

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2020/10

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 586/1 k.o. 1702 Tomišelj, v izmeri 1464 m<sup>2</sup> je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Kmetijsko zemljišče se nahaja v neposredni bližini Vodarne Brest - območje prostorske enote: VR-4/K1 - Vrbljene.
- Zemljišče parc. št. 1579/45 v izmeri 94 m<sup>2</sup> in zemljišče parc. št. 2023/1 v izmeri 766 m<sup>2</sup>, obe k.o. 1702 Tomišelj je v privatni lasti in v naravi predstavljajo makadamsko obračališče za potrebe šolskega avtobusa ter se nahaja ob regionalni cesti R3 642/1147 Podpeč-Ig. Zemljišča se nahaja pred naseljem Podkraj – območje prostorske enote PK-3/K1 - Podkraj:

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uskladila lastništvo in zemljiški kataster z dejanskim stanjem javne infrastrukture v naravi.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478/049/2020

Datum: 17.11.2020

Janez Cimperman  
ŽUPAN

