

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2022/1

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišča parc. št. 848, površine 1158 m², parc. št. 2687/9, površine 17 m², parc. št. 2687/10, površine 12 m² in parc. št. 23/6, površine 11m² vse k.o. 1702 Tomišelj so v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišča v naravi predstavljajo del opuščenega javnega dobra v naselju Tomišelj in kmetijsko zemljišče. Zemljišča se nahajajo v območju prostorske enote: TO-1/SV - Tomišelj, BR-7/K1 - Brest.
- Zemljišča parc. št. 127/4, površine 2261 m², parc. št. 349/4, površine 569 m² in parc. št. 349/2, površine 18 m² vse k.o. 1702 Tomišelj so v privatni lasti in v naravi predstavljajo protipoplavni nasip, partizanski spomenik (Ljubo Šercar) s funkcionalnim zemljiščem. Zemljišča se nahajajo v območju prostorske enote TO-8/K1 - Tomišelj in TO-9/G - Tomišelj.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uskladila lastništvo protipoplavnega nasipa in partizanskega spomenika glede na dejansko stanje v naravi.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 35014/001/2014-70

Datum: 11.1.2022

Janez Cimperman
ŽUPAN

