

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2023/1

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 2787/7, površine 60 m², k.o. 1700 Ig je na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra z dne 26.4.2023 (Uradni list RS št. 48/23) in z Ugotovitveno odločbo št. 478-0008/2022-61 z dne 3.5.2023 postalo last Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče v naravi predstavlja del funkcionalnega zemljišča - zelenica ob objektu »Kaplanija Ig«, ki je v lasti Župnije Ig. Zemljišče se nahajata v območju prostorske enote IG01-1/D-Ig.
- Zemljišče parc. št. 34/1, površine 101 m², k.o. 1700 Ig je v lasti Župnije Ig in v naravi predstavlja del športnega igrišča za Osnovno šolo Ig. Zemljišča se nahajajo v območju prostorske enote IG01-1/D-Ig.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin, bo Občina Ig v celoti pridobila lasništvo nad športnim igriščem in omogočila Župniji Ig, da si s pridobitvijo zelenice uredi zaokroženo funkcionalo okoli objekta »Kaplanija Ig«. Nameravana menjava zemljišč je uvrščena v Načrtu razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2023 - dopolnitev, ki ga je na 5. redni seji dne 19.4.2023 sprejel občinski svet.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0017/2023

Datum: 4.5.2023

Zlatko Usenik
ŽUPAN

