

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2021/8

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 407, v izmeri 313 m² k.o. 1700 Ig je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče v naravi predstavlja del javne poti v naselju Rastuka in se nahaja neposredno ob potoku Draščica. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: IG10-1/SS - Ig.
- Zemljišče parc. št. 408/4 v izmeri 361 m² k.o. 1700 Ig je v privatni lasti in v naravi predstavlja nepozidano stavbno zemljišče v naselju Rastuka. Zemljišče je predvideno za izgradnjo nove javne poti. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote IG10-1/SS - Ig.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uskladila lastništvo in zemljiški kataster z dejanskim stanjem javne infrastrukture v naravi.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0026/2021-130

Datum: 21.5.2021

Janez Cimperman
ŽUPAN

