

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2022/3

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSL-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 2274/11, površine 370 m², k.o. 1708 Golo je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče v naravi predstavlja opuščeno katastrsko cesto v naselju Škrilje. Zemljišče se nahajata v območju prostorske enote ŠK-3/K2 - Škrilje.
- Zemljišče parc. št. 246/4, površine 114 m², k.o. 1708 Golo je v zasebni lasti (Škrilje 5) in v naravi predstavlja del ceste v naselju Škrilje. Zemljišče se nahajajo v območju prostorske enote ŠK-3/SS - Škrilje.

Z nameravano menjavo in odprodajo zgoraj navedene nepremičnine parc. št. 2274/11 in parc. št. 246/4 obe k.o. 1708 Golo, bo Občina Ig pridobila zemljišče po kateri poteka del javne ceste in zainteresiranemu občanu omogočila, da si uredi zaokroženo funkcionalo svojega zemljišča.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0053/2015

Datum: 19.4.2022

Janez Cimperman
ŽUPAN

