

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE IN MENJALNE POGODBE - 2020/8

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 2272/42 k.o. 1708 Golo, v izmeri 107 m² je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Zemljišče v naravi predstavlja del opuščene javne občinske ceste in se nahaja neposredno ob občinski kategorizirani cesti LC 454040. Zemljišči je v dolgoletni uporabi sosednjega lastnika zemljišča Jožeta Železnika. Izhodiščna cena nepremičnine znaša 3.745,00EUR brez davka. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: GO-2/SV - Golo.
- Zemljišče parc. št. 1447/77 v izmeri 107 m², k.o. 1708 Golo je v privatni lasti in v naravi predstavljajo del kategorizirane občinske ceste LC 454040 Zapotok-Golo-Škrilje-Ig. Izhodiščna cena nepremičnine znaša 1070,00EUR brez davka. Območje prostorske enote: MO-3/G - Mokrec.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uskladila lastništvo in zemljiški kataster z dejanskim stanjem javne ceste v naravi.

Vse zainteresirane osebe za menjavo nepremičnine lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upošteevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478/026/2008-257

Datum: 2.10.2020

Janez Cimperman
ŽUPAN

