

## **ZAPISNIK 4. IZREDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG z dne, 21.3.2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig**

Prisotni: župan Janez Cimperman, Jožica Drobnič, Klemen Glavan, Alenka Jeraj, Martina Kovačič, Tone Krnc, Anton Modic, Slavko Pavlič, Rado Simić, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Marija Župec.

Odsotna Zuhra Jovanovič, Bojan Kraševac.

Ostali prisotni: Janez Miklič, Marjana Župec, Natalija Skok.

Dnevni red:

1. Obravnava osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega reda Občine Ig OPN-4 (1. branje)

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

### **K točki 1**

Natalija Skok obrazloži razloge za spremembe in dopolnitve (SD), katere obsegajo spremembe načina urejanja iz OPPN v PRO z natančnejšimi pogoji glede posegov za območje Zavoda za prestajanje kazni zapori Ig (ZPKZ IG) in območje rekonstrukcije koliščarske naselbine. V sklopu reševanja prostorske problematike ZPKZ IG bo Ministrstvo za pravosodje izvedlo prenovo območja grajskega kompleksa. Prenova bo zajemala rekonstrukcijo in dozidavo gradu, gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno energetska ureditev. Za kar je bila narejena prostorska preveritev ter usklajeno z nosilci urejanja prostora pripravljena projektna naloga za izvedbo javnega natečaja (predstavljena na prejšnji seji). V sklopu OPN je Občina Ig skupaj s Krajinskim parkom Ljubljansko barje in Ministrstvom za kulturo pripravila »Izvedbo interpretacije naravne in kulturne dediščine na Ljubljanskem barju«. Na podlagi naloge se bo na območju občine Ig izvedla Interpretacija dediščine kolišč na Ljubljanskem barju znotraj območja IG 16-2/ZP. Prav tako so se v odloku pokazale potrebe po manjših korekcijah v tekstualnem delu ter ugotovljene nekatere nejasnosti, neuskklajenosti in nova dejstva, ki ob pripravi PRO Ig še niso mogla biti upoštevana. V povzetku za javnost je naveden potek postopka in prikazana so območja sprememb. Postopek OPN IG - 4 se izvede na enak način kot poteka postopek za sprejem občinskega prostorskega načrta, skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju. V postopek priprave so vključeni nosilci urejanja prostora opredeljeni v sklepu o začetku postopka priprave Odloka o SD PRO - OPN Ig – 4, objavljen v Mostiščar št. 2, marec 2017. V primeru, da se v postopku priprave ugotovi potreba po sodelovanje tudi drugih nosilcev urejanja prostora, jih lahko pripravljavec k sodelovanju povabi v kasnejših fazah postopka. Čeprav se predvideva, da za OPN IG - 4 ne bo potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje, je bilo potrebno o tem pridobiti odločbo pristojnega organa.

Zlatko Usenik vpraša kdaj je bila občina in svetniki prvič seznanjeni, da se bodo zapori širili v takem obsegu in kdaj je župan izdal sklep o začetku priprave OPN. Župana vpraša, kdaj je bil seznanjen s projektom o novogradnji zapora, širitev v taki obliki.

Župan odgovori, da so prvi pogovori potekali avgusta 2016, ko je prišel minister s svojo ekipo na Ig. Projekt, ki je bil predstavljen občinskemu svetu, je prvič videl v Muzeju za arhitekturo in oblikovanje na Gradu Fužine v Ljubljani 14 dni pred 26. redno sejo občinskega sveta. Sklep je bil izdan, samo zato, da se prične postopek SD OPN IG. V strategiji razvoja občine piše: »Občina zagotavlja tudi prostor za nekatere družbene funkcije državnega pomena, kot so Center za zaščito in reševanje ter ZPK Zaporji Ig ali regijskega pomena, kot je CUDV Dolfke Boštjančič Draga«.

Natalija Skok pove, da sklep o pričetku postopka izda župan na podlagi zakonodaje, objavljen je bil v Mostiščar marca 2017.

Tone Krnc pove, da sta bila oba podžupana informativno seznanjena leta 2016, ko je prišel minister Klemenčič z delegacijo na delovni sestanek v občino Ig, z razlogom, ali je občina

pripravljena, da se spremeni odlok PRO, ker je za zapor najboljša lokacija na Igu. Poudarek je bil na širitvi ženskega zapora, ker v Ljubljani ne morejo biti skupaj z moškim zaporom.

Franc Toni podpira projekt, ker je dober, ženski zapori na Igu ostajajo, občina pridobi parcele namenjene za dom starejših občanov, plačan komunalni prispevek in obnovljeno elektriko. Dejstvo je, da zapor v gradu bo, brez soglasja občinskega sveta bodo obnovili grad in ne bodo preselili spodnjega oddelka v Dobrunje. Minister želi dobro sodelovanje z občino in nadaljevati s pogovori glede parcel.

Tone Krnc pove, naj se ne izgovarja na elektriko, to je lari, fari. V projektu zgornja ureditev nima nobene dovozne ceste do cerkve sv. Jurija, dostop je le pešpot. Ne vemo ali bo Ministrstvo za pravosodje prodalo svojo lastnino ali ne bo. Vemo, da je Vlada v odstopu, projekt vreden 40 milijonov ne bo nihče potrdil na Vladi. Svetniki SDS imamo podporo občanov, da glasujemo proti, zaporov ne rabimo, grad pa potrebujemo za druge namene. V kolikor bo potrebno bomo zbrali podpise za referendum.

Martina Kovačič meni, da bi bilo dobro dobiti grad nazaj v občinsko last, vendar s takim proračunom kot je, ne ve, kdaj bi ga lahko obnovili. Podpira priložnost, da se grad obnovi in prav tako podpira dom starejših občanov.

Alenka Jeraj meni, če se nekaj objavi v Mostiščar, naj se malo več napiše glede OPN 4, da bodo ljudje seznanjeni o zadevi in na katero območje se nanaša. Vpraša, kdaj in kdo je sklenil Sporazum o sofinanciranju sprememb in dopolnitev prostorskega reda Občine Ig, in vpraša na podlagi česa je občina zaračunala komunalni prispevek.

Slavko Pavlič pove, da je grad v dobrem stanju, saj bi vanj lahko vnesli marsikatero dejavnost in predlaga, da se grad vrne občini Ig, vse ostalo kar imajo v planu pa naj delajo tam zadaj.

Alenka Jeraj predlaga, da občinski svet dobi relevantne dokumente in sicer: Sporazum o sofinanciranju sprememb in dopolnitev prostorskega reda Občine Ig, izračun komunalnega prispevka in nakazilo, veljavni Odlok, da se lahko primerja člene, katere se spreminja in prvotno časovnico posameznih faz za pripravo SD OPN-4. Pove tudi, da brez soglasja občine Ig ne morejo delati nič, ker obstoječi odlok tega ne dovoljuje. Vlada RS je v odhajanju in opravlja samo še tekoče zadeve in meni, da ti prenosi parcel niso tekoči posli Vlade, ko govorimo o parcelah za dom starejših, kar pomeni, da se to ne bo zgodilo. Nato še predlaga, da se objavi v novem Mostiščarju, kaj se namerava delati, da mislijo širiti zapore in to lahko naredijo samo, če občinski svet sprejme spremembe prostorskega plana in vprašati občane ali želijo, da se spremeni prostorski plan.

Zlatko Usenik pove, da bi se moral župan že po prvem obisku ministra v občini, sestati s svetniki in občani ter jih seznaniti z zadevo. Vpraša še, na podlagi katerega dokumenta je bil narejen izračun komunalnega prispevka. Zaveda se tudi, da zapori iz Iga ne bodo odšli, moti ga le način, zakaj so svetniki izvedeli na tak način glede projekta za širitev zaporov. Nato predlaga, da se pri drugem branju odloka, najprej podpiše in overi pogodba o prenosu zemljišč v last občine Ig, parcele za dom starejših občanov, šele nato občinski svet potrdi odlok.

Župan pove, da so na podlagi posredovanih podatkov in izdane odločbe plačali komunalni prispevek konec leta 2017, v nasprotnem primeru bi moralo Ministrstvo za pravosodje denar vrniti v državni proračun.

Martina Kovačič se pridružuje mnenju Alenke in Zlatka in se strinja, da bi morali biti svetniki, ne glede nato, da niso odločujoči faktor pri komunalnem prispevku, seznanjeni s tako velikim projektom. Želi si, da bi za vsak ključni projekt, ki se dela v občini, morali biti svetniki seznanjeni z dokumenti od samega začetka. Rada bi videla Sporazum, delno odločbo KP, kje se nahaja akontacija in vpraša zakaj svetniki niso dobili gradiva že na prejšnji seji.

Župan pove, da po programu opremljanja komunalni prispevek izračuna zaposleni na Občini v skladu z zakonodajo in nikogar ne obvešča. Sporazum se je sklenil zaradi usklajene priprave SD prostorskega reda Občine Ig na način, da bo Ministrstvo za pravosodje krilo stroške za potrebe reševanja prostorske problematike ZPKZ Ig, Občina Ig pa del, ki se nanaša na kolišča.

Tone Modic pove, da je najboljša varianta, ker se zapor gradi samo zgoraj, spodnji oddelek pa se po izgradnji seli v Ljubljano. Meni, da je projekt zelo dober, grad občina ne bo nikoli dobila, kupila še težje, prenoviti ga ne bo mogoče, ostalo bi v takem stanju kot je in najbolje bo urejeno tudi to, da dobimo parcele za dom starejših občanov.

Natalija Skok ponovno obrazloži, da spremembe OPN potekajo v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju in na podlagi le tega je v gradivu povzetek za javnost v katerem je vse obrazloženo in tudi kako potekajo postopki, to so postopki, ki so navedeni v časovnici. Glede informiranja še enkrat pove, da vsa obvestila o spremembah prostorskih aktov ljudje zelo dobro spremljajo. Zato prosi, da si tudi svetniki dobro preberejo. V Mostiščarju marca 2017 je bil objavljen Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka OPN IG-4, v katerem je točno navedeno zakaj gre, do podrobnosti: »Ministrstvo za pravosodje bo v sklopu reševanja prostorske problematike ZPKZ Ig izvedla prenovo območja grajskega kompleksa. Prenova bo zajemala rekonstrukcijo in dozidavo gradu, gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno energetska ureditev«. 15. novembra 2017 je izšel Mostiščar v katerem je bilo objavljeno javno naznanilo, v katerem piše: »SD obsegajo spremembe načina urejanja iz OPPN v PRO z natančnejšimi pogoji glede posegov za enote urejanja prostora z oznako IG03-3, IG06-4, IG06-5, IG06-6, IG08-10 – območje ZPKZ Ig (Zapori Ig) in IG16-2 – rekonstrukcija koliščarske naselbine. Na podlagi zakona, da se po 7 dneh prične javna razgrnitev je le-ta tudi potekala od 29.11.2017 do 15.12.2017 in ljudje, ki jih je to zanimalo so si prišli pogledati. V tem sklopu je bila 6.12.2017 javna razprava, katere se ni udeležil nihče, niti ni bilo nobene pripombe ali pobude s strani občanov, razen Ministrstva za pravosodje.

Zlatko Usenik predlaga sprejem sledečega sklepa: občinski svet bo potrdil drugo fazo odloka tisti trenutek, ko bo s strani Ministrstva za pravosodje oziroma pristojne osebe podpisana pogodba o prenosu zemljišč za dom starejših občanov v last občine Ig in overjena pri notarju. Alenka Jeraj predlaga, da občinska uprava pošlje občinskemu svetu vse že naštete relevantne dokumente in v Mostiščar se napiše ljudem poljuden članek, da bodo razumeli širitev zaporov.

Župan poda predlog Alenke Jeraj na glasovanje.

Trije svetniki so glasovali ZA, ostali svetniki niso glasovali.

Župan pove, da bo občinska uprava občinskemu svetu pripravila odgovore na vprašanja in predloge iz razprave in poda odlok na glasovanje.

**S 7 glasovi ZA: Jožica Drobnič, Klemen Glavan, Anton Modic, Rado Simić, Franc Toni, Jože Virant, Marija Župec, 3 PROTI: Alenka Jeraj, Tone Krc, Slavko Pavlič, 2 VZDRŽANIMA Martina Kovačič in Zlatko Usenik je Občinski svet Občine Ig obravnaval in sprejel dopolnjen osnutek Odloka o prostorskem redu občine Ig OPN-4 in se seznanil s stališči do pripomb iz javne razgrnitve – PRVO BRANJE.**

Seja je bila zaključena ob 19.05 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman  
ŽUPAN