



Številka: 430-007/2020  
Datum: 7.9.2022

**ZAPISNIK**  
**javne razprave dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem**  
**načrtu za območji IG 09-1-del in IG 09-2-del**

ki je bila dne 31.8.2022 ob 17.00 uri v dvorani Centra Ig

Prisotni (Občina Ig): Janez Cimperman, Natalija Skok, Špela Likovnik  
Darja Marinček (Populus d.o.o.), Žiga Modic (Lobium d.o.o.)

Ostali prisotni so se vpisali v seznam prisotnih, ki je priloga k zapisniku.

Darja Marinček, izdelovalka OPPN (Populus d.o.o.), je pozdravila prisotne in povabila udeležence, da na javni razpravi podajo svoja mnenja in vprašanja po koncu predstavitve dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območji IG 09-1-del in IG 09-2-del.

Ga. Marinček je nato predstavila stanje prostora, izvleček iz prostorskega reda Občine Ig, faze OPPN (postopek priprave OPPN, pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, javna razgrnitev, zavzem stališč do podanih pripomb, izdelava predloga OPPN, pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora, ter fazo obravnave OPPN na občinskem svetu.)

V nadaljevanju je Darja Marinček obrazložila, da se predvideva izgradnja Doma starejših občanov, večgeneracijski center, balinišče ter parkovna ureditev z lapidarijem.

Žiga Modic iz podjetja Lobium d.o.o. je prisotnim podrobneje predstavil prikaz natečajnih rešitev-natečajna rešitev »Objem«, na podlagi katere bo izdelana projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja. V nadaljevanju je obrazložil predvideno umestitev objektov v prostor. Vse prisotne je povabil k ogledu grafik-plakatov.

Darja Marinček je nadaljevala s podrobnejšo predstavitvijo posameznih členov dopolnjenega osnutka OPPN (9., 10., 11., 15. in 19.člen) ter obrazložila grafične prikaze, ureditveno situacijo-grafika, prometno situacijo, načrt komunalnih vodov in parcelacijo. Prisotno javnost je pozvala k razpravi in vprašanjem.

Pripombe in vprašanja so prisotni podajali po naslednjem vrstnem redu:

1. Janez Vrhovec je podal pripombo glede smeri slemena strehe, ki je določena v dopolnjenem osnutku OPPN, ki po njegovem mnenju ni optimalno za izkoriščanje sončne energije. Meni, da streha, ki je obrnjena pod nekim kotom ne zajame ustrezne energije, ki bi jo sicer lahko. Ker bo Dom starejših občanov intenzivni uporabnik energije, naj jo po čim več ustvarja na svojih površinah in uporabi sončne panele. Sleme, ki je določeno v OPPN po njegovem mnenju onemogoča sončne panele.

Na pripombo je bilo odgovorjeno s strani g. Žige Modica (Lobium d.o.o.), da je pogoj kam je sleme strehe obrnjeno določeno s strani Zavoda RS za varstvo kulturne dediščine. Pojasnil je, da se za Dom starejših občanov predvideva izgradnja ravne strehe s solarnimi paneli, za kar so dobili

pozitivno mnenje Zavoda tudi na to rešitev. Darja Marinček (Populus d.o.o.) je dodala, da je v pogojih Zavoda za varstvo kulturne dediščine določena Dvokapnica ali ravna streha. Žiga Modic je izpostavil prednosti okroglega objekta v smislu naravnega zračenja in s tem manjšo porabo energije v primerjavi s prisilnim prezračevanjem-rekuperacijo.

2. Alenka Jeraj je zastavila vprašanje ali bo lapidarij pokrit ?

Na vprašanje je bilo odgovorjeno s strani Darje Marinček, da je v samih pogojih ZVKDS zahtevano, da je le-ta pokrit.

3. Martin Janežič je zastavil vprašanje koliko je minimalni odmik od meje parcele. Nadalje je vprašal, kako se bodo stanovalci iz Doma starejših občanov Ig prilagodili na ropot traktorjev in hrup, ki ga povzroča kmetijska mehanizacija, saj je hrupno tudi čez vikende in praznike. Ker meji s parcelo, na kateri je predvidena postavitve Doma starejših, se boji pritožb stanovalcev zaradi hrupa.

Na vprašanje je bilo odgovorjeno s strani Žige Modica in sicer, da je minimalni odmik od meje parcele 5 metrov. V nadaljevanju je obrazložil, da je ob meji z g. Janežičem predvidena postavitve oddelka demence (24 urno varstvo) in bo po njegovem mnenju za stanovalce pozitivno, da je zunaj neko aktivno dogajanje, da jim čas hitreje mine. Meni, da ne bo pritožb s strani stanovalcev zaradi hrupa, ki bi ga povzročilo delo z traktorji in z ostalo mehanizacijo.

Ker kljub povabilu novih vprašanj ni bilo več se je Natalija Skok, Občina Ig, prisotnim zahvalila za udeležbo in zaključila javno razpravo dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območji IG 09-1-del in IG 09-2-del.

Javna razprava je bila zaključena ob 18.20 uri.

Zapisala Špela Likovnik

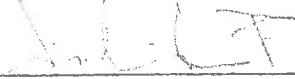

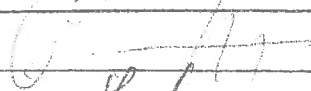
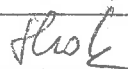




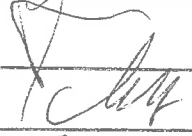


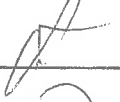

Janez Cimperman, župan



1.8.2022  
 Centru lgy  
 PRISOTNOSTI : javna razgrnitev osnutka Odloka  
 o občinstem podrobnem prostorskem  
 načrtu za območji 16 09-1 del in  
 16 09-2-del

PRISOTNI:

PODPIS:

Darja Marinček	
Ziga Modic	
Janez Cimperman	
Natalija Stok	
Spela Likounik	
Ravnel Sabina	
Franci Balle	
MARIJA ZDRAVJE	
MARTIN JAVELČ	
JANEZ MODIC	
Janez Vrhovce	
MIRIAM TUBE	
ALENKA JERNA	
.	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	