

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2025/1

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLSL-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišča parc. št. 111/7, površine 21 m², parc. št. 111/6, površine 28 m², oparc. št. 111/2, površine 35 m² in parc. št. 111/8, površine 26 m², vse k.o. 1700 Ig so v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišča se nahajajo v naselju Ig - območje prostorske enote IG02-11/SS-Ig. Zemljišča predstavljajo del stare katastrske ceste, ki ni več v funkciji in jo dolgoletno poseduje občan Iga.
- Zemljišča parc. št. 116/4, površine 64 m², parc. št. 113/4, površine 39 m² in parc. št. 109/6, površine 55 m² so v zasebni lasti občana Iga. Zemljišča se nahajajo v naselju Ig - območje prostorske enote IG02-11/SS-Ig.
- Navedena zemljišča se menjajo zaradi uskladitve zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim v naravi in se menjajo v stanju kakršnem so, po načelu »videno-kupljeno«. Menjava zemljišč je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2025 - dopolnitev 1, ki ga je na 22. redni seji dne 29.01.2025 sprejel občinski svet. Vrednosti in površine nepremičnin, ki so predmet menjave, se medsebojno kompenzirajo. Pogajanja v zvezi s pogoji menjave so bili izvedeni v času usklajevanja. Stroške povezane s sklenitvijo menjalne pogodbe nosi Občina Ig.

Ponudnik mora izjavo o interesu na priloženem obrazcu posredovati najkasneje do 24.2.2025 do 24. ure na elektronski naslov info@obcina-ig.si, osebno ali po pošti na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig.

Neposredna pogodba bo sklenjena po poteku 20 (dvajset) dni od dneva objave na spletni strani občine.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je v času uradnih ur Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0049/2008

Datum: 3.2.2025

Zlatko Usenik
ŽUPAN



PRIJAVA ZA NAMERO št. 2025/1, z dne 4.2.2025

za menjavo nepremičnin parc. št. 111/7, parc. št. 111/6, parc. št. 111/2 in parc. št. 111/8 vse k.o. 1700 Ig z nepremičninami parc. št. 116/4, parc. št. 113/4 in parc. št. 109/6 vse k.o. 1700 Ig

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov: _____

Telefon: _____

Ponudbena cena: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
