



**OBČINA IG**  
**Župan**  
Govekarjeva cesta 6  
1292 Ig

**telefon:** 01/2802-300  
**faks:** 01/2802-322  
**e-pošta:** info@obcina-ig.si  
www.obcina-ig.si

Datum: 26.10.2018  
Številka: 032-0011/2018

Zadeva: **SKLIC**

**sklicujem 32. redno sejo Občinskega sveta Občine Ig, ki bo potekala  
v sredo, 7. novembra 2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig**

Dnevni red:

1. Obravnava in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnika 31. redne seje - priloga 1
3. Obravnava in potrditev IP Interpretacija biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju - priloga 2
4. Obravnava in potrditev Strategije razvoja turizma v občini Ig za obdobje 2018 - 2027 - priloga 3
5. Obravnava in potrditev vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2019 - priloga 4
6. Obravnava in potrditev Sklepa o ukinitvi javnega dobra 3/2018 - priloga 5
7. Obravnava in potrditev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območij Ig 01-9/SS Ig - priloga 6
8. Obravnava in potrditev predloga Proračuna Občine Ig in Odloka o proračunu Občine Ig za leto 2019 - priloga 7

Lep pozdrav!

Janez Cimperman  
ŽUPAN

Vabljeni:

- predsedniki vaških svetov
- Uredništvo Mostiščarja
- predstavnik Radia zeleni val

**ZAPISNIK 31. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG  
z dne, 17.10.2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig**

Prisotni: župan Janez Cimperman, Jožica Drobnič, Klemen Glavan, Alenka Jeraj, Zuhra Jovanovič, Martina Kovačič, Bojan Kraševc, Tone Krnc, Anton Modic, Slavko Pavlič, Rado Simić, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Marija Župec.

Ostali prisotni: Jana Apih (Zavod Novi turizem Ljubljana), Andrej Logar (LA DESIGN d.o.o.), Janez Miklič, Bojana Birsa, Tanja Lenaršič, Marjana Župec, Natalija Skok, Polona Skledar, Marjetka Pintarič Župec, Andreja Zdravje, Uroš Čuden, Štefan Gorenčič, Tina Škulj, Marica Zupan, Katja Ivanuš, Jože Ciber (SVS Golo–Selnik), Roman Grm (SVS Iška), Franci Susman (SVS Tomišelj), Jasna Martinjak (SVS Visoko–Rogatec), Janez Rupert (SVS Iška vas), Darja Perme (SVS Podkraj), Jaka Vatovec, Sara Bauman, Tina Drobnič.

Dnevni red:

1. Obravnava in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnika 30. redne seje Občinskega sveta Občine Ig
3. Predstavitev Proračuna Občine Ig za leto 2019
4. Obravnava in potrditev Strategije razvoja turizma v občini Ig za obdobje 2018–2027
5. Pobude in vprašanja

### **K točki 1**

Župan predlaga dodatno točko dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Ig 01–9/SS, obravnava se pod točko 5 in dnevni red se ustrezno preštevilči.

**Z 12 glasovi ZA in 1 VZDRAŽANIM Franc Toni je bil potrjen spremenjen dnevni red, ki se ustrezno preštevilči.**

### **K točki 2**

**Z 11 glasovi ZA in 2 VZDRŽANIMA Martina Kovačič, Zlatko Usenik je Občinski svet Občine Ig potrdil zapisnik 30. redne seje Občinskega sveta Občine Ig.**

Seji se pridruži Rado Simić.

### **K točki 3**

Bojana Birsa pove administrativne razloge, da je zaradi datuma lokalnih volitev, ki bodo 18.11.2018, občinska uprava predlagala županu, da posreduje predlog proračuna 2019 v sprejem še sedanjemu Občinskemu svetu, saj bo s 1.1.2019 omogočeno nemoteno financiranje tekočih obveznosti občine. Tudi navodila s strani Ministrstva za finance (MF) so bila vsa v tej smeri. V proračun so vključena ocenjena stanja na računih na dan 31.12.2018 v višini 848.617 eur, predvidena neporabljena sredstva, kakor tudi predvidena namenska sredstva. Poleg navedenih sredstev občina za uravnoteženje proračuna 2019 predvideva dodatno dolgoročno zadolžitev pri poslovni banki v višini 500.000 eur za financiranje rekonstrukcije in gradnje prizidka k OŠ Ig, kar je že potrjeno z rebalansom 2018-2. Na podlagi zadnjih znanih podatkov MF z dne 10.10.2017, je upoštevana povprečnina v višini 558 eur. Vsi proračunski prihodki znašajo 7.524.966 eur, od tega največji delež predstavljajo davčni prihodki v višini 4.701.351 eur ali 62,48%, pri tem je načrtovana dohodnina 4.105.961 eur. Nedavčni prihodki znašajo 1.587.059 eur kar pomeni 21,09%, kapitalskih prihodkov ni načrtovanih. Transforni prihodki znašajo 1.236.556 eur in predstavljajo 16,43% vseh prihodkov. Načrtovani odhodki proračuna 2019 znašajo 8.355.569 eur in so v primerjavi z letom 2018 nižji za 19,96%. Največ je investicijskih odhodkov 3.090.261 eur, za tekoče transfere namenjam 2.778.140 eur, tekočih odhodkov je 2.427.666 eur in investicijskih transferov 59.500 eur. Pri sami pripravi proračuna je bilo zavzeto stališče, da se v predlog proračuna za 2019 vključijo samo tekoči odhodki in tekoči transferi. Investicijski odhodki pa samo v nekaterih primerih in sicer: dvorana Ig, izgradnja avtobusnega postajališča Kot, izgradnja barjanske ceste s pločnikom in javno razsvetljavo, rekonstrukcija in prizidava OŠ Ig, nakup opreme OŠ Ig za šolski kombi, kanalizacija in vodovod Tomišelj-Podkraj, oprema režijski obrat, povezovalni vod Iška vas-Kot-Staje-Ig, interpretacija biotske raznovrstnosti dediščine kolišč na Ljubljanskem barju v skupni višini 1.197.858 eur (od tega 1.000.000 sredstev EU in državnega proračuna, ostalo lastna sredstva).

Župan poda proračun v splošno razpravo.

Zlatko Usenik je postavil sledeča vprašanja: glede prenesenih sredstev, ali so namenjena za investicije v teku; neizvedeni projekt pokopališče Kurešček; zakaj vaški sveti niso bili povabljeni pri pripravi projekta športno igrišče Golo; glede sredstev za projekt kolišča; kako se bodo izvajale investicije, če so vsa sredstva razdeljena; zakaj občani plačujemo dvojno omrežnino.

Franc Toni meni, da je proračun pripravljen za normalno delovanje občine do sestave novega občinskega sveta.

Alenka Jeraj je spraševala sledeče: zakaj ni namenjenih sredstev na postavki podžupan; glede sredstev za zimsko službo; glede sistemizacije delovnih mest; ali je predvidena posodobitev sejne sobe v Centru Ig; zakaj je manj sredstev v proračunu 2019 namenjenih za gasilce in mestni potniški v primerjavi z 2018; ali se turistična taksa namensko porabi.

Obrazložitev so podali Bojana Birsa, Katja Ivanuš in župan.

Župan poda predlog sklepa na glasovanje.

**Z 11 glasovi ZA in 3 VZDRŽANIMI Martina Kovačič, Zlatko Usenik, Alenka Jeraj je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da se o Predlogu proračuna Občine Ig za leto 2019 in o Predlogu**

**Odloka o proračunu Občine Ig za leto 2019 opravi javna razprava. Predlog bo v javni razpravi skladno s sklepom Občinskega sveta Občine Ig do vključno 1.11.2018. Glede na drugo točko 92. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ig, se predlog objavi na spletnih straneh občine, zainteresirani pa lahko dostopijo do predloga tudi v prostorih Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, v času uradnih ur.**

Marija Župec zapusti sejo.

#### **K točki 4**

Marica Zupan pove razloge za pripravo osnutka strategije. V razpravah in delavnicah so se oblikovali cilji, ki bodo lahko v naslednjih letih podlaga za pripravo programov pospeševanja turizma v občini. Cilj predlagane strategije je v veliki meri ključna prioriteta novo nastajajoči projekt "Interpretacija biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju", s katerim upamo, da bo pospešil razvoj turizma in da bo postal eden od nosilnih gospodarskih panog Občine Ig.

Jana Apih je podrobno predstavila analizo stanja razvoja turizma na območju občine danes ter identificirala osrednje potenciale za jasno pozicioniranje občine Ig kot turistične destinacije na zemljevidu slovenskega turizma in širše. V strategiji je pripravljen nabor za uspešno vzpostavitev in delovanje organizacije za destinacijski management, usklajen razvoj turistične ponudbe in ciljno usmerjeno promocijo.

Alenka Jeraj pove, da niso nikjer posebej omenjeni Koščeva učna pot in Barjanska okna. V zvezi z lškim Vintgarjem pripomni, da ima občina sprejet Odlok o prometni ureditvi, ki pa v strategiji ni omenjen. V strategiji manjkajo podatki o nastanitvah v Domu Zapotok in Domu na Kureščku. Predlagala je tudi, da se dopolni možnost plovbe po lščici.

Jana Apih pove, da se bodo pripombe upoštevale in strategija bo predložena na naslednji seji občinskega sveta.

Franc Toni pripomni, da je slabost naše občine v tem, da je večji del v Naturi 2000 in Krajinskem parku Ljubljansko barje.

Zuhra Jovanovič poudari, da je potrebno povezati vsebine z društvi in ponudniki turističnih storitev. Zlatko Usenik zapusti sejo.

Martina Kovačič predlaga, da se skoncentriramo na kolišča, tako se s projektom povezuje lokalna skupnost za skupno dobro. Zanimale so jo dikcije »Nišni turizem« in »Turizem z učinkom«.

Jana Apih obrazloži pomen obeh pojmov.

**Z 12 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel, da se potrdi osnutek sklepa o sprejemu Strategije razvoja turizma v občini Ig 2018–2027 s predlaganimi spremembami.**

#### **K točki 5**

Andrej Logar preko video projekcije obrazloži del območja urejana, ki predstavlja severo vzhodni vogal celotnega območja IG 01-9, v izmeri 6.499m<sup>2</sup>. Na severni strani poteka Govekarjeva cesta v kateri poteka tudi vsa javna infrastruktura. Na vzhodni strani meji na obstoječo pozidavo individualnih stanovanjskih hiš znotraj območja IG 01-8, na zahodni in južni strani pa se razprostira preostali del območja OPPN-ja. Območje se namenja predvsem stanovanjski gradnji eno in dvo družinskih prostostojećih hiš z možnostjo spremljajoče mirne dejavnosti v pritličnem delu objekta.

Bojan Kraševac meni, da je pri posamezni hiši premalo parkirnih prostorov.

Martino Kovačič zanima kdo investira oziroma financira v pripravo OPN in opozori na tipkarsko napako glede strehe.

Jože Virant opozori na obračališče in prostor za sneg za zimsko vzdrževanje.

**Z 12 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig obravnaval in sprejel dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja IG 01–9/SS – PRVO BRANJE.**

#### **K točki 6**

- Martina Kovačič je informirana glede sodnih postopkov v Iškem Vintgarju.

Seja je bila zaključena ob 20.25 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman  
ŽUPAN

Številka: 4300-0001/2018

Datum: 30.10.2018

#### OBČINSKI SVET

**ZADEVA:** INVESTICIJSKI PROGRAM INTERPRETACIJA BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI IN DEDIŠČINE KOLIŠČ NA LJUBLJANSKEM BARJU  
Akronim projekta: Na-kolih

**POROČEVALKI:** Natalija Skok, univ.dipl.inž.arh  
ProSVET, Martina Magajna Geželj s.p.

**PREDLAGATELJ:** župan, Janez CIMPERMAN

**PRAVNA PODLAGA:** Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) ter upoštevanje Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi – Delovni dokument 4 ter dokumenta Guide to cost-benefit analysis of investment projects – Economic appraisal tool for cohesion policy 2014-2020 (European comission, december 2014) ter priporočila iz Uredbe Evropske komisije št. 2007/2015. Dokument vsebuje analizo stroškov in koristi ter analizo izvedbe in v tem smislu zajema tudi elemente študije izvedljivosti.

#### OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet je decembra 2017 potrdil Dokument identifikacije investicijskega projekta. V DIIP-u je bila vrednost investicije zgolj ocenjena. Tekom letošnjega leta je bila izdelana projektna dokumentacija in projektantski predračun vrednosti gradnje, skupaj s partnerji so bili ocenjeni tudi predvideni stroški dela le teh. Vse te podlage, kakor tudi potrjena Projektna naloga so poleg veljavnih predpisov pogoj za pripravo Investicijskega programa. Dne 27.7.2018 je bil s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo ter Predsednikom razvojnega sveta Osrednjeslovenske razvojne regije podpisana Dopolnitev št.1 k dogovoru za razvoj Osrednjeslovenske razvojne regije in sicer se v seznam projektov doda tudi projekt Interpretacije biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju opredeljeno, da se projekt financira deloma iz dogovora za razvoj regij, v višini 590.000 eur, iz kohezijskih sredstev v višini 1.000.000 eur, ki so zagotovljena na MK v okviru veljavnega INOP, preostanek vrednosti pa iz občinskih virov.

Pogoj za prijavo projekta na MK je potrjen Investicijski program, zato predlagam Občinskemu svetu, da Investicijski program potrdi.

Priloga:  
-predlog sklepa

Janez CIMPERMAN  
župan

## SKLEP O POTRDITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

### INTERPRETACIJA BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI IN DEDIŠČINE KOLIŠČ NA LJUBLJANSKEM BARJU akronim projekta: Na-kolih

Investitor: OBČINA IG

Naslov: GOVEKARJEVA CESTA 6  
1292 IG

Oznaka sklepa: \_\_\_\_\_

Datum sklepa: \_\_\_\_\_

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/2007), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006) in na podlagi Statuta Občine Ig, je Občinski svet sprejel naslednji sklep:

1. Potrdi se INVESTICIJSKI PROGRAM za projekt:

#### **INTERPRETACIJA BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI IN DEDIŠČINE KOLIŠČ NA LJUBLJANSKEM BARJU akronim projekta: Na-kolih v skupni vrednosti 2.291.911,28 EUR**

2. Občinski svet Občine Ig župana Občine Ig pooblašča, da lahko sprejema spremembe do 20% vrednosti celotnega projekta oziroma spremembe vsebine in terminskega plana, ki bistveno ne posegajo v projekt. Vse ob pogoju, da se ne spremenijo ključne postavke iz investicijskega programa v takem obsegu, da bi se spremenili pričakovani stroški ali koristi investicije v njeni ekonomski dobi, zlasti pa, če bodo odmiki investicijskih stroškov večji od 20 odstotkov ocenjene vrednosti projekta, se investicijski program spremeni in dopolni (novelira) (1. odstavek 6. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)

Odgovorna oseba investitorja:  
Janez Cimperman  
župan

Številka: 322-0004/2017

Datum: 7. 11. 2018

### OBČINSKI SVET OBČINE IG

**ZADEVA:** PREDLOG STRATEGIJE RAZVOJA TURIZMA V OBČINI IG 2018-2027 (v nadaljevanju Strategija)

**PREDLAGATELJ:** Janez Cimperman, župan

**PRIPRAVILI:** Zavod Novi turizem  
Občina Ig

**POROČEVALKA:** Jana Apih, Zavod Novi turizem

**NAMEN:** Predlog za sprejem strategije

**PREDLOG SKLEPA:** Občinski svet občine Ig sprejme Strategijo razvoja turizma v občini Ig 2018-2027

Priloga:

- predlog Sklepa o sprejemu Strategije razvoja turizma v občini Ig 2018-2027
- predlog Strategije razvoja turizma v občini Ig 2018-2027

## **OBRAZLOŽITEV:**

### **1. Pravna podlaga:**

Pravne podlage za sprejetje strategije so Zakon o spodbujanju razvoja turizma (Ur. list RS, št. 13/18, Zakon o lokalni samoupravi (Ur. list, št. 94/07 z vsemi popravki), Strategija trajnostne rasti slovenskega turizma 2017-2021 (Vlada RS), Strategije razvoja in trženja turizma v regiji osrednja Slovenija 2017-2022 in 15. člena Statuta Občine Ig, (Ur. l. RS, št. 39/16).

### **2. Razlogi za sprejem odloka in ocena stanja:**

Glede na vse na novo sprejete zakone in strategije na področju turizma ter glede na obstoječe stanje turizma v občini smo v občinski upravi ocenili, da bi bilo potrebno sprejeti strategijo razvoja turizma in si zastaviti smernice pri nadaljnjem razvoju.

Na osnovi zbiranja ponudb je bila podpisana pogodba z izvajalcem Zavod Novi turizem, Ljubljana.

V sklopu priprave strategije je bila izvedena analiza stanja turizma v občini, v razpravah in delavnicah so se oblikovali cilji, ki bodo lahko v naslednjih letih podlaga za pripravo programov pospeševanja turizma v občini. V okviru izvedenih analiz, anket med obiskovalci in ponudniki ter v okviru izvedene delavnice se je ugotovilo, da je turizem področje na katerem občina nekako zaostaja kljub temu, da imamo nekaj potencialov tako na kulturi, zgodovini in naravni dediščini. Manjka nam tudi sistem, ki bi obstoječo ponudbo celostno povezal in nadgradil v obliki turističnih proizvodov in storitev. Z novim projektom kolišč, ki se pripravlja, obstajajo za to potencialne možnosti.

### **3. Cilji in načela:**

Cilj predlaganega akta je določiti ključna področja in načela za razvoj turizma v občini. Ključna prioriteta je v veliki meri novo nastajajoči projekt "Interpretacija biotske raznovrstnosti in dediščine kolišč na Ljubljanskem barju" s katerim upamo, da bo pospešil razvoj turizma in da bo postal uspešna panoga in bo dopolnjevala gospodarstvo Občine Ig.

Predlog strategije je sestavljen iz analize stanja turizma v občini, sledi SWOT analiza (PSPN matrika). Dokument v nadaljevanju opredeljuje poslanstvo, vizijo in strateške cilje. Drugi del dokumenta je razvojna strategija kjer so začrtane smernice za strateški razvoj turizma v prihodnjih desetih letih. Za doseg cilja je razvojna strategija razdeljena na tri področja in dve fazi.

Pri obravnavi osnutka strategije na 31. seji Občinskega sveta je bilo podano nekaj pripomb oz. pobud s strani svetnice Alenke Jeraj in svetnika Franca Tonija, ki so upoštevane v popravku dokumenta. Predlog strategije v ostalem vsebinskem delu ostane nespremenjen.

Svetnici Zuhra Jovanovič in Martina Kovačič nista imeli vsebinskih pripomb, jima je pa na vprašanja odgovorila ga. Jana Apih.

Pregled popravkov:

str. 5 pri 2.1.1. Naravne vrednote
------------------------------------

Dodano je besedilo: "Med Igom in Podpečjo ob reki Iški leži naravni rezervat Iški morost po katerem je urejena Koščeva učna pot z opazovalnico in tablami.

Iški morost je 63,5 hektarjev velik naravni rezervat, v katerem se kot mozaik prepletajo značilna življenjska okolja Ljubljanskega barja.

Med prodnimi nanosi reke Iške in Barjem najdemo izvire vode t.i. barjanska okna, ki jih povezuje približno 2 km dolga Pot barjanska okna.

str. 9 pri 2.2.1. tabela 3

Popravljen tekst in tabela na stanje oktober 2018, dodane 3 enote in popravljeno število ležišč.

str. 11 pri 2.2.3. Športno turistična infrastruktura

Dodano je besedilo: Za vzpostavitev plovbe po Iščici še ni sprejetega Odloka o plovbi na nivoju države.

str. 22 pri 2.4.1. Javni sektor

Preoblikuje se stavek: " Pomembno vlogo igra tudi Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje, kije po "Odloku o razglasitvi kolišč na Igu za kulturni spomenik državnega pomena" upravljavec spomeniškega območja. Načrt upravljanja spomeniškega območja je sestavni del načrta upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje.

#### **4. Ocena finančnih in drugih posledic:**

Neposrednih finančnih posledic pri sprejemu strategije ni, je pa vodilo pri pripravi proračunov in načrtovanju nadaljnjih aktivnosti v zvezi s turizmom v občini. Dejanska višina sredstev, ki bo na razpolago za realizacijo strategije bo odvisna od vsakoletnih razpoložljivih sredstev in prioritet.

Posredne stroške - pripravo nove strategije - pa ima Občina Ig v proračunu za leto 2018.

#### **5. Predlog Občinskemu svetu:**

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog Strategije razvoja turizma v občini Ig 2018-2027 obravnava in sprejme v predlagani obliki.

Pripravila:  
Marica Zupan

Predlagatelj: Janez Cimperman  
župan

Na podlagi Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Ur. list RS, št. 13/18, Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list, št. 94/07 z vsemi popravki), Strategije trajnostne rasti slovenskega turizma 2017-2021 (Vlada RS), Strategije razvoja in trženja turizma v regiji osrednja Slovenija 2017-2022 in 15. člena Statuta Občine Ig, (Ur. I. RS, št. 39/16), Občinski svet Občine Ig, na seji dne,..... sprejme

## **SKLEP**

### **o sprejemu Strategije razvoja turizma v občini Ig 2018-2027**

1.

Občinski svet Občine Ig sprejme Strategijo razvoja turizma v občini Ig 2018-2027 in je sestavni del tega sklepa.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:  
Datum:

Janez Cimperman  
župan

**OBČINSKI SVET OBČINE IG**

**ZADEVA:** PREDLOG SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN  
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI  
IG ZA LETO 2019

**PREDLAGATELJ:** Janez Cimperman, župan  
**PRAVNA PODLAGA:** 19. člen Odlok o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Ig (Uradni list RS, št. 72/2017, popr., 4/2018) ter 15. člen statuta Občine Ig UL RS št. 39/2016-v nadaljevanju nusz  
**NAMEN:** Obravnava in sprejem sklepa

**PREDLOG SKLEPA:** Občinski svet Občine Ig sprejme Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2019.

Priloge:

- obrazložitev
- predlog sklepa

## **OBRAZLOŽITEV:**

### **1. Razlogi za sprejem sklepa in ocena stanja:**

Občina Ig je v letu 2017 uredila pravno podlago in osnovo za odmero nusz z novim Odlokom o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Ig (Uradni list RS, št. 72/2017, popr., 4/2018 v nadaljevanju Odlok).

Na podlagi 19. člena Odloka se letna vrednost točke za odmero nadomestila, do konca leta za naslednje leto, določi na predlog župana s sklepom Občinskega sveta Občine Ig.

V kolikor sklep ni sprejet velja vrednost točke iz predhodnega leta.

Zadnja sprememba točke je bila objavljena v UO št.1/2017. V letu 2018 vrednosti točke nismo spreminjali.

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se šteje med davčne prihodke proračuna kot davek na nepremičnine. Je izvorni prihodek občinskih proračunov. Nadomestilo se v občini Ig plačuje za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča.

Predlagamo, da se vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča v občini Ig za leto 2019 poveča za 2% (glede na vrednost točke, ki je bila določena za leto 2018)

Upoštevana je letna stopnja rasti cen, ki je ob pripravi tega gradiva po napovedih SURS-a in makroekonomskih analizah, ocenjena na 2%.

Predlagana vrednost točke za izračun nusz za leto 2019 za zazidano in nezazidano stavbno zemljišče bi tako **znašala 0,002789 €**.

### **2. Cilji in načela predloga sklepa:**

Odhodki občinskega proračuna za leto 2019 so vezani tudi na prihodke iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Cilj sklepa je objava vrednosti točke za leto 2019. Davčni organ izdaja odločbe o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča po uradni dolžnosti na podlagi občinskega odloka in vrednosti točke, ki velja na dan 1. januarja leta, za katero se določi nadomestilo. S sprejemom predlaganega sklepa bomo omogočili izvajanje občinskih strateških ciljev.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic:**

S sprejetjem predlaganega sklepa bo urejena pravna podlaga za odmero nusz, ki se bo v primerjavi z letom 2018 povečala za 2%.

### **4. Predlog Občinskemu svetu:**

Občinskemu svetu predlagamo, da po obravnavi sprejme predlagani sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2019. Vrednost točke velja za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča.

Pripravila:  
Marica Zupan

Predlagatelj:  
Janez Cimperman, župan



Na podlagi določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Ur. l. RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ in 101/13 – ZDavNepr), Odločbe Ustavnega sodišča RS U-I-313/13-86, z dne 21.03. 2014 (Ur. l. RS, št. 22/14), 59. člen Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Ur. l. RS, št. 80/16, 33/17 in 59/17), 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 44/97, 67/02 – ZV-1, 110/02 – ZUreP-1 in 110/02 – ZGO-1), 180. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popr., 58/03 – ZZK-1, 33/07 – ZPNačrt, 108/09 – ZGO-1C in 80/10 – ZUPUDPP), 218. člen Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 19. člena Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ig (Uradni list RS, št. 72/2017, popr., 4/2018) in 15. člena Statuta Občine Ig, (Ur. l. RS, št. 39/16) je Občinski svet Občine Ig na 32. redni seji, dne sprejel

## SKLEP O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE IG ZA LETO 2019

### 1. člen

Letna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Ig za leto 2019 znaša z zazidana in nezazidana stavbna zemljišča 0,002789 evrov.

### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji z dnem objave v UO Občine Ig, uporabljati pa se začne 1. januarja 2019.

Občina Ig, Janez Cimperman, župan

Številka: 353-023/2018

Datum: 29.10.2018

OBČINSKEMU SVETU OBČINE IG

ZADEVA: Ukinitiv statusa javnega dobra

Predlagatelj: Župan Janez Cimperman

Pravna podlaga: Zakon o graditvi objektov (uradni list RS št. 102/04-UPB1, 126/07 in 108/09) in Statut Občine Ig (Uradni list RS št. 39/16)

Poročevalec: Janez Miklič, direktor občinske uprave

Namen: Obravnava predloga Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra

Občinskemu svetu občine Ig se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

Sklep: Občinski svet sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini s parcelno številko 2272/38 k.o. 1708 Golo (ID 6903718).

Janez Cimperman, ŽUPAN

Priloga:

- Obrazložitev
- Sklep

## Obrazložitev predloga Sklepa o ukinitvi javnega dobra:

Stvarno pravni zakonik v svojih določbah določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsa (splošna raba). Zakon določa kaj je javno dobro in kakšni so pogoji za njeno uporabo.

Zakon o graditvi objektov ločuje med javnim dobrim ali grajenim javnim dobrim ter določa način pridobitve oziroma ukinitve javnega dobra. V 23. členu prej navedenega zakona je določeno, da se grajeno javno dobro lahko odvzame z odločbo upravnega organa, po poprej sprejetemu sklepu o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Predlog za ukinitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena mora biti obrazložen, obstajati pa mora dokazilo, da gre za grajeno javno dobro ter da le ta ne služi več svojemu namenu (splošni rabi).

Ker mora občinski svet, na predlog župana odločiti o ukinitvi statusa javnega dobra vam predlagamo v sprejem sklep o ukinitvi statusa javnega dobra. Po objavi sklepa v Uradnem listu Republike Slovenije, bo s strani občinske uprave sklep posredovan v Zemljiško knjigo – po kateri bo mogoča vknjižba lastninske pravice v korist Občine Ig.

Občina Ig načrtuje širitev pokopališča na Kureščku in sicer na parc. št. 736/10 k.o. 1712 Zapotok, izmere 266 m<sup>2</sup>. Zemljišče je v lasti Lenič Zvonka, ki namerava to zemljišče zamenjati za del opuščene javne ceste v naselju Golo, parc. št. 2272/38 k.o. 1708 Golo, izmere 266 m<sup>2</sup>. Zemljišče ima status javnega dobra, zato ga je potrebno ukiniti s sklepom občinskega sveta, da se lahko izvede pravni promet nepremičnine.

### Finančne posledice:

Sprejem sklepa ima finančne posledice glede stroška zaradi uradne objave sklepa in vpisa v zemljiško knjigo.

Na podlagi 29. Čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUJFO), 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 92/05 – ZJC-B, 111/05 – odl. US, 93/05 – ZVMS, 120/06 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr in 110/13) ter 7. in 15. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/16) ter sklepa 32. redne seje Občinskega sveta Občine Ig z dne 7.11.2018 izdaja župan Občine Ig

## **SKLEP o ukinitvi statusa javnega dobra 3/2018**

### 1. člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra zemljišč:

- parcelna številka 2272/38 k.o. 1708 Golo (ID 6903718)

### 2. člen

Nepremičnina iz 1. točke tega sklepa preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig, matična št. 5874769, v deležu 1/1.

### 3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Datum: 29.10.2018

Številka:

Janez Cimperman, ŽUPAN

Številka: 3505-0005/2016

Datum: 26. 10. 2018

## **OBČINSKI SVET**

**ZADEVA: Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območij Ig 01-9/SS Ig -PREDLOG**

**POROČEVALKA:** Natalija Skok, univ.dipl.inž.arh.

Andrej Logar, univ.dipl.inž.arh.

**PROJEKTANT:** LA DESIGN, d.o.o., PE Izola, p.p. 173, 6310 Izola

**INVESTITOR:** Darko Uršič, Banija 48, Ig

Marko Drnovšek, Ljubljanska cesta 26, Ig

Boris Uršič, Pot iz vasi 4, Kamniuk

Tomaz Oblak, Ulica Metoda Mikuža 12, Ljubljana

Nina Jurišič, Cankarjevo nabrežje 10, Vrhnika

**PREDLAGATELJ:** župan, Janez Cimperman

**PRAVNA PODLAGA:** Odlok o Strategiji občine Ig (Uradni list RS, št. 35/2012)

Odlok o prostorskem redu občine Ig (Uradni list RS, št. 35/2012, 77/2012),

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št.

33/2007, 70/2008, 108/2009, 106/2010, 57/2012, 57/2012 - ZUPUDPP-A,

109/2012, 76/2014-US, 14/15 – ZUUJFO)

**PREDLOG SKLEPA: Občinski sveti sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Ig 01-9/SS**

**OBRAZLOŽITEV:** Območje urejanja obsega del območja IG o1-9, na parc. št. 200/4, 204/1. 204/6, 204/10 in 204/11 vsa k.o. 1700 Ig v izmeri 6.499 m<sup>2</sup> in so označene kot Upe 1, 2 in 4, ki predstavljajo severno vzhodni vogal celotnega območja. Na severni strani poteka Govekarjeva cesta v kateri poteka tudi vsa javna infrastruktura. Na vzhodni strani meji na obstoječo pozidavo individualnih stanovanjskih hiš znotraj območja IG 01-8, na zahodni in južni strani pa se razprostira preostali del območja OPPN-ja. Območje se namenja predvsem stanovanjski gradnji eno in dvo družinskih prostostojećih hiš z možnostjo spremljajoče mirne dejavnosti v pritličnem delu objekta. Predpisana etažnost je tri etaže nad terenom, višina kapi na 5,60m, streha je lahko dvokapna od 35-45°. Osnovni kubus objekta je podolgovat 1:1,4, na parceli sta zagotovljena dva parkirna mesta. Parcele bodo velike do 800 m<sup>2</sup> oz. 1000m<sup>2</sup> za dvostanovanjsko hišo.

Janez Cimperman  
župan

priloga:

- Odlok- predlog

Številka: 4101-001/2019  
Datum: 30.10.2018

## OBČINSKI SVET

### ZADEVA: DOPOLNJEN PREDLOG PRORAČUNA OBČINE IG ZA LETO 2019

Občina mora v mesecu novembru 2019 oddati vlogo za pridobitev nepovratnih sredstev za investicijo Interpretacija biotske raznovrstnosti dediščine kolišč na Ljubljanskem barju. Ker smo tekom leta 2018 za izvedbo projekta pridobili dodatna nepovratna sredstva v višini 590.000 eur in je obvezna priloga vlogi potrjen investicijski program, smo v zadnjem tednu le tega pripravili in tako dobili novo ocenjeno vrednost investicije in s tem tudi nove višine financiranja v letih do 2021, glede na veljavni diip, na osnovi katerega je bil pripravljen predlog proračuna občine za leto 2019.

V letu 2019 zato ni več predvideno financiranje investicije v višini 197.858,73 eur, ampak se višina lastnih sredstev zniža na približno 100.000 eur, kar pomeni, da nam ostanejo sredstva v višini 97.858,73 eur, katera lahko razporedimo v proračunu 2019 za investicije oziroma investicijske transfere.

Predlog razporeditve sredstev je sledeč:

proračunska	konto	višina		
1007001	413500	57.000,00		gasilci
1007001	413500	15.000,00	streha	gasilci
1007000	420299	7.000,00		civilna zaščita
1016005	420401	15.000,00		pokoplaisče Kurešček
1116003	420500	1.500,00		inv.vzdr. Igral
1116003	420299	2.500,00		nakup igrala Zagorica
1514025	420	29.134,00		turistične table s pan.zemljevidom obi
		<b>127.134,00</b>		

Poleg tega pa smo v proračun uvrstili tudi v lanskem letu že potrjeno investicijsko vzdrževanje občinskih cest v NRP št OB037-17-027, v skupni višini za leto 2019 84.500 eur z ddv. Investicija se krije s povratnimi sredstvi MGRT za leto 2019.

Občinskemu svetu predlagam, da potrdi dopolnjen predlog proračuna.

Janez CIMPERMAN  
župan

ZAPISNIK 7. SEJE ODBORA ZA KMETIJSTVO IN GOZDARSTVO v sredo, 24. 10. 2018 ob 18.30 uri v sejni sobi Centra Ig, Banija 4.

Prisotni: župan Janez Cimperman, Tone Krnc, Jože Virant, Jožica Drobnič, Simič Rado, Pavlič Slavko, Gregor Virant.

Ostali prisotni: Tanja Lenaršič, Andreja Zdravje

Opravičil: Miha Jankovič

Odsotni: Roman Črnič, Franc Virant

**Dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 6. redne seje
2. Obravnava predloga proračuna Občine Ig za leto 2019
3. Razno

Na dnevni red ni bilo pripomb **je potrjen in soglasno sprejet.**

**K točki 1**

Zapisnik 6. redne seje je **potrjen in soglasno sprejet.**

**K točki 2**

Predsednik Odbora za kmetijstvo in gozdarstvo je predstavil predloga proračuna občine Ig za leto 2019. Povedal je, da je znesek nižji, zaradi izvzetih investicij za subvencije in gozdne vlake.

Predsednik je dal predlog v razpravo. Predsednik Odbora daje predlog proračuna občine Ig za leto 2019 na glasovanje.

**SKLEP ŠT. 1:**

**Odbor za kmetijstvo in gozdarstvo predlaga Občinskemu svetu v potrditev predlog proračuna občine Ig za leto 2019 za področje kmetijstva in gozdarstva.**

**K točki 3:**

Nadalje se odpre razprava o čiščenju jarkov po Barju in izvajalcu Hidrotehniku in da Občina bolj pristopi k reševanju tega problema zaradi stalnega poplavljanja in škode. Podan je bil predlog za ponovni pričetek združevanja parcel oz. komasacij. Prav tako je bil podan predlog, da se redno preverja stanje urejenosti poljskih poti. Prisotni so razpravljali o čiščenju cest po oranju ter izpostavili problem psov na travnikih in njihovih iztrebkih.

Seja zaključena ob 19.05 uri.

Zapisala:

Andreja Zdravje

Tone Krnc l.r.  
PREDSEDNIK ODBORA

ZAPISNIK 6. SEJE ODBORA ZA PROTIPOŽARNO VARNOST, ZAŠČITO IN REŠEVANJE, v sredo, 24. 10. 2018 ob 19.15 uri, v sejni sobi Centra Ig, Banija 4.

Prisotni: župan Janez Cimperman, Glavan Klemen, Virant Jože, Modic Anton, Kraševac Bojan, Pavlič Slavko, Virant Miran, Debevec Anton

Ostali prisotni: Tanja Lenaršič, Andreja Zdravje

Opravičeni: Maček Anton

Odsotni: Bukovec Franc

**Dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 5. redne seje
2. Obravnava predloga proračuna občine Ig za leto 2019
3. Razno

Na dnevni red ni bilo pripomb **je potrjen in soglasno sprejet.**

**K točki 1**

Zapisnik 5. redne seje je **potrjen in soglasno sprejet.**

**K točki 2**

Predsednik Odbora za protipožarno varnost, zaščito in reševanje Klemen Glavan je predstavil predlog proračuna občine Ig za leto 2019. Pove, da so v predlogu proračuna tudi sredstva za investicije za Gasilsko zvezo in za civilno zaščito, tako ostajajo sredstva na ravni leta 2018. Skupna višina sredstev za gasilstvo je 171.000,00 eur, za civilno zaščito pa skupaj 10.450,00 eur, ostanejo še namenska sredstva požarna taksa v višini 15.000,00 eur. Predsednik Odbora daje predlog proračuna občine Ig za leto 2019, z dodanimi sredstvi na glasovanje.

**Sklep št. 1:**

**Odbor za protipožarno varnost, zaščito in reševanje predlaga Občinskemu svetu v potrditev predlog proračuna občine Ig za leto 2019 za področje požarnega varstva in civilne zaščite.**

**K točki 3:**

Nadalje se odpre razprava o prvih posredovalnih in o nujnosti usklajenega delovanja le teh, zato Modic predlaga sestanek Štaba CZ. Ker se na terenu pojavljalo vprašanja o gradnji GD Tomišelj, Modic prav tako pove, da ko bo GD Tomišelj prejelo gradbeno dovoljenje, se bo pripravil finančni načrt.

Pavlič zastavi vprašanje, kdo bo vzdrževal oz. kosil protipoplavni nasip Brest in Tomišelj, zaradi nevarnosti zaraščanja invazivnih rastlin. Župan pove, da se bo potrebno to uskladiti z Ministrstvom za okolje.

Seja je zaključena ob 20.20 uri.

Zapisala:

Andreja Zdravje

Klemen Glavan l.r.  
PREDSEDNIK ODBORA