

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2019/5

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 1740/6 in 1740/7 obe k.o. 1701 Iška Loka , v izmerah 30 m2 in 18 m2 je po sklepu Občinskega sveta Občine Ig (Uradni list RS, 17/19) v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. V naravi predstavlja zemljišče del opuščene javne poti. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 24,40 EUR brez davka. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: IL - 4/K1 .
- Zemljišče parc. št. 1519/1 in 1519/4 obe k.o. 1701 Iška Loka, v izmerah 30 m2 in 18 m2, je v lasti Župec Marjana in Župec Vide iz Iške Loke. Zemljišči v naravi predstavljata kanalizacijsko črpališče Matena. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 78,26 EUR. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: IL - 4/K1.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uredila lastništvo zemljišča na katerem je Občina Ig zgradila kanalizacijsko črpališče Matena.

Vse zainteresirane osebe za nakup nepremičnine parc. št. 1740/6 in 1740/7 obe k.o. 1701 Iška Loka , pa lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 478-0026/2019

Datum: 8.5.2019

Janez Cimperman  
ŽUPAN

