

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2024/3

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLSL-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišči parc. št. 2432/85, površine 448 m<sup>2</sup> in parc. št. 2432/83, površine 103 m<sup>2</sup> obe k.o. 1700 Ig sta v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote IG04-5/N - Ig in IG04-6/SS - Ig in se menja za zemljišči v lasti Republike Slovenije in sicer parc. št. 2432/74, površine 697 m<sup>2</sup> in parc. št. 2432/73, površine 87 m<sup>2</sup>. Menjava zemljišč je zajeta v dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2023, ki ga je na 7. redni seji dne 15.6.2023 sprejel občinski svet.

Cena navedenega zemljišča brez davka znaša 27.519,00EUR.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih zemljišč si bo Občina Ig pridobila funkcionalno zemljišče pred Gasilskim domom Ig in Domom kulture Ig.

Vse zainteresirane osebe za nakup nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v **20 dneh** od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je v času uradnih ur Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0047/2020

Datum: 16.1.2024

Zlatko Usenik  
ŽUPAN

