

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2019/4

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 2795/5 in 2795/6 obe k.o. 1700 Ig , v izmerah 68 m2 in 57 m2 je po sklepu Občinskega sveta Občine Ig (Uradni list RS, 17/19) v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. V naravi predstavlja zemljišče del opuščene javne poti. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 127,05 EUR brez davka. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: IG14-4/SC - Ig.
- Zemljišče parc. št. 2399/130 k.o. 1700 Ig, v izmeri 88 m2, je v lasti Hitejec Ernesta iz Iga. Zemljišče v naravi predstavlja del novo zgrajene poti. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 89.44 EUR. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: IG14-4/SC - Ig.

Z nameravano menjavo zgoraj navedenih nepremičnin bo Občina Ig uredila nov dostop do območja na katerem je predvidena stanovanjska gradnja.

Vse zainteresirane osebe za nakup nepremičnine parc. št. 2795/5 in 2795/6 obe k.o. 1700 Ig , pa lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispale na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, [janez.miklic@obcina-ig.si](mailto:janez.miklic@obcina-ig.si), tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 278-0002/2019

Datum: 26.3.2019

Janez Cimperman  
ŽUPAN

