu. Končna oblika modela javno-zasebnega partnerstva, obseg in vsebina projekta ter obveznosti koncedenta in koncesionarja bodo opredeljene v postopku javnega razpisa za izbiro koncesionarja.

## DODATNE INFORMACIJE IN OGLED

Promotorji lahko dodatne informacije pridobijo s poslano zahtevo, na elektronski naslov uros.cuden@obcina-ig.si. Zahtevo za dodatne informacije lahko promotorji pošljejo najkasneje do 23. 4. 2026 do 12:00 ure. Občina Ig bo dodatne informacije, ki bi vplivale na vsebino oddanih vlog objavila na spletni strani občine.

Občina Ig

Zlatko Usenik, župan



