

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2022/2

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št.659/17 , površine 680 m2 in zemljišče parc. št. 659/16, površine 252 m2, obe k.o. 1712 Zapotok sta v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišči v naravi predstavljata nepozidano stavbno zemljišče v naselju Zapotok. Zemljišči se nahajata v območju prostorske enote ZA-3/SS-Zapotok.
- Zemljišče parc. št. 97/2, površine 872 m2, k.o. 1712 Zapotok je v zasebni lasti in v naravi predstavlja nepozidano stavbno zemljišče v naselju Zapotok. Zemljišče se nahajajo v območju prostorske enote ZA-1/SV-Zapotok.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig pridobila lastništvo za nameravano izgradnjo parkirišča, vse za potrebe obiskovalcev in koristnikov RTC Zapotok in Doma Zapotok.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0004/2022

Datum: 26.1.2022

Janez Cimperman
ŽUPAN

