

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2026/1

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 2790/31, površine 3 m² k.o. 1700 Ig je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče se nahajata v naselju Ig - območje prostorske enote IG03-1 / mo-Ig. Zemljišče je v naravi pozidano z ograjo in je del nekdanje javne poti, ki neposredno meji na zemljišče parc. št. 251/2 k.o. 1700 Ig.
- Navedeno zemljišče se odprodajo po načelu »videno-kupljeno«. Odprodaja zemljišča je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2026, ki ga je na 30. redni seji dne 22. 12. 2025 sprejel Občinski svet Občine Ig.
- Cena zemljišč po Poročilu o oceni tržne vrednosti pravic in koristi vezanih na lastništvo nepremičnine z izdelavo vrednotenja posameznih stavbnih zemljišč manjših površin, ki se nahajajo v občini Ig z dne 10.1.2025 znaša 258,00EUR + 22%DDV v znesku 56,76EUR, skupaj **314,76EUR**.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do **28. 01. 2026** do 24. ure na elektronski naslov info@obcina-ig.si, osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.

Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0001-2026

Datum: 07.01.2026

Zlatko Usenik
ŽUPAN

