

Občina Ig na podlagi 52. in 62. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za zakup:

Poslovnega prostora v izmeri 21,49 m² za namen izvajanja fizioterapije.

Poslovni prostor se nahaja v stavbi Center Ig, Banija 4, 1. nadstropje.

Izhodiščna cena zakupa poslovnega prostora znaša 5,75 EUR/m²/mesec. V ceni niso zajeti obratovalni stroški.

Najemna pogodba bo sklenjena za določen čas, 5 let, od podpisa najemne pogodbe.

Rok za prijavo na nmero (na obrazcu, ki je priloga tej nameri) je 20 dni od objave na spletni strani Občine Ig. Prijavo na nmero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, Ig, ali po e-pošti na e-naslov info@obcina-ig.si

V kolikor se bo za najem poslovnega prostora prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo vsi ponudniki pozvani na pogajanja o višini najemnine, ki bodo potekala po elektronski pošti, nato pa bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi ostale stroške (npr. stroški vezani na uporabo in obratovanje).

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Ig.

Za vse informacije v zvezi z objavo in postopkom oddaje zgoraj navedenega poslovnega prostora lahko pokličete na tel. št. 01//2802-308 ali nas kontaktirate preko elektronske pošte marjetka@obcina-ig.si

Za ogled poslovnega prostora se lahko zainteresirani potencialni ponudniki dogovorijo po telefonu 01/2802-308, kontaktna oseba Marjetka Pintarič Župec.

Občina Ig si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Številka: 478-0017/2021

Datum: 31.3.2021



Občina Ig
Janez Cimperman, župan

**PRIJAVA NA NAMERO št.: 478-0017/2021 z dne 31.3.2021,
za zakup poslovnega prostora za namen izvajanja fizioterapije na naslovu
Center Ig, Banija 4, IG**

Ponudnik (Ime in priimek / naziv pravne osebe)

Naslov:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefon:

Ponudbena cena:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti.

Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis: