



## ZAPISNIK

### 9. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG z dne, 11. 12. 2019 ob 18.30 uri v dvorani Centra Ig

Prisotni: župan Janez Cimperman, Suzana Bratkovič Zavodnik, Jožica Drobnič, Zdravko Grmek, Alenka Jeraj, Anton Krnc, Marija Kučič, Mirko Merzel, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Mira Žagar, Andrej Žnidaršič, Marija Župec.

Odsoten Anton Modic.

Ostali prisotni: dr. Aljoša Jasim Tahir (Boson d.o.o.), Jasna Medved (Boson d.o.o.), Jože Kunšek (Boson d.o.o.), Tina Žvegelj (As Teprom d.o.o.), Janez Miklič, Marjana Župec, Natalija Skok, Marica Zupan, Urška Kotnik, dr. Davorin Peršič, dr. Mohor Demšar, Andrej Virant, Marija Uršič.

Seja Občinskega sveta se prične z minuto molka v spomin na pokojno predsednico Nadzornega odbora Občine Ig, Petro Krajzel.

Dnevni red:

1. Obravnava in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnika 8. redne seje in 2. dopisne seje Občinskega sveta Občine Ig
3. Obravnava in potrditev Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Grosuplje, Ig in Škofljica
4. Predstavitev izhodišč za pripravo Občinskega prostorskega načrta za območje KU-8 in KU-9 v Občini Ig
5. Predstavitev izhodišč za pripravo Občinskega prostorskega načrta za del območja IG 14-3 SC v Občini Ig
6. Obravnava in potrditev vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2020
7. Obravnava in potrditev predloga Odloka o priznanjih Občine Ig
8. Obravnava in potrditev predlog Sklepa o prenosu sredstev za delo svetniških skupin Občinskega sveta Občine Ig
9. Pobude in vprašanja

#### Ad 1 Dnevni red

Mira Žagar predlaga, da se na dnevni red uvrsti pregled realizacije sklepov prejšnje seje in doda točka Interpretacija biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju.

**Občinski svet Občine Ig je potrdil spremenjen dnevni red, kateri se ustrezno preštevilči.  
Glasovanje: 13 ZA**

#### Ad 2 Zapisnik 8. redne seje in 2 dopisne seje Občinskega sveta Občine Ig

Zlatko Usenik pripomni, naj se popravi njegove besede tako kot je povedal na straneh 5 in 6.  
Mira Žagar pripomni, naj se dopolni besede na straneh 7 in 8.  
Alenka Jeraj pripomni, naj se popravi njene povedane besede na 3, 5 in 7 strani.

**Občinski svet Občine Ig je potrdil zapisnik 2. dopisne seje in popravljen zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Ig.  
Glasovanje: 13 ZA**

### **Ad 3**

#### **Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Grosuplje, Ig in Škofljica**

Mira Žagar pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala Odlok in sprejela sklep, da se obravnava na občinskem svetu in sprejme po skrajšanem postopku.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel sklep o sprejetju Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Grosuplje, Ig in Škofljica, po skrajšanem postopku.  
Glasovanje: 13 ZA**

**Občinski svet Občine Ig je sprejel predlog Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Grosuplje, Ig in Škofljica.  
Glasovanje: 13 ZA**

**Občinski svet Občine Ig je sprejel Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Grosuplje, Ig in Škofljica.  
Glasovanje: 13 ZA**

### **Ad 4**

#### **Predstavitev izhodišč za pripravo Občinskega prostorskega načrta za območje KU-8 in KU-9 v Občini Ig**

Aljoša Jasim Tahir predstavi izhodiščno stanje za pripravo Občinskega prostorskega načrta za območje KU-8 in KU-9 (OPPN). Investitor ima namen na Kureščku, v bližini vasi Visoko, zgraditi nov objekt za potrebe Svobodne šole Kurešček in več stavb namenjenih turistični dejavnosti, z apartmaji, nastanitvenimi prostori za gostujoče učitelje ter prostori za spremljajoče dejavnosti.

Jože Kunšek pove, da so v okviru idejne zasnove projekta pripravljene rešitve glede zunanje ureditve in predvidenih stavb. Stavba šole in spremljajoče ureditve so načrtovane na območju KU-8, na območju KU-9 pa so skupno predvidene štiri večje stavbe, dve gospodarski poslopji in sedem glamping hišk. Na obravnavanih območjih se zagotovijo cestni priključki, parkirišča, zelene površine, povezovalne poti in vsa potrebna komunalna infrastruktura.

Zlatko Usenik ima pomisleke glede: zadostnega števila parkirnih prostorov, neustreznega avtobusnega postajališča, izgradnjo pločnika, vodovoda, čistilne naprave, zakaj dva investitorja.

Alenka Jeraj postavi vprašanja: ali se bo šola ukvarjala z oddajanjem apartmajev, glampingov in ali bo ponujeno tržišče in kdo bo tržil, katerim uporabnikom bo namenjena šolska kuhinja, kako je s kanalizacijo in vodo, kje bo pločnik. Pomisleke ima tudi glede parkirišč.

Jože Virant opozori, da se mora nujno urediti problematika glede povečanega prometa. Zaskrbljen je ali bo zadostovala količina vode za vse to.

Marija Župec vpraša, kaj bo nudila turistična kmetija.

Davorin Peršič pove, da je za izdelavo OPPN-ja investitor Svobodna šola Kurešček, v turističnem delu, za kmetijo in gospodarsko poslopje, pa je investitor družina Petek. Svobodna šola Kurešček se povezuje s številnimi šolami v tujini in tukaj je mišljena širša oblika kulturne dejavnosti, izobraževanja, ki se potem navezuje tudi z nastanitvenimi zahtevami gostov. Sama izvedba je odvisna od ponudbe in povpraševanja. Šolska kuhinja se bo koristila tudi za izven šolske dejavnosti. Turistična kmetija bo nudila bivalne možnosti za turiste in živali, v smislu prebivanja prostega časa izven Ljubljane.

Jože Kunšek pove, da se danes predstavljajo zgolj izhodišča za pripravo OPPN-ja. Parkirni prostori so upoštevani v skladu z zakonodajo, predvidenih je 50, v naslednjih fazah se bo pa še dodatno preverilo možnosti dodatnih parkirišč. Ravno tako se bo za avtobusno postajo v kasnejši

fazah preverila najustreznejša rešitev. Za odvodnjavanje komunalnih in padavinskih voda je predvidena vgradnja male biološke čistilne naprave.

Župan pove, da bodo zadostne količine vode za oskrbo predvidenega območja OPPN-ja.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel sklep, da potrdi izhodišča za pripravo Občinskega prostorskega načrta za območje KU-8 in KU-9 v Občini Ig.**

**Glasovanje: 13 ZA**

#### **Ad 5**

**Predstavitev izhodišč za pripravo Občinskega prostorskega načrta za del območja IG 14-3 SC v Občini Ig**

Tina Žvegelj predstavi izhodiščno varianto za pripravo OPPN IG 14-3 SC, s katerim se znotraj ureditvenega območja predvideva gradnja petnajstih stanovanjskih stavb. Investitorja - pobudnika priprave sta Virant Andrej in Uršič Marija. Predvidena je ureditev zelenih, prometnih, infrastrukturnih in drugih utrjenih površin.

Zlatko Usenik pove, da se mora umestiti pločnik ob glavni cesti. V nadaljevanju izpostavi probleme glede vode, kanalizacije, meteornega kanala, elektrike. Zanima ga kdo vse to zgradi in kdo investira ter kako se obračuna komunalni prispevek.

Natalija Skok odgovori, ko bo ta OPPN potrjen se naredi Program opremljanja, kjer se skupaj z investitorjem dogovori: koliko je investicija, faznost izvedbe in kdo bo to investiral.

Miro Žagar zanima ali se tukaj ureja polovica tega območja v tej prostorski enoti ali celota in, ali je po PRO možno pri vseh prostorskih enotah izvesti samo delni OPPN.

Natalija Skok pove, da za vsako območje OPPN-ja mora izdelovalec pripraviti zasnovo za celoto. V kolikor gre za investicijo v del OPPN-ja, le ta ne sme ovirati razvoja celote.

Anton Krnc opozori, da je treba preveriti zmogljivost obstoječe komunalne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, promet), da se ljudi, ki bi radi na tem območju gradili ne zavaja. Slišal je na eni seji nazaj, da je predvidena obvoznica – obvozna pot skozi Klada – Sarsko.

Zlatko Usenik pove, da bo proti potrditvi vsakega OPPN-ja, dokler ne bomo imeli narejene prometne strategije oziroma študije za občino. Predlaga, da se v proračun drugo leto umesti to zadevo. Vsak dan že zjutraj stojijo pri Vrtcu, v tem križišču iz smeri Kureščka je potrebno urgentno rešiti zadevo.

Jože Virant opozori na resen problem povečanega prometa, katerega bi pa lahko rešili z izgradnjo obvoznice čez industrijsko cono.

Alenko Jeraj zanima vodovod in opozori na problem, ki ga imajo že obstoječi prebivalci, stanovalci Ptičjega gaja, s pritiskom vode.

Mira Žagar predlaga, da se naredi prometna strategija, ker je problem povečanega prometa iz smeri Ribnice, Škofljice, saj bo dobrodošla pri dolgoročnem planu, za katerega smo sprejeli sklep, da ga moramo izdelati. S temi strategijami moramo slediti temu, kar smo si v prostorskem redu zapisali, dali smo območja v zazidljiva in temu moramo slediti. Denar bomo morali prej zagotoviti, ne pa reševati šele po tem, ko bodo ljudje že začeli graditi hiše. Narediti je potrebno časovnico, kako bomo vso to infrastrukturo izdelali. Te strategije so dobre v toliko, kolikor je z druge strani dober vhodni podatek in pa želja, da se nekaj dobrega naredi z aktivnim sodelovanjem.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel sklep, da potrdi izhodišča za pripravo Občinskega prostorskega načrta za del območja IG 14-3 SC v Občini Ig.**

**Glasovanje: 13 ZA**

#### **Ad 6**

**Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2020**

Marica Zupan pove, da na podlagi odloka, se letna vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč (NUSZ) za leto 2020 se poveča za 2,3%, na osnovi pridobljenih podatkov iz statističnega urada. Predlagana vrednost točke za izračun nadomestila za leto 2020 za zazidano in nezazidano stavbno zemljišče bi tako znašala 0,002853 eur.

Zlatko Usenik opozori na težavo za nezazidano stavbno zemljišče. V Zapotoku je kar nekaj parcel, ki so zazidljive, ljudje bi radi zidali pa ne morejo zidati, ker nimamo urejene kanalizacije. Občina Ig obračunava nadomestilo za nezazidano stavbno zemljišče zato predlaga, da se le to izvzame iz obračuna, kjer ni možnosti izgradnje male komunalne čistilne naprave.

Marica Zupan obrazloži, da se zaračunava tam, kjer je možen priklop na javno infrastrukturo.

Izvzete so vse parcele, kjer ni možnosti priklopa na vodovod in pa vse tiste parcele, kjer je potrebno narediti še OPPN. Če je parcela zazidljiva, in ni možnosti priklopa na kanalizacijo, to ni vzrok, da se ne obračunava, zato, ker je možnost izgradnje male komunalne čistilne naprave.

Anton Krnc vpraša, če plačuješ davek o nepozidanem stavbnem zemljišču, ko začneš graditi ali moraš plačati takrat spremembo namembnosti zemljišča.

Natalija skok obrazloži, da se mora glede tega obrniti na Upravno enoto.

Mira Žagar predlaga, da se skladno s Statutom sklep objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2020.**

**Glasovanje: 9 ZA, 3 PROTI, 1 VZDRŽAN**

#### **Ad 7**

#### **Odlok o priznanjih Občine Ig**

Mira Žagar pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala Odlok o priznanjih Občine Ig in ga predlaga v obravnavo in potrditev občinskemu svetu, da se na osnovi Poslovnika sprejme po skrajšanem postopku.

Alenka Jeraj pove, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja obravnavala Odlok, ki ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev po skrajšanemu postopku. Pove tudi, ko se odloča o priznanjih je vedno dilema, ali priznanje ali Zlata plaketa, mogoče med obema nekaj manjka, gre za podobne zasluge, stvari so primerljive, zato je potrebno bolj podrobno obrazložiti kriterije.

Marica Zupan pove, da so imeli člani komisij določene pripombe, ki so že upoštevane v predlogu in sicer: da se za Zlate plakete ne predlaga člane društev in, da se to opredeli v javnem razpisu; besedilo se spremeni v členih, kjer so obrazložitve oziroma kriteriji za podeljevanje med priznanjem in zlato plaketo; spremeni se število podeljenih Zlatih plaket iz dve na tri, število priznanj pa iz štiri na pet; na posamezno leto je lahko samo en Častni občan; člani občinskega sveta v času trajanja mandata ne morejo biti predlagani za občinska priznanja. Ker je potrebno Javni poziv za zbiranje predlogov objaviti 60 dni pred praznikom Občine Ig, se je komisija strinjala, da se objavi v decembrski številki Mostiščarja in, da gre razpis še po starem Odloku.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel sklep o sprejetju Odloka o priznanjih Občine Ig, po skrajšanem postopku.**

**Glasovanje: 13 ZA**

**Občinski svet Občine Ig je sprejel predlog Odloka o priznanjih Občine Ig.**

**Glasovanje: 13 ZA**

**Občinski svet Občine Ig je sprejel Odlok o priznanjih Občine Ig.**

**Glasovanje: 13 ZA**

#### **Ad 8**

#### **Sklep o prenosu sredstev za delo svetniških skupin Občinskega sveta Občine Ig**

Franc Toni predlaga, da se na kakšen drugačen način dogovori kako se bodo v bodoče razdeljevala sredstva.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel Sklep o prenosu sredstev za delo svetniških skupin Občinskega sveta Občine Ig iz proračuna 2019 v proračun 2020.**

**Glasovanje: 13 ZA**

## **Ad 9 Realizacija sklepov**

Janez Miklič poroča o realizaciji sprejetih sklepov prejšnje seje občinskega sveta.

Mira Žagar opozori, da je bil sprejet še en sklep, da se določi posvetovalno telo županu za skupno občinsko upravo.

Zlatko Usenik predlaga, da posvetovalno telo sestavljajo predstavniki list oziroma svetniških skupin.

Marija Kučič predlaga, da se uvrsti na dnevni red tudi nerealizirane sklepe predhodnih sej oziroma kar še ni zaključeno.

**Občinski svet Občine Ig je sprejel sklep, da se na dnevni red seje Občinskega sveta Občine Ig uvrsti obravnava sklepov predhodnih sej.**

**Glasovanje: 13 ZA**

## **Ad 10**

### **Potek projekta Interpretacija biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju**

Mira Žagar povzame odgovore, ki sta jih pripravili Marica Zupan in Natalija Skok na vprašanja, ki jih je posredovala občinski upravi in se nanašajo na gradnjo koliščarskega naselja. Glede na terminski plan, ki si ga je pripravila na osnovi posredovanih podatkov izhaja, da v kolikor bodo vse aktivnosti potekale tekoče, brez zapletov, bi lahko projekt realizirali do 1.10.2021. To je tudi skrajni rok, ki je s pogodbo o sofinanciranju določen za zaključek vseh aktivnosti. Zato predlaga, da se občinska uprava že danes začne pogovarjati o možnostih podaljšanja tega roka. Predlaga tudi, da se na vsaki seji oziroma na vsaki drugi seji občinskega sveta, poroča o poteku projekta.

Natalija Skok in Marica Zupan podata dodatno obrazložitev.

## **Ad 11**

### **Pobude in vprašanja**

Občinskemu svetu so bili dne 4.12.2019 z redno pošto poslani odgovori na postavljena vprašanja občinskega sveta na prejšnji seji.

Občinskemu svetu je na seji razdeljeno naslednje gradivo: Občina Grosuplje Vabilo, z dne 6.12.2019, na operativni sestanek v zvezi s pričetkom delovanja SOU, ki bo v četrtek, 12.12.2019; Podpisan Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Skupna občinska uprava 5G« z objavo v Uradnem listu RS; nepodpisana Pogodba o medsebojnih razmerjih in razmerjih do organa SOU.

Zlatko Usenik predlaga postavitve prometnih znakov 30 za omejitev hitrosti pri šoli na Golem in pri Vrtcu na Igu. Ravno tako želi, da, ko se bo komisija pogovarjala glede križišča v Kotu, da se obvesti Odbor za komunalo, infrastrukturo, varovanje okolja in urejanje prostora.

Alenka Jeraj vpraša ali se je v občinski upravi pogovarjalo o kakšnih predlogih za na sestanek skupne občinske uprave 5G, ki bo jutri v četrtek, 12.12.2019, saj bodo na predlaganem dnevnem redu tudi kadrovske zadeve, podpis pogodbe in podobno.

Župan odgovori, da se ni nič pogovarjalo v občinski upravi, in, da je pogodbo prebral in je enaka pogodbi s katero je občinski svet že seznanjen.

Mira Žagar vpraša kako se uresničuje lokalni energetskega koncept, ali je kakšno poročilo, kako je realizirano. Janez Miklič odgovori, da se ne uresničuje.

Seja se zaključi ob 20.55 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman  
župan