



Številka: 478-0017/2025

Datum: 25.9.2025

Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025

Predlagatelj: Župan Zlatko Usenik

Pripravil: Janez Miklič, direktor občinske uprave

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018)

Namen: Obravnava in sprejem predloga dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025

Obrazložitev:

Skladno z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), občinska uprava predlaga občinskemu svetu sprejem dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025.

V predlogu dopolnjenega Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025 so zajeta zemljišča, ki se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja med občino in posameznimi občani in institucijami menjajo oziroma jih občina brezplačno pridobiva in odprodaja. Predvsem gre za ureditev cestne infrastrukture, ki se je v preteklem obdobju spreminjala zaradi novih gradenj glede na obstoječ kataster ali zaradi nastalih geodetskih zamikov ter ureditev funkcionalnih površin posameznih objektov.

- V naselju Visoko občina z menjavo zemljišča parc. št. 2295/5 k.o. 1708 Golo pridobiva del ceste pod Kureščkom, ki je v lasti občana.
- V naselju Zapotok menjamo zemljišča zaradi ureditve funkcionalnega zemljišča občanov, ki razliko v kvadraturi zemljišč doplačajo oziroma plačajo celotno kvadraturo.
- V naselju Visoko občina brezplačno prevzema zemljišče po katerem poteka del javne ceste, prav tako prevzema zemljišči v naselju Ig za načrtovano gradnjo pešpoti.
- Občina Ig v dogovoru z Župnijo Tomišelj namerava z menjavo zemljišč v okolici župnijske cerkve urediti lastništvo cestne infrastrukture in pridobiti del zemljišča za širitev Podružnične šole Tomišelj. Pri podružnični cerkvi v Strahomeru občina namerava z menjavo zemljišča pridobiti prepotreben prostor za ureditev parkirišča in sicer menja parc. št. 1672/16 za zemljišče v lasti Župnije Tomišelj parc. št. 1655/2 obe k.o. 1706 Vrbljene.
- V naselju Podgozd želi občan odkupiti parc. št. 1481/3 k.o. 1699 Dobravica zaradi zaokrožitve funkcionalne lastnega zemljišča.
- Z občanom iz Dobravice bo občina se z nameravano menjavo pridobila lastništvo zemljišč po katerih potekajo javne občinske ceste.
- V naselju Škrilje se namerava zaradi zagotovitve prometne varnosti in preglednosti rekonstruirati izvoz na občinsko cesto Ig -Zapotok, zato se odkupi in menja zemljišča parc. št. 209/6, 209/5 in 210/3 vse k.o. 1708 Golo.
- Na Gornjem Igu pri podružnični cerkvi se menjajo zemljišča zaradi zagotovitve funkcionalne površine zemljišča v lasti občana in Občine Ig.
- V naselju Ig ob Ljubljanski cesti občina brezplačno pridobiva zemljišča na katerih je zgrajen pločnik.
- Načrtuje se brezplačen prenos občinske parcele št. 1972/4 k.o. 1708 Golo (parkirišče ob trgovini) na PGD Golo skladno z določili 56. čl. ZSPDSLS-1.
- V naselju Zapotok – Brinov grič se z menjavo zemljišč in brezplačnim prenosom ureja lastništvo cestne infrastrukture.
- V naselju Golo se z menjavo zemljišč ureja lastništvo cestne infrastrukture, občina pridobiva del ceste na parc. št. 1588/2, 1588/3 in 1588/4 vse k.o. 1708 Golo in ga delno menja z občinskim zemljiščem parc. št. 2295/4 k.o. 1708 Golo.
- Občina namerava v naselju Visoko z menjavo zemljišč pridobiti del ceste, parc. št. 2295/5 se menja za parc. št. 1430/24, 1430/23, 1430/20, 1430/19 in 1430/5 vse k.o. 1708 Golo.

Sklep:

Občinski svet Občine Ig je na 28. redni seji dne 15. 10. 2025 sprejel dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025.

Zlatko Usenik
ŽUPAN



Priloga:

- Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025 - dopolnitev

NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE IG ZA LETO 2025 - dopolnitev

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

BODOČI LASTNIK: Občina Ig

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA
1.	Občina Ig	1430/5, 1430/19, 1430/20, 1430/23, 1430/24 k.o. 1708 Golo	Ig	225 m ² , 21 m ² , 23 m ² , 2 m ² , 9 m ²	Menjava za 2295/5 k.o. 1708 Golo
2.	Občina Ig	3/4, 2/2 k.o. 1712 Zapotok	Ig	21 m ² , 36 m ²	Menjava za 1331/20, 1333/19 k.o. 1712 Zapotok
3.	Občina Ig	1433/6 k.o. 1708 Golo	Ig	166 m ²	Brezplačen prenos
4.	Občina Ig	432/20, 432/16 k.o. 1700 Ig	Ig	233 m ² , 49 m ²	Brezplačen prenos
5.	Občina Ig	2/2, 54/7, 54/5, 55/2, 54/6, 358/2, del 1532/5 k.o. 1702 Tomišelj	Ig	516 m ² , 359 m ² , 146 m ² , 5 m ² , 48 m ² , 134 m ² , 171 m ²	Menjava za 2687/12, 2687/14, 2764/2 k.o. 1702 Tomišelj
6.	Občina Ig	1655/2 k.o. 1706 Vrbljene	Ig	374 m ²	Menjava za 1672/16 k.o. 1706 Vrbljene
7.	Občina Ig	199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 241/1, 172/1 k.o. 1699 Dobravica	Ig	329 m ² , 624 m ² , 75 m ² , 433 m ² , 444 m ² , 51 m ² , 678 m ²	Menjava za 1487/19, 1487/20, 1482/22 k.o. 1699 Dobravica
8.	Občina Ig	210/3 k.o. 1708 Golo	Ig	73 m ²	Menjava za 2272/48 k.o. 1708 Golo
9.	Občina Ig	209/6, 209/5 k.o. 1708 Golo	Ig	81 m ² , 56 m ²	13.700,00EUR
10.	Občina Ig	1100/5, 1111/3, 1105/3, 1100/4 k.o. 1707 Iška vas	Ig	72 m ² , 52 m ² , 29 m ² , 17 m ²	Menjava za 994/7, 994/12 k.o. 1707 Iška vas
11.	Občina Ig	432/20, 432/16 k.o. 1700 Ig	Ig	233 m ² , 49 m ²	Brezplačen prenos
12.	Občina Ig	113/9, 113/11, 116/13, 116/11, 117/9, 115/2 k.o. 1700 Ig	Ig	43 m ² , 6 m ² , 6 m ² , 45 m ² , 57 m ² , 17 m ²	Brezplačen prenos
13.	Občina Ig	670/21, 670/27 k.o. 1712 Zapotok	Ig	84 m ² , 39 m ²	Menjava za 1344/11, 670/26 k.o. 1712 Zapotok
14.	Občina Ig	670/31, 670/29 k.o. 1712 Zapotok	Ig	1 m ² , 64 m ²	Brezplačen prenos
15.	Občina Ig	1588/2, 1588/3, 1588/4 k.o. 1708 Golo	Ig	810 m ² , 28 m ² , 12 m ²	Menjava za 2295/4 k.o. 1708 Golo
				SKUPAJ:	13.700,00EUR

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

LASTNIK: Občina Ig

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M ²	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Ig	Ig	k.o. 1708 Golo	2295/5	65 m ²	Menjava za 1430/5, 1430/19, 1430/20, 1430/23, 1430/24 k.o. 1708 Golo
2.	Občina Ig	Ig	k.o. 1712 Zapotok	1331/20, 1333/19	135 m ² , 11 m ²	Menjava za 3/4, 2/2 k.o. 1712 Zapotok in doplačilo 5.340,00EUR
3.	Občina Ig	Ig	k.o. 1712 Zapotok	1333/18	66 m ²	3.960,00EUR
4.	Občina Ig	Ig	k.o. 1712 Zapotok	1333/14, 2/2, 1331/21	37 m ² , 36 m ² , 9 m ²	4.920,00EUR
5.	Občina Ig	Ig	k.o. 1699 Dobravica	1481/3	67 m ²	5.092,00EUR
6.	Občina Ig	Ig	k.o. 1702 Tomišelj	2687/12, 2687/14, 2764/2	473 m ² , 741 m ² , 109 m ²	Menjava za 2/2, 54/7, 54/5, 55/2, 54/6, 358/2, del. 1532/5 k.o. 1702 Tomišelj
7.	Občina Ig	Ig	k.o. 1706 Vrbljene	1672/16	430 m ²	Menjava za 1655/2 k.o. 1706 Vrbljene
8.	Občina Ig	Ig	k.o. 1699 Dobravica	1487/19, 1487/20, 1487/22	67 m ² , 38 m ² , 105 m ²	Menjava za 199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 241/1, 172/1 k.o. 1699 Dobravica
9.	Občina Ig	Ig	k.o. 1708 Golo	2272/48	88 m ²	Menjava za 210/3 k.o. 1708 Golo
10.	Občina Ig	Ig	k.o. 1707 Iška vas	994/7, 994/12	50 m ² , 120 m ²	Menjava za 1100/5, 1111/3, 1105/3, 11 /4 /k.o. 1707 Iška vas
11.	Občina Ig	Ig	k.o. 1708 Golo	1972/4	308 m ²	Brezplačen prenos (56.čl.ZSPDSL-1) na PGD Golo
12.	Občina Ig	Ig	k.o. 1700 Ig	231/2	12 m ²	1.032,00EUR
13.	Občina Ig	Ig	k.o. 1712 Zapotok	1344/11, 670/26	23 m ² , 25 m ²	Menjava za 670/21, 670/27 k.o. 1712 Zapotok
14.	Občina Ig	Ig	k.o. 1708 Golo	2295/4	653 m ²	1588/2, 1588/3, 1588/4 k.o. 1708 Golo
					SKUPAJ	20.344,00EUR