



**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA
PROJEKTA ZA INVESTICIJO**

Obnova Športne dvorane Ig

INVESTITOR:

OBČINA IG

Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig

INVESTICIJA:

Obnova Športne dvorane Ig

DATUM IZDELAVE:

Maj 2024

Vsebina

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	3
1.1 INVESTITOR	3
1.2 UPRAVLJAVEC	3
1.3 ODGOVORNE OSEBE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	4
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	5
2.1 UVODNO POJASNILO.....	5
2.2 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA.....	5
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	8
3.1 CILJI INVESTICIJE.....	8
3.2 USKLAJENOST INVESTICIJE S STRATEGIJAMI	8
4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN / ALI MINIMALNO ALTERNATIVO.....	10
4.1 MOŽNE VARIANTNE REŠITVE.....	10
4.1.1. <i>Varianta »brez« investicije</i>	10
4.1.2. <i>Varianta »z« investicijo</i>	10
4.1.3. <i>Izbira variante</i>	10
4.2 PREDSTAVITEV PROJEKTA	10
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI.....	12
5.1 VRSTA INVESTICIJE	12
5.2 OSNOVE ZA OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV	12
5.3 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	12
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	13
6.1 PREDHODNE IDEJNE REŠITVE IN ŠTUDIJE.....	13
6.2 LOKACIJA	13
6.3 OBSEG IN SPECIFIKACIJA NALOŽBE S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	14
6.4 DINAMIKA INVESTIRANJA	14
6.5 VPLIVI INVESTICIJE NA OKOLJE	14
6.6 VPLIVI INVESTICIJE NA ZAPOSLENE	14
6.7 PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI MOŽNI RESURSI	14
6.8 PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI	15
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	16
8. SKLEP O POTRDI TVI ID	17

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1 INVESTITOR

Investitor: Občina Ig
Naslov: Govekarjeva cesta 6
1292 Ig
Telefon: 01 2802 300
Faks: 01 2802 322
E-mail: info@obcina-ig.si
URL: www.obcina-ig.si
Odgovorna oseba: Zlatko Usenik, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2 UPRAVLJAVEC

Upravljavec: Osnovna šola Ig
Naslov: Troštova ulica 24
1292 Ig
Telefon: 01 2802 342
E-mail: tajnistvo@osig.si
URL: www.osig.si
Odgovorna oseba: Mag. Karmen Zorko, ravnateljica

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig upravljavca: _____

**1.3 ODGOVORNE OSEBE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO
INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

Naziv	OBČINA IG
Naslov	Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig
Odgovorna oseba	Zlatko Usenik, župan
Telefon	(01) 2802 300
E-mail	info@obcina-ig.si
Odgovorna oseba fin. računovodske službe	Bojana Birsa
Telefon	(01) 2802 306
E-mail	bojana.birsa@obcina-ig.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije-skrbnik	Polona Skledar
Telefon	(01) 2802-310
E-mail	polona.skledar@obcina-ig.si

2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 UVODNO POJASNILO

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP) obravnava rešitev za investicijsko namero za izvedbo projekta: Obnova Športne dvorane Ig. Investitor obnove je Občina Ig. Obstoječa Športna dvorana Ig je večnamenska dvorana, ki je bila zgrajena leta 2002.

Dokument identifikacije investicijskega projekta je izdelan za obnovo Športne dvorane Ig s posameznimi pripadajočimi prostori.

Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje vse podatke, ki so potrebni za odločanje o izvedbi investicije.

2.2 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Občina Ig leži v neposrednem zaledju glavnega mesta, zato je občina v zadnjem desetletju zanimiva za priseljevanje. V Občini Ig je 7.700 prebivalcev v skupno 25 naseljih oz. zaselkih. Prebivalstvo stalno narašča, prav tako tudi delež otrok in mladostnikov v starosti od 0 -19 let in sicer je znašal v letu 2022 nad 23 %.

V nadaljevanju je v tabeli podan podatek o številu otrok po starostnih skupinah in število prebivalcev v občini Ig v obdobju 2012-2022.

Tabela 1: Število otrok po starostnih skupinah in število prebivalcev v Občini Ig v obdobju 2012-2022

Leto	Otroci 5-9 let	Otroci 10-14 let	Mladostni-ki 15-19	Otroci skupaj 0-19 let	Prebivalci skupaj
2022	485	499	389	1.784	7.695
2021	484	503	364	1.783	7.656
2020	494	474	362	1.764	7.617
2019	486	444	354	1.715	7.463
2018	477	413	330	1.666	7.366
2017	467	384	313	1.605	7.277
2016	466	339	324	1.553	7.163
2015	448	341	314	1.549	7.135
2014	423	327	315	1.520	7.046
2013	389	320	343	1.506	7.016
2012	372	297	347	1.454	6.865

Vir: SURS

Športna dvorana Ig, ki je predmet obnove, je večnamenska dvorana in je bila zgrajena leta 2002. Je edina športna dvorana v občini Ig in je del Osnovne šole Ig. V zadnjih letih je bila dvorana energetsko sanirana, izvedena je bila nova fasada in nameščena nova led razsvetljava, hkrati z izvedenim prizidkom k šoli so bile obnovljene garderobe in tuši. Na podlagi energetske sanacije stavbe je doseženo določeno udobje in izpolnjevanje drugih zahtev, ki so vezane na rabo energije.

V dopoldanskem času je namenjena izvajanju pouka športne vzgoje, in izvedbi različnih šolskih prireditiv.

OŠ Ig se poleg rednega pouka udeležuje številnih šolskih športnih tekmovanj, učenci so vključeni v številne interesne športne dejavnosti. Šolska športna tekmovanja so organizirana tudi v Športni dvorani Ig, in sicer tako na občinski, regijski kot tudi na državni ravni.

Po pouku je dvorana namenjena interesnim športnim dejavnostim za osnovnošolce, od 16.30 – 23.00 ure pa popoldanskim športnim dejavnostim. V popoldanskem času športno dvorano uporabljajo društva za naslednje športne dejavnosti: rokomet, košarka, odbojka, mali nogomet, floorball, futsal, košarka 3x3, karate, gimnastika, ples, badminton. V dvorani so organizirane tudi občinske prireditve.

Občina Ig ima več aktivnih športnih društev, med njimi je najbolj uspešen Rokometni klub Mokerc Ig, ki je v 2. državni ligi in ima tudi mlajše selekcije. V občini Ig so prav tako zastopani tudi drugi športi; baseball in softball, karate, odbojka, košarka, badminton, mali nogomet, floorball, gimnastika, ples, košarka 3x3, baseball in softball od teh eni na kakovostni, drugi na rekreacijski ravni.

Športne panoge, ki se izvajajo v Športni dvorani Ig:

- rokomet
- mali nogomet
- futsal
- košarka
- odbojka
- košarka 3x3
- badminton
- floorball
- gimnastika
- karate
- ples

Športni programi, ki se odvijajo v Športni dvorani Ig:

- prostočasna športna vzgoja otrok in mladine
- športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami
- športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
- kakovostni šport
- šport invalidov
- športna rekreacija
- šport starejših

Največja problematika obstoječe športne dvorane je naslednja:

- zaradi intenzivne rabe športne dvorane z različnimi vrstami športnih dejavnosti je parket dotrajan in obrabljen ter mestoma že nevaren za poškodbe; parket v dvorani je še prvotni, star 22 let;
- v dvorani so dotrajane tribune; tako klopi, kot tla predstavljajo nevarnost za gledalce v času športnih ali drugih prireditiv, zato je nujno potrebna obnova za zadostitev varnostnim standardom;

- v mali telovadnici, ki se je uporabljala za fitnes, so naprave odslužene in amortizirane; dotrajan pod je potreben zamenjave, prav tako je potrebno urediti akustiko;
- v prostoru pod tribunami in prostoru za shranjevanje orodij so tla mestoma prav tako nevarna za uporabo, zato so potrebna obnove.

Število učencev in zaposlenih na OŠ Ig se vsako novo šolsko leto povečuje. V šolskem letu 2023/2024 je na šoli 794 učencev. Večje število mladih, povečuje tudi potrebo po dodatnih športnih površinah, ne samo v dopoldanskem času, temveč tudi v popoldanskem času. Zaradi povečane potrebe po vadbi v popoldanskem času, se načrtuje v sklopu obnove športne dvorane, urediti tudi mini telovadnica.

Razlogi za investicijsko namero izhajajo iz obstoječega stanja športne dvorane. V skladu z dokumenti razvoja občine in države ter potrebami na področju športne infrastrukture, Občina Ig izkazuje namero obnove objekta: Športna dvorana Ig.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1 CILJI INVESTICIJE

Osnovni namen investicije je zagotoviti dvig kakovosti športne dejavnosti in s tem življenja prebivalcev Občine Ig. Z obnovo športne dvorane Ig se bodo modernizirali prostorski pogoji za:

- izvajanje kakovostnega in varnega pouka športne vzgoje,
- izvajanje kakovostne in varne interesne športne dejavnosti učencev,
- športne prostočasne dejavnosti otrok in mladine,
- izvajanje kakovostnega športa,
- izvajanje športa starejših,
- izvajanje športa invalidov in oseb s posebnimi potrebami
- športno rekreacijo odraslih,
- programe tekmovalnega športa,
- delovanje športnih društev, klubov in drugih organizacij,
- zagotavljanje optimalno-ustreznih pogojev skladno z veljavnimi standardi in normativi.

Glavni cilji investicije so:

- zagotoviti kakovostne notranje športne površine z obnovo obstoječe dvorane,
- preureditev male telovadnice za namen športne vzgoje, rekreacije, športa starejših, invalidov, odraslih, joge, karateja, plesa,
- povečanje varnosti učencev OŠ Ig pri izvajanju športnih dejavnosti,
- povečanje varnosti uporabnikov športne dvorane (učenci OŠ Ig, športna društva, organizatorji in obiskovalci prireditev)
- zagotoviti ustrezne kapacitete za vadbo občinskih športnih društev, športno aktivnost rekreativcev, druženje otrok ob športu in s tem spodbuditi zdrav in športen načina življenja ter
- zagotoviti javno infrastrukturo za organizacijo različnih športnih prireditev.

3.2 USKLAJENOST INVESTICIJE S STRATEGIJAMI

Investicija je usklajena s Strategijo prostorskega razvoja občine Ig (Uradni list RS, št.: 35/2012) in Prostorskim redom občine Ig (Uradni list RS, št.: 35/2012, 77/2012). Investicija je vključena v proračun občine Ig za leto 2024 in v Načrt razvojnih programov.

Investicija je skladna tudi z naslednjimi razvojnimi dokumenti:

Strategija razvoja Slovenije 2030 (SRS)

Strategija razvoja Slovenije 2030 pomeni krovni razvojni okvir, ki temelji na usmeritvah Vizije Slovenije 2050, razvojnem izhodišču in mednarodnih zavezah Slovenije ter trendih in izzivih na regionalni, nacionalni, evropski in globalni ravni. Za doseganje ciljev strategije je potrebno njeno aktivno uresničevanje.

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje,
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

V SRS je oblikovanih 12 razvojnih ciljev Slovenije:

- Cilj 1: Zdravo in aktivno življenje
- Cilj 2: Znanje in spretnosti za kakovostno življenje in delo
- Cilj 3: Dostojno življenje za vse
- Cilj 4: Kultura in jezik kot temeljna dejavnika nacionalne identitete
- Cilj 5: Gospodarska stabilnost
- Cilj 6: Konkurenčen in družbeno odgovoren podjetniški in raziskovalni sektor
- Cilj 7: Vključujoč trg dela in kakovostna delovna mesta
- Cilj 8: Nizkoogljično krožno gospodarstvo
- Cilj 9: Trajnostno upravljanje naravnih virov
- Cilj 10: Zaupanja vreden pravni sistem
- Cilj 11: Varna in globalno odgovorna Slovenija
- Cilj 12: Učinkovito upravljanje in kakovostne javne storitve

Investicija je skladna s strateško usmeritvijo »vključujoča, zdrava in odgovorna družba« in ciljem 1 »Zdravo in aktivno življenje«.

Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014-2023

Z nacionalnim programom športa 2014–2023 država soustvarja pogoje za razvoj športa kot pomembnega dejavnika razvoja posameznika in družbe ter prispeva k zmanjševanju neenakosti na področju dostopnosti do športne vadbe. Nacionalni program športa 2014–2023 opredeljuje javni interes, ki ga udeležujejo nosilci in izvajalci slovenskega športa.

Ukrepi nacionalnega programa športa 2014–2023 so predstavljeni po sedmih sklopih:

1. športni programi (vsebinska osnova športa),
2. športni objekti in površine za šport v naravi (materialna podlaga za izvajanje športa),
3. razvojne dejavnosti v športu (podpora za posamezniku primerno, varno izvajanje športnih dejavnosti),
4. organiziranost v športu (zagotavljanje konkurenčnosti in preglednosti poslovanja športnih organizacij),
5. športne prireditve in promocija športa (krepitev promocije športa in ustvarjanje družbenih in ekonomskih koristi),
6. družbena in okoljska odgovornost v športu (zagotavljanje spodbudnega trajnostno naravnega okolja za razvoj športa),
7. podporni mehanizmi za šport (spodbudno družbeno okolje za razvoj športa in preprečevanje zlorab v športu).

Investicija je skladna s sklopom »Športni objekti in površine za šport v naravi« ter s strateškima ciljema: »kakovostno izkoriščanje in učinkovito ravnanje s športnimi objekti in površinami za šport v naravi« ter »zagotavljanje športnih objektov in površin za šport v naravi, ki bodo zgrajeni, posodobljeni in upravljeni po načelih trajnostnega razvoja«.

4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN / ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

4.1 MOŽNE VARIANTNE REŠITVE

4.1.1. Varianta »brez« investicije

Varianta »brez« investicije bi pomenila, da se investicija ne izvede. Učenci OŠ Ig in uporabniki športne dvorane v popoldanskem času bi še naprej vadili v dvorani, kjer je parket dotrajan in mestoma celo nevaren. To bi povečalo možnosti za poškodbe vadečih. Prav tako ne bi mogli preurediti prostora male telovadnice in tako pridobiti dodatne površine za športno vadbo. Tudi na tribunah in v prostorih pod tribunami bi se zaradi dotrajanosti tal in opreme povečale možnosti za poškodbe.

4.1.2. Varianta »z« investicijo

Varianta »z« investicijo pomeni obnovo prostorov v športni dvorani, in sicer obnova parketa v dvorani, ureditev tribun, preureditev male telovadnice in sanacijo tal v prostoru pod tribunami in v prostoru za telovadna orodja. Z izvedbo obnove dvorane bodo zagotovljene ustrezne površine za izvedbo športnih aktivnosti, vadbe in tekmovanj. S tem se ne bo dvignila samo stopnja kvalitetne izvedbe športnih vsebin (in nenazadnje tudi varnosti udeležencev), temveč se bodo odprle tudi nove možnosti za izvajanje tekmovanj na različnih ravneh (od lokalne do državne), saj bodo z ustreznimi prostori in športnimi površinami doseženi standardi za izvedbo najzahtevnejših športnih prireditev in tekmovanj. Ravno tako bodo novi prostori z optimalno prostorsko postavitvijo omogočali tudi izvedbo raznih kulturno družabnih prireditev, ki zahtevajo bolj urejen prostor.

4.1.3. Izbira variante

Po proučitvi možnih variant je bila izbrana varianta »z« investicijo, saj se bodo modernizirali prostorski pogoji za:

- izvajanje kakovostnega in varnega pouka športne vzgoje,
- izvajanje kakovostne in varne interesne športne dejavnosti učencev,
- športne prostočasne dejavnosti otrok in mladine,
- izvajanje kakovostnega športa,
- izvajanje športa starejših,
- izvajanje športa invalidov in oseb s posebnimi potrebami
- športno rekreacijo odraslih,
- programe tekmovalnega športa,
- delovanje športnih društev, klubov in drugih organizacij,
- zagotavljanje optimalno-ustreznih pogojev skladno z veljavnimi standardi in normativi.

4.2 PREDSTAVITEV PROJEKTA

V okviru investicije je predvidena:

- obnova parketa v športni dvorani,
- obnova tribun (tla in klopi),
- obnova tal v prostorih pod tribunami in v prostoru za telovadna orodja,
- preureditev male telovadnice.

V nadaljevanju so predstavljena dela, ki bodo izvedena v okviru posameznega sklopa investicije:

Obnova parketa v športni dvorani (1.011 m²) obsega:

- brušenje parketa,
- zarisovanje športnih igrišč,
- barvanje površin,
- izris občinskega grba v centralnem krogu,
- demontaža, čiščenje, osvežitev z lakom in ponovna montaža kotnih letev,
- demontaža letvenikov in druge opreme, ki se stika s parketom in ponovna montaža po obdelavi parketa,
- zamenjava pokrovov za vtična orodja,
- zamenjava poškodovanih kotnih letvic z novimi,
- točkovna popravila parketa.

Obnova tribun (tla in klopi) obsega:

- lakiranje klopi s prozornim lakom na vodni osnovi predhodno rahlo obrušene površine (414 m²),
- barvanje betonskih tal z epoxi barvo (90 m²).

Obnova tal v prostorih pod tribunami in v prostoru za telovadna orodja (239,33 m²):

- brušenje obstoječe barve, premaz s primerjem,
- 2 x barvanje z epoxi premazom v sivi barvi (239,33 m²).

Preureditev male telovadnice

- odstranitev obstoječega vinila (123,83 m²),
- brušenje tlaka,
- premaz s primerjem,
- vgradnja izravnalne mase do 3mm,
- dobava, polaganje vinila,
- dobava, montaža zaključnega pvc traku,
- postavitve gips predelne stene z dvojno oblogo in ojačano odprtino za montažo alu rolete, bandažiranje, glajenje, beljenje,
- dobava in montaža alu rolete na električni pogon dimenzije 197x220 cm,
- ureditev akustike oz. zvočne zaščite

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

5.1 VRSTA INVESTICIJE

Investicija predvideva obnovo športne dvorane, tribun, prostora pod tribunami in prostora za športna orodja in preureditev male telovadnice. Za izvedbo del ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja.

Glede na oceno vrednosti investicije in mejne vrednosti, ki so določene z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) je za predmetno investicijo potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta.

5.2 OSNOVE ZA OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Ocena investicijske vrednosti je izdelana na osnovi povprečnih tržnih cen in preteklih izkušenj s podobnimi investicijami. Nivo stalnih cen je maj 2024.

Glede na to, da je predvidena dinamika projekta krajša od enega leta, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) preračun iz stalnih v tekoče cene ni potreben.

5.3 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Tabela 2: Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah

Investicijska vrednost v EUR	Skupaj	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški
1. Obnova parketa	40.000	40.000	0
2. Obnova tribun	8.500	8.500	0
3. Ureditev prostorov pod tribunami	5.000	5.000	0
4. Preureditev male telovadnice	17.500	17.500	0
5. Nadzor nad izvedbo	1.609	0	1.609
Skupaj brez DDV	72.609	71.000	1.609
DDV	15.974	15.620	354
Skupaj z DDV	88.583	86.620	1.963

Glede na določila Javnega razpisa za izbor sofinanciranja investicij v športno infrastrukturo v letu 2024 so stroški razdeljeni na upravičene in neupravičene stroške. Med neupravičene stroške sodijo stroški gradbenega nadzora.

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 PREDHODNE IDEJNE REŠITVE IN ŠTUDIJE

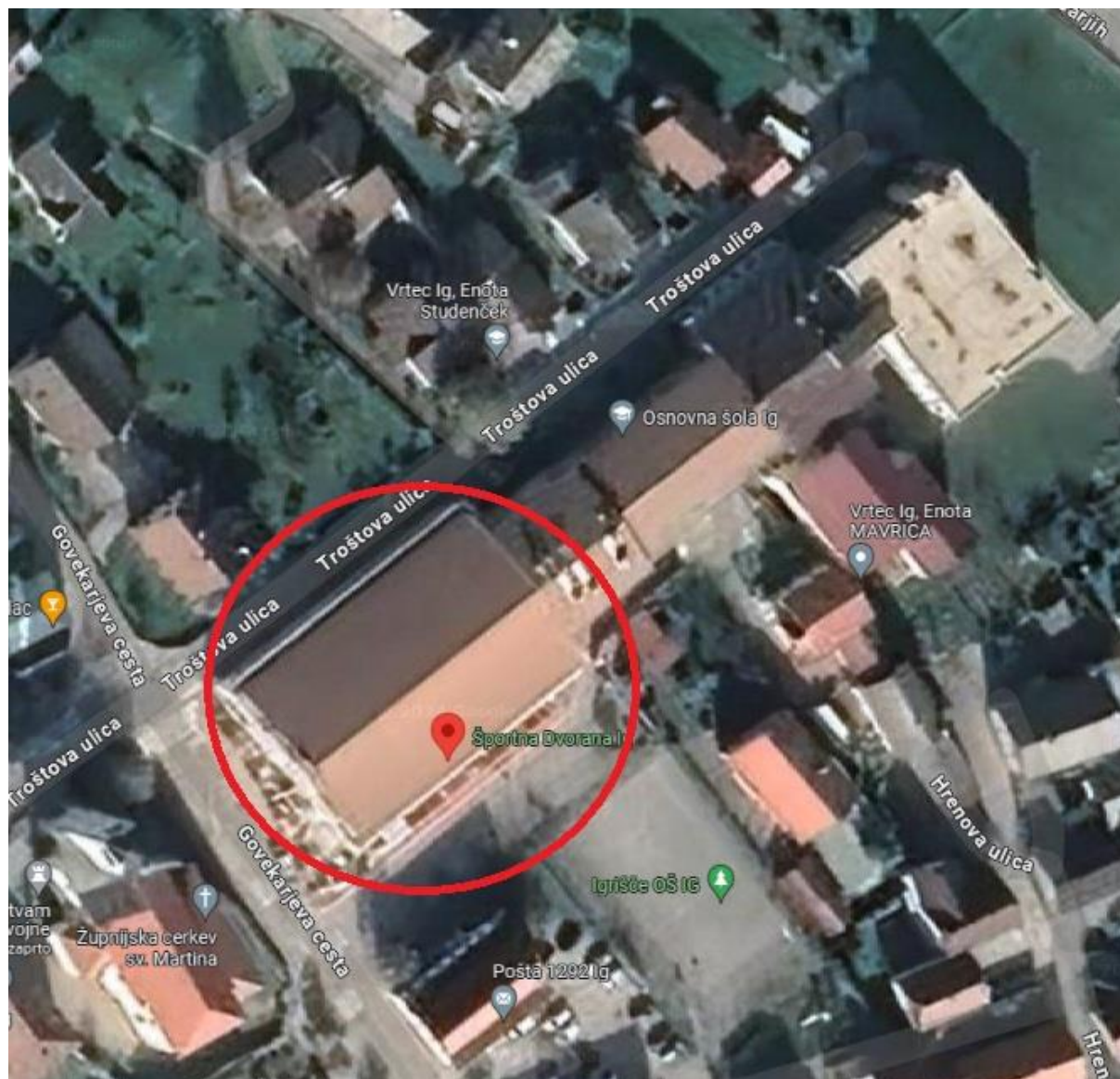
Za izvedbo del ni potrebno izdelati projektne dokumentacije, bil pa je izdelan popis del, ki predstavlja osnovo za izdelavo investicijske dokumentacije.

Za pripravo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je bila upoštevana Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

6.2 LOKACIJA

Investicija se bo izvajala na območju Občine Ig, v objektu Športne dvorane Ig.

Slika 1: Lokacija Športne dvorane Ig



Lokacija se nahaja v centru naselja Ig, v območju s prostorsko oznako 1GO-1-1/D. Obravnavano območje je namenjeno centralnim dejavnostim. Osnovna namenska raba z oznako D – območje družbene infrastrukture, ki je namenjeno za izvajanje vzgoje in izobraževanja, športa, zdravstva, socialnega varstva, kulture, javne uprave in opravljanje verskih obredov.

Prostorski akti, ki veljajo na območju zemljiških parcel:

- Odlok o strategiji prostorskega razvoja občine Ig (Uradni list RS, št. 35/2012)
- Odlok o prostorskem redu občine Ig (Uradni list RS, št. 35/2012, 77/2012, 8/2015, 51/2018, 107/2020).

6.3 OBSEG IN SPECIFIKACIJA NALOŽBE S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov je predstavljen v poglavju 5.

Obnova parketa v športni dvorani in tal pod tribunami ter v prostoru za telovadna orodja se izvede v času šolskih počitnic, ostalo v času od 15. 9. – 31. 10. 2024.

6.4 DINAMIKA INVESTIRANJA

Vsa plačila bodo izvedena v letu 2024.

6.5 VPLIVI INVESTICIJE NA OKOLJE

Investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje, vpliv na okolje je ocenjen kot nevtralen. Minimalne in kratkotrajne vplive je pričakovati samo v času izvedbe del, ki pa ne bo imel negativnih vplivov na okolje. Pričakovan je samo povečan hrup, ki pa se bo širil samo znotraj objekta, saj se zunanost ne spreminja.

6.6 VPLIVI INVESTICIJE NA ZAPOSLENE

Investicija ne bo imela vpliva na zaposlene pri investitorju in tudi ne pri upravljavcu. Izvajalci del izbrani skladno s postopki javnega naročanja po ZJN-3.

6.7 PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI MOŽNI RESURSI

Za izvedbo investicije so predvideni naslednji viri financiranja:

- Proračun občine Ig
- Nepovratna sredstva Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport

Občina Ig se bo prijavila na Javni razpis za izbor sofinanciranja investicij v športno infrastrukturo v letu 2024, ki ga je 10. 5. 2024 objavilo Ministrstvo za gospodarstvo, turizem in šport (MGTŠ). Na osnovi javnega razpisa je za predmetno investicijo možno sofinanciranje v višini do 50.000 EUR.

Vsa plačila so predvidena v letu 2024.

Tabela 3: Predvideni viri financiranja

Viri financiranja v EUR	Leto 2024
Proračun Občine Ig	38.583
Sredstva MGTŠ	50.000
Skupaj	88.583

6.8 PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI

Glede na to, da gre pri investiciji za obnovo obstoječih prostorov in je investicijska vrednost nižja od 300.000 EUR, hkrati pa ne gre za tehnološko zahteven projekt oz. projekt, ki bi imel pomembne finančne posledice v smislu vzdrževanja oz. vpliva na zaposlene, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) ne bi bilo potrebno izdelati dokumenta identifikacije.

Ker pa gre za uvrstitev projekta v načrt razvojnih programov, je bil dokument kljub temu izdelan z vsemi obveznimi vsebinami.

Obnova športne dvorane Ig bo omogočila urejeno športno infrastrukturo, s tem pa kvalitetnejšo izvedbo tako športne vzgoje osnovnošolskih učencev kot ostalih športnih dejavnosti in aktivnosti, ki se odvijajo v dvorani. Športnim društvom ter ostalim uporabnikom in koristnikom športnih vadb bo z urejenimi športnimi površinami v športni dvorani Iga omogočeno kvalitetno, predvsem pa varno športno in družabno udejstvovanje. Hkrati s tem se zagotovi upoštevanje vseh zahtev in standardov za izvajanje športnih dogodkov in tekmovanj, ustrezno pa je poskrbljeno tudi za obiskovalce (ustrezne tribune). Gre za večfunkcijski objekt, ki je zelo pomemben za lokalno skupnost. S svojim namenom prav prispeva k razvoju urbanega okolja in izboljšanju kvalitete bivanja v naši občini.

Pomembna korist, ki jo zagotavlja urejena in varna športna infrastruktura, se nanaša na rast števila športno aktivnih občanov in oblikovanje zdravega življenjskega sloga ljudi, kar bistveno izboljšuje njihovo zdravstveno stanje. Znanstveni članki, ki jih navaja Resolucija o nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023, dokazujejo koristi rednih rekreacijskih in športnih dejavnosti na zdravje posameznika in posledično tudi na javno zdravje.

Obnovljeni prostori bodo tudi v nadaljevanju optimalno izkoriščeni. Že sedaj je dvorana polno zasedena in glede na prijave in povpraševanje po terminih v športni dvorani je enako predvideno tudi v prihodnje.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Za izvedbo investicije je potrebno skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) potrebno izdelati Dokument identifikacije projekta (DIIP).

Pred začetkom adaptacije je potrebno še:

- izvesti postopek javnega naročila za izbor izvajalcev za izvedbo adaptacije, nakup notranje opreme in izvedbo nadzora.

Celotna investicijska vrednost je ocenjena v višini 88.583 EUR z vključenim DDV in se bo financirala iz sredstev proračuna Občine Ig in sredstev Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport.

8. SKLEP O POTRĐITVI ID

Investitor: OBČINA IG
Naslov: GOVEKARJEVA CESTA 6
1292 IG

Oznaka sklepa: _____

Datum sklepa: _____

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna (Uradni list RS, št. 54/10 in 35/18), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16) in na podlagi Statuta Občine Ig (Ur. list RS, št. 129/06, 18/08, 90/10) je odgovorna oseba investitorja sprejela naslednje sklepe:

1. Občinski svet Občine Ig se je seznanil z DOKUMENTOM IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA: **OBNOVA ŠPORTNE DVORANE IG** in ga potrjuje.
2. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 88.583 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost).
3. Viri za financiranje se zagotavljajo iz:
 - proračuna Občine Ig v znesku 38.583 EUR
 - sredstev Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport 50.000 EUR
4. Odobri se izvedba investicije.

Odgovorna oseba investitorja:
Zlatko Usenik
župan