

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE - 2023/4

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLS-1, 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne kupoprodajne pogodbe za naslednjo nepremičnino:

- Zemljišče parc. št. 2424/1, površine 2.129 m<sup>2</sup>, k.o. 1700 Ig je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote IG06-9/G -Ig in v naravi predstavlja gozdno zemljišče. Odprodaja zemljišča je zajeta v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2023, ki ga je na 7. redni seji dne 15.6.2023 sprejel občinski svet. Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda je bila objavljena na oglasni deski UE Ljubljana v času od 29.9.2023 do vključno 14.10.2023

Cena navedenega zemljišča brez davka znaša 2.789,00EUR.

Z nameravano prodajo zgoraj navedene nepremičnine, bo Občina Ig omogočila neposrednemu mejašu - IZCR Ig, da si pridobi lastništvo nad zemljiščem in si s tem omoči izgradnjo vadbena poligona.

Vse zainteresirane osebe za nakup nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v **20 dneh** od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je v času uradnih ur Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek.

Številka: 478-0047/2020

Datum: 23.10.2023

Zlatko Usenik  
ŽUPAN



**PRIJAVA ZA NAMERO št. 2023/4, z dne 18.10.2023**  
za nakup nepremičnine parcele št. 2424/1 k.o. 1700Ig

Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Ponudbena cena: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_