

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2022/4

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSL-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 1601/2, površine 24 m² m², k.o. 1707 Iška vas je s sklepom o ukinitvi statusa javnega dobra 1/2022 z dne 29.6.2022 postala last Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče v naravi predstavlja del opuščenega cestnega zemljišča v naselju Iška. Zemljišče se nahajata v območju prostorske enote IŠ-3/ZS - Iška .
- Zemljišče parc. št. 30/6, površine 41 m², k.o. 1707 Iška vas je v zasebni lasti (Iška 14) in v naravi predstavlja del kategorizirane občinske ceste JP 634440 Iški vintgar - vrtina. Zemljišče se nahajajo v območju prostorske enote IŠ-1/SS - Iška.

Z nameravano menjavo zgoraj navedene nepremičnine parc. št. 1601/2 k.o. 1707 Iška vas, bo Občina Ig pridobila zemljišče po kateri poteka del kategorizirane občinske ceste in zainteresiranemu občanu omogočila, da si uredi zaokroženo funkcionalo svojega zemljišča.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upošteevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0017/2022

Datum: 20.7.2022

Janez Cimperman
ŽUPAN

