

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE - 2019/1

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za naslednje nepremičnine:

- Zemljišče parc. št. 938/5 k.o. 1702 Tomišelj, v izmeri 3785 m², boniteta 21 je v lasti Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 1.923,54EUR brez davka. Kmetijsko zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: BR-7/K1.
- Zemljišče parc. št. 420/5 k.o. 1702 Tomišelj, v izmeri 1239 m², boniteta 75 je v lasti Mahkovec Mateje iz Bresta. Kmetijsko zemljišče v naravi predstavlja že zgrajen protipoplavni nasip. Izhodiščna cena nepremičnine po oceni GURS-a znaša 2.098,87EUR. Zemljišče se nahaja v območju prostorske enote: BR-7/K1

Z nameravano menjavo zgoraj navedene nepremične bo Občina Ig pridobila zemljišče na katerem je že zgrajen protipoplavni nasip.

Vse zainteresirane osebe za nakup nepremičnine parc. št. 938/5 k.o. 1702 Tomišelj, pa lahko pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Upošteevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispale na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave. V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Janez Miklič, janez.miklic@obcina-ig.si, tel 051 412 304, v času uradnih ur prodajalke.

Župan ali Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ig s soglasjem župana lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Številka: 35014-0001/2014

Datum: 9.1.2019

Janez Cimperman
ŽUPAN

