



OBČINA IG
Župan
Govekarjeva cesta 6
1292 Ig

telefon: 01/2802-300
faks: 01/2802-322
e-pošta: info@obcina-ig.si
www.obcina-ig.si

Datum: 23.5.2018
Številka: 032-0006/2018

Zadeva: **SKLIC**

**sklicujem 28. redno sejo Občinskega sveta Občine Ig, ki bo potekala
v sredo, 6. junija 2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig**

Dnevni red:

1. Obravnava in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnikov 26. redne seje, 27. redne seje, 4. izredne seje in 7. dopisne seje - priloga 1
3. Obravnava in potrditev osnutka Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju občine Ig (1. branje) - priloga 2
4. Obravnava in potrditev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2018 R1 - priloga 3
5. Obravnava in potrditev predloga Rebalansa proračuna Občine Ig za leto 2018 - priloga 4
6. Obravnava in potrditev predloga IP za prezidavo in rekonstrukcijo OŠ Ig - priloga 5
7. Obravnava in potrditev predloga cenika najemnin zemljišč v lasti občine Ig za nekmetsko dejavnost - priloga 6
8. Obravnava in potrditev predloga Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in o določitvi članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig (2. branje) - priloga 7
9. Seznanitev s Poročilom o opravljenem nadzoru namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig v obdobju 2014-2016 - priloga 8
10. Pobude in vprašanja

Lep pozdrav!

Janez Cimperman
ŽUPAN

**ZAPISNIK 26. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG
z dne, 7.3.2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig**

Prisotni: župan Janez Cimperman, Jožica Drobnič, Klemen Glavan, Alenka Jeraj, Zuhra Jovanovič, Martina Kovačič, Tone Krnc, Anton Modic, Slavko Pavlič, Rado Simić, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Marija Župec.

Odsoten Bojan Kraševac.

Ostali prisotni: Uroš Rustja in Mina Hiršman (arhitekta prvonagrajene natečajne rešitve), Jože Podržaj (generalni direktor Uprave RS za izvrševanje kazenskih sankcij), Lucija Remec (vodja Službe za nepremičnine in investicije pravosodnih organov na Ministrstvu za pravosodje), Slavica Skobir (Ministrstvo za pravosodje), Tadeja Glavica (direktorica Zavoda za prestajanje kazni zapora Ig), Primož Žitnik in Tomaž Mlinarič (arhitekta prvonagrajene natečajne rešitve), Mojca Kalan Šabec (projektantka), Ksenija Avsec (GPI d.o.o. Novo mesto), Tomaž Kmet (Locus d.o.o.), Petra Krajzel (predsednica Nadzornega odbora), Janez Miklič, Marjana Župec, Marica Zupan, Andreja Zdravje, Polona Skledar, Natalija Skok, Franci Susman (SVS Tomišelj), Janko Purkat (SVS Strahomer), Janez Rupert (SVS Iška vas), Roman Grm (SVS Iška).

Dnevni red:

11. Obravnava in potrditev dnevnega reda
12. Obravnava in potrditev zapisnika 25. redne seje in 6. dopisne seje Občinskega sveta Občine Ig
13. Predstavitve prvonagrajene natečajne rešitve za namen reševanja prostorske problematike Zavoda za prestajanje kazni zapora Ig
14. Obravnava osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega reda Občine Ig OPN-4 (1. branje)
15. Obravnava osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območij MA-4/SS - Matena in MA-1/SV - Matena (1 branje)
16. Obravnava osnutka Odloka o postopku za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Ig (1. branje)
17. Obravnava in potrditev predloga sprememb in dopolnitev Pravilnik o sofinanciranju ljubiteljske kulturne dejavnosti
18. Obravnava in potrditev letnega programa kulture Občine Ig za leto 2018
19. Obravnava in potrditev sklepa o ukinitvi javnega dobra
20. Seznanitev s poročilom o opravljenem nadzoru nad pravilnostjo in gospodarnostjo proračunskih sredstev namenjenih Gasilski zvezi občine Ig v letu 2016
21. Seznanitev s poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2017
22. Imenovanje Občinske volilne komisije Občine Ig
23. Obravnava in potrditev sprememb in dopolnitev Odloka o priznanjih Občine Ig
24. Obravnava in potrditev predlogov za podelitev priznanj Občine Ig za leto 2018
25. Pobude in vprašanja

K točki 1

Dnevni red je bil soglasno potrjen.

K točki 2

Z 11 glasovi ZA in 1 VZDRŽANIM je Občinski svet Občine Ig potrdil zapisnik 25. redne seje in 6. dopisne seje Občinskega sveta Občine Ig.

Seji se pridruži Slavko Pavlič.

K točki 3

Uroš Rustja in Mina Hiršman sta računalniško na seji preko video projekcije podrobno predstavila prvonagrajeno arhitekturno natečajno rešitev za namen reševanja prostorske problematike Zavoda za prestajanje kazni zapora Ig. Na ogled je bila tudi izdelana maketa, ki ponazarja objekte umeščene v prostor.

Slavko Pavlič je mnenja, da grad ni primeren za zapor in predlaga, naj se grad vrne občini, saj ima zelo velik zgodovinski pomen za Ig.

Tone Krnc vpraša, ali je cerkvena sv. Jurija izven ograje in ali jo bo lahko lokalna skupnost obnovila. Vpraša kaj se odvija glede zemljišča tam spodaj.

Župan pove, da v skladu z zakonom morata biti obe parceli namenjeni za Dom starejših občanov, preneseni v last Občine, drugače ne moremo sprejeti Odloka OPN-4. Trenutno sta v lasti Sklada kmetijski zemljišč in gozdov RS.

Jože Podržaj pove, da se vse aktivnosti odvijajo v smeri, da postane zavod upravljalec tistih parcel, kjer je odprti moški oddelek. Vladno gradivo je pripravljeno in se nahaja na Ministrstvu za pravosodje. Alenka Jeraj pove, da je grajska kapela v ruševinah zato, ker je spadala pod zaprto območje zaporov in se jo ni smelo obnavljati, zato predlaga, da se cerkvena sv. Jurija obnovi istočasno. Glede projekta meni, da je prevelik poseg za v ta prostor.

Zlatko Usenik vpraša, zakaj občani ne morejo dostopati do gradu, zakaj se ne more doseči konsenz, saj vemo, da se bodo zapornice normalno gibale med nami, in ne razume, zakaj se občani ne morejo sprehajati gor in si ogledati grad. Predlaga, da se uredi dostop do rampe za zapor, naredi sprehajalno

pot okoli in okoli ograje s peš potjo do cerkvice, predlaga naj se naredi sistem kompleksa Brdo pri Kranju. Nismo proti obnovi gradu, ampak lahko bi omogočili tudi občanom, da bi imeli kaj od tega. Danes smo svetniki prvič videli to zadevo.

Klemen Glavan meni, da glede na to v kakšnem obsegu se bo dograjevalo, saj gre za velik projekt, bi morala občina malo več iztržiti iz te zadeve.

Jože Podržaj pove, da je sedanje stanje zapornic približno 80, kapaciteta pa bo 140 samo za ženske, v odprtem oddelku jih je danes 11 in brez posebnega varovanja z izhodi ven in po oceni vodstva ni problematično. Zato so v grad umeščene najmanj možno varovane osebe, vendar v vsakem primeru so v režimu varovanja, ne oziraje se nato ali je manj ali bolj svobodno. Glede na to, da imate v občini dolgoletne izkušnje s tem zaporom, saj nekih večjih incidentov ni bilo v tem okolju, izhajamo iz tega, da okolje teče v sobivanju. Grad je namenjen zaporu že od leta 1948. Gre za paket, da tako Občina kot država nekaj dobita. Povedano je bilo, da se spodnji del razbremeni, da Občina dobi spodaj pomemben prostor, ki bo namenjen za pomembno institucijo. V primeru, da se komplicirajo zadeve, verjetno ne morete računati na to, da bo država prisluhnila drugemu delu zgodbe. Podpiramo predstavljeno varianto, v kolikor pa se boste odločili drugače, odpadejo vsi prenosi parcel. Pozablja pa se, da imamo tu oboji interes. V določenih situacija, pri določenih dogodkih na primer koncert pevskega zbora, bi lahko odprli zadevo za obiskovalce od zunaj, ravno zaradi povezave z lokalno skupnostjo. Varianta v kateri bi bil en del zapora prosto dostopen komurkoli ne gre, ne glede na tip oddelka, kajti iz vsebinskih problemov neko stopnjo varovanja rabi vsak objekt.

Martina Kovačič predlaga, da se grad izuzame ter nameni upravno administrativnemu delu, zapor pa se zgradi na drugem prostoru, bolj v hribu.

Lucija Remec pove, da razpoložljivost ostalega prostora, za umestitev objekta, je zelo malo. Glede parcele o prenosu je vloga Občine Ig na Ministrstvu za gospodarski razvoj in tehnologijo na katerem imajo v skladu z zakonom določene pogoje za presojo vloge. Status dokončnega upravljalca na eni od teh dveh parcel še ni urejen, upravljanje je v teku.

Mojca Kalan Šabec pove, da je edina natečajna rešitev, ki je umestila programe v grad tako, da je glavni vhod v grad, in hkrati tudi veliko parkovnih površin, dostopen zunanjim obiskovalcem, vendar vedno nadzorovano. Ta rešitev ponuja možnosti umeščanja dejavnosti, ki bodo dostopne tudi javnosti, vendar v organizirani obliki (ogled arheoloških izkopanin, ogled parka) in pod nadzorom. Glede cerkvice je bila zahteva, da se izloči iz zaprtega območja zavoda in ostane javno dostopna.

Jože Virant predlaga, da se ponovno na sestanek povabi ministra, da v širši razpravi predstavi svetnikom o tej zadevi, saj gre za pomembno zadevo tudi za krajane.

Zlatko Usenik pove, da dokler ne bo podpisana pogodba o prenosu zemljišč, ne bo soglasja občinskega sveta.

Po razpravi župan predlaga umik 4. točke iz dnevnega reda.

Svetniki so soglasni, da se 4. točka umakne iz dnevnega reda.

K točki 4

Župan je umaknil 4. točko iz dnevnega reda, obravnave osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega reda Občine Ig OPN-4 ni bilo in tudi ni bilo sprejetega sklepa o osnutku Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega reda Občine Ig OPN-4.

K točki 5

Ksenija Avsec preko video projekcije obrazloži območje urejana na severni strani naselja Matena, kjer je predvidena širitev območja stanovanj. Zemljišče v skupni velikosti približno 3928 m² meji na južni strani lokalna cesta Brest – Matena – Iška Loka, na vzhodu in zahodu stanovanjske površine in na severu kmetijske površine. Območje urejanja z OPPN je namenjeno bivanju z možnostjo opravljanja spremljajočih dejavnosti. Gradnja novih stavb je vpeta v stanovanjske površine naselja z enovito tipologijo gradnje, ki jo predstavljajo samostojne stanovanjske stavbe. Zgradi se vsa infrastruktura, ki je potrebna za funkcioniranje območja urejanja.

Zlatko Usenik opozori, da se mora predvideti prostor za sneg in predlaga, da se na koncu nove dovozne ceste uredi en del parcele kot deponija za sneg.

Župan poda na glasovanje predlog dopolnjenega osnutka odloka s popravki, da slepo zaključene ceste morajo biti zaključene z obračališčem in prostorom za sneg.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig obravnaval in sprejel dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območij MA-4/SS – Matena in MA-1/SV – Matena – dopolnjen osnutek s popravki, da slepo zaključene ceste morajo biti zaključene z obračališčem in prostorom za sneg – PRVO BRANJE.

K točki 6

Alenka Jeraj pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala predlog odloka in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev s predlaganimi spremembami, da se obrazloži in jasneje opredeli 3. odstavek 4. člena, v 8. členu se prvi odstavek dopolni kdo in kateri člani sestavljajo komisijo in za koliko časa ter v 15. členu se doda protikorupcijska klavzula.

Anton Modic pove, da je Odbor za družbene dejavnosti obravnaval predlog odloka in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel Odlok o postopku sofinanciranja letnega programa športa v Občini Ig s predlaganimi spremembami (v prvi obravnavi).

K točki 7

Alenka Jeraj pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala pravilnik in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev s predlagano spremembo, da se v 10. členu črta drugi stavek.

Anton Modic pove, da je Odbor za družbene dejavnosti obravnaval pravilnik in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

S 13 glasovi je Občinski svet Občine Ig potrdil Pravilnik o sofinanciranju ljubiteljske kulturne dejavnosti v Občini Ig s predlagano spremembo.

K točki 8

Anton Modic pove, da je Odbor za družbene dejavnosti obravnaval letni program in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig potrdil Letni program kulture Občine Ig za leto 2018.

K točki 9

Miklič Janez pove, da se načrtuje menjava manjših zemljišč v naselju Škrilje – zaselek Ledine za medsebojno ureditev lastništva na delu javne infrastrukture – ceste, kar je predpogoj za komunalno dokončanje izgradnje ceste. Prav tako se načrtuje menjava manjših zemljišč v naselju Ig za medsebojno ureditev lastništva.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parcelno številko 2278/11 k.o. 1708 Golo (ID 6673118), 2278/12 k.o. 1708 Golo (ID 6673119), 2278/13 k.o. 1708 Golo (ID 6673116), 2281/2 k.o. 1708 Golo (ID 1871736), 2789/2 k.o. 1700 Ig (ID 6510522) in 2789/3 k.o. 1700 Ig (ID 6510524).

K točki 10

Petra Krajzel na kratko povzame ključne ugotovitve poročila o izvedenem nadzoru. Občina Ig in Gasilska zveza Ig (GZ Ig) je v letu 2016 na nadzorovanem področju v pretežnem delu poslovala s predpisi ter izvajala nadzor nad področjem zaščite in reševanja na območju svoje pristojnosti ter nad delovanjem GZ Ig ter posameznih prostovoljnih gasilskih društev, prejemnic javnih sredstev občine Ig. Priporočila v zvezi s predmetnim nadzorom so, da naj Občina Ig: V najkrajšem možnem času sprejme vse potrebne načrte zaščite in reševanja, ki se izdelujejo na ravni občine v skladu z Oceno

ogroženosti pred naravnimi in drugimi nesrečami za ljubljansko regijo; V najkrajšem možnem času sprejme predpis, ki bi predstavljal ustrezno podlago za sklepanje pogodb z GZ Ig; Vzpostavi ustrežnejše mehanizme nadzora nad porabo javnih sredstev na področju zaščite in reševanja; V Pogodbi o (so)financiranju javne gasilske službe se naj opredelijo sredstva za vsako prostovoljno gasilsko društvo, ki ga je občina Ig določila za opravljanje gasilske javne službe v občini; V prihodnje dosledneje in bolj pravočasno sprejema letni načrt varstva pred požarom in drugih aktov.

K točki 11

Petra Krajzel pove, da se je Nadzorni odbor v letu 2017 sestal na sedmih seja, sprejel dokončno poročilo o organizaciji in izvajanju socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2014 in 2015 in dokončno poročilo o gospodarnosti upravljanja s premoženjem, ki je v lasti in upravljanju občine Ig za leto 2014 in 2015, sprejel 3 predloge poročil, od tega dva kot dokončni akt v letu 2017 in trije nadzori, ki so še v teku: nadzor javnih naročil Občine izvedenih v letu 2016; nadzor nad poslovanjem Režijskega obrata v letu 2016; nadzor namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig za 2014, 2015 in 2016.

Zlatko Usenik opozori, da se pri nadzoru Režijskega obrata upošteva, da v letu 2018 poteče pogodba z izvajalcem za vzdrževanje cest, saj ga ta pogodba zelo moti. Z zimsko službo so veliki problemi, poslušamo same pritožbe, ker je delo zelo slabo opravljeno. Predlaga, da se na novo razdeli na dva dela v razpisu na zimsko in letno vzdrževanje cest in sklene pogodba z dvema izvajalcema.

Tone Krnc opozori na zelo slabo izvajanje zimske službe in ravno tako je katastrofa vzdrževanja s poljskimi potmi. Imamo Režijski obrat in zaposleni na komunalni ne opravi nadzora.

Alenka Jeraj predlaga sprejem sklepa, da se razdeli razpis na dva dela in sicer ločeno zimska služba in posebej za vzdrževanje poljskih poti ter ostalo. Zimska služba se razdeli še po sektorjih na več izvajalcev in določi se nadzornika, ki je zaposlen na občini.

K točki 12

Anton Modic pove, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja obravnavala vse prispele predloge političnih strank in neodvisnih list za občinsko volilno komisijo ter sprejela sklep, ki ga predlaga občinskemu svetu v potrditev.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel naslednji Sklep o imenovanju Občinske volilne komisije Občine Ig:

V Občinsko volilno komisijo Občine Ig za obdobje 2018 – 2022 se imenuje:

- **za predsednika: Kovačič Igor, Barjanska ulica 16, 1292 Ig**
- **za namestnico predsednika: Femec Katja, Golo 81 C, 1292 Ig**
- **za člana: Strle Franci, Iška 11, 1292 Ig**
- **za namestnika člana: Čuden Uroš, Iška Loka 18, 1292 Ig**
- **za člana: Toni Gregor, Kalinova ulica 22, 1292 Ig**
- **za namestnico člana: Virant Anamarija, Golo 2, 1292 Ig**
- **za članico: Krnc Katja, Sarsko 1A, 1292 Ig**
- **za namestnico članice: Škulj Marija, Iška vas 54, 1292 Ig**

K točki 13

Alenka Jeraj pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala spremembe in dopolnitve odloka in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Anton Modic pove, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja obravnavala spremembe in dopolnitve odloka in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Zlatko Usenik predlaga, da se loči od kje do kje je priznanje in kdaj nato zlata plaketa. Za vsako 10 okroglo obletnico pa naj se podeli zlata plaketa.

Martina Kovačič predlaga, da se ponovno pregleda in dopolni odlok s predlaganimi spremembami.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel Sklep, da se dopolni 9. člen Odloka o priznanjih Občine Ig kot sledi:

Pri potrjevanju predlogov za podelitev priznanj se komisija lahko odloči, da se glede na posebne okoliščine, visoke obletnice društev in drugih organizacij v občini, podeli več Zlatih plaket kot je opredeljeno v Odloku.

Komisija ima pravico, da po svoji utemeljeni presoji predloge za priznanja ustrezno prekvalificira in za posameznega prejemnika določi drugo vrsto priznanja.

K točki 14

Anton Modic pove, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja obravnavala predloge in občinskemu svetu predlaga v obravnavo in potrditev sledeči sklep: naziv častni občan Jože Škulj, zlato plaketo: KIG, PGD Iška Loka, PGD Matena, Ženski pevski zbor Perunike, priznanja: Modic Darja, Mlakar Darja, Rupert Ivan, Ansambel Ponos. Komisija se ni opredelila o predlogu za priznanje Slavku Tekavčiču, zato predlaga obravnavo in potrditev občinskemu svetu.

Župan utemelji predlog za priznanje Slavku Tekavčiču.

Martina Kovačič je mnenja, v kolikor se sprejme sklep še za eno priznanje, se ponovno krši odlok o priznanjih.

Tone Krnc se pridružuje mnenju Martine Kovačič.

Župan poda na glasovanje popravljen sklep za podelitev priznanj Občine Ig za leto 2018.

Z 9 glasovi ZA in 4 VZDRŽANIMI je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da naziv častni občan Občine Ig prejme Jože Škulj.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da zlato plaketo Občine Ig za leto 2018 prejmejo:

- KIG za 70 letnico delovanja
- PGD Iška Loka za 110 letnico delovanja
- PGD Matena za 110 letnico delovanja

Z 12 glasovi ZA in 1 VZDRŽANIM je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da zlato plaketo Občine Ig za leto 2018 prejme Ženski pevski zbor Perunike za 20 letnico delovanja.

S 13 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da priznanje Občine Ig za leto 2018 prejmejo:

- Modic Darja
- Mlakar Darja
- Rupert Ivan
- Ansambel Ponos

Z 11 glasovi ZA in 2 VZDRŽANIMA je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da priznanje Občine Ig za leto 2018 prejme Slavko Tekavčič.

K točki 15

- Zlatko Usenik s pobudo izpostavi zahtevo staršev na svetu šole za organiziranje avtobusnega prevoza otrok do PŠ Golo. Vpraša kaj je z novo vrtino, kdaj bodo izdane odločbe. Predlaga, da se nemudoma »poflikajo« ceste, ko bo sneg skopnel.
- Slavko Pavlič predlaga nasipanje udrtih bankin »matenke« z močnejšim granulatom. Pove tudi, da napeljava interneta v Brestu, po informacijah Telekoma, naj bi ovirala Občina. Vpraša kdaj bo plin v Brestu in predlaga naj Občina na Energetiko naslovi pobudo. Predlaga še, da je potrebno nujno strokovno obrezati lipo pri cerkvi v Brestu.
- Tone Krnc izpostavi problematiko komasacije pri Iški Loki in predlaga naj se župan sestane z direktorico Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Opozori, da odvoza smeti iz Sarskega v prejšnjem tednu ni bilo zaradi snega.

- Martina Kovačič vpraša ali so občinski upravi posredovani zapisniki sej iz sveta staršev šole. Kajti starši so opozorili na nevarno šolsko pot v naselju Tomišelj in Podkraj. Obrazloži tudi, da je glede varnosti pešcev za ureditev cestnega odseka Petrol – ovinek, pobuda že obravnavana na Direkciji za ceste.
- Alenka Jeraj pove, da so bila na svetu Zavoda šole izpostavljena vprašanja glede novega prizidka in zakaj je tako velika cena vode, kajti starši želijo več informacij, potrebno jih je obvestiti. Predlaga, da se objavi v Mostiščarju še za drugi del ali se za šolo predvideva izvedba energetske sanacije šole, saj so preveliki stroški za ogrevanje.

Seja je bila zaključena ob 21.55 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman
ŽUPAN

ZAPISNIK 4. IZREDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG z dne, 21.3.2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig

Prisotni: župan Janez Cimperman, Jožica Drobnič, Klemen Glavan, Alenka Jeraj, Martina Kovačič, Tone Krnc, Anton Modic, Slavko Pavlič, Rado Simić, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Marija Župec.

Odsotna Zuhra Jovanovič, Bojan Kraševc.

Ostali prisotni: Janez Miklič, Marjana Župec, Natalija Skok.

Dnevni red:

1. Obravnava osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega reda Občine Ig OPN-4 (1. branje)

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

K točki 1

Natalija Skok obrazloži razloge za spremembe in dopolnitve (SD), katere obsegajo spremembe načina urejanja iz OPPN v PRO z natančnejšimi pogoji glede posegov za območje Zavoda za prestajanje kazni zapori Ig (ZPKZ IG) in območje rekonstrukcije koliščarske naselbine. V sklopu reševanja prostorske problematike ZPKZ IG bo Ministrstvo za pravosodje izvedlo prenovu območja grajskega kompleksa. Prenova bo zajemala rekonstrukcijo in dozidavo gradu, gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno energetske ureditev. Za kar je bila narejena prostorska preveritev ter usklajeno z nosilci urejanja prostora pripravljena projektna naloga za izvedbo javnega natečaja (predstavljena na prejšnji seji). V sklopu OPN je Občina Ig skupaj s Krajinskim parkom Ljubljansko barje in Ministrstvom za kulturo pripravila »Izvedbo interpretacije naravne in kulturne dediščine na Ljubljanskem barju«. Na podlagi naloge se bo na območju občine Ig izvedla Interpretacija dediščine kolišč na Ljubljanskem barju znotraj območja IG 16-2/ZP. Prav tako so se v odloku pokazale potrebe po manjših korekcijah v tekstualnem delu ter ugotovljene nekatere nejasnosti, neuskklajenosti in nova dejstva, ki ob pripravi PRO Ig še niso mogla biti upoštevana. V povzetku za javnost je naveden potek postopka in prikazana so območja sprememb. Postopek OPN IG - 4 se izvede na enak način kot poteka postopek za sprejem občinskega prostorskega načrta, skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju. V postopek priprave so vključeni nosilci urejanja prostora opredeljeni v sklepu o začetku postopka priprave Odloka o SD PRO - OPN Ig – 4, objavljen v Mostiščar št. 2, marec 2017. V primeru, da se v postopku priprave ugotovi potreba po sodelovanje tudi drugih nosilcev urejanja prostora, jih lahko pripravljavec k

sodelovanju povabi v kasnejših fazah postopka. Čeprav se predvideva, da za OPN IG - 4 ne bo potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje, je bilo potrebno o tem pridobiti odločbo pristojnega organa.

Zlatko Usenik vpraša kdaj je bila občina in svetniki prvič seznanjeni, da se bodo zapori širili v takem obsegu in kdaj je župan izdal sklep o začetku priprave OPN. Župana vpraša, kdaj je bil seznanjen s projektom o novogradnji zapora, širitev v taki obliki.

Župan odgovori, da so prvi pogovori potekali avgusta 2016, ko je prišel minister s svojo ekipo na Ig. Projekt, ki je bil predstavljen občinskemu svetu, je prvič videl v Muzeju za arhitekturo in oblikovanje na Gradu Fužine v Ljubljani 14 dni pred 26. redno sejo občinskega sveta. Sklep je bil izdan, samo zato, da se prične postopek SD OPN IG. V strategiji razvoja občine piše: »Občina zagotavlja tudi prostor za nekatere družbene funkcije državnega pomena, kot so Center za zaščito in reševanje ter ZPK Zapori Ig ali regijskega pomena, kot je CUDV Dolfke Boštjančič Draga«.

Natalija Skok pove, da sklep o pričetku postopka izda župan na podlagi zakonodaje, objavljen je bil v Mostiščar marca 2017.

Tone Krnc pove, da sta bila oba podžupana informativno seznanjena leta 2016, ko je prišel minister Klemenčič z delegacijo na delovni sestanek v občino Ig, z razlogom, ali je občina pripravljena, da se spremeni odlok PRO, ker je za zapor najboljša lokacija na Igu. Poudarek je bil na širitvi ženskega zapora, ker v Ljubljani ne morejo biti skupaj z moškim zaporom.

Franc Toni podpira projekt, ker je dober, ženski zapori na Igu ostajajo, občina pridobi parcele namenjene za dom starejših občanov, plačan komunalni prispevek in obnovljeno elektriko. Dejstvo je, da zapor v gradu bo, brez soglasja občinskega sveta bodo obnovili grad in ne bodo preselili spodnjega oddelka v Dobrunje. Minister želi dobro sodelovanje z občino in nadaljevati s pogovori glede parcel.

Tone Krnc pove, naj se ne izgovarja na elektriko, to je lari, fari. V projektu zgornja ureditev nima nobene dovozne ceste do cerkve sv. Jurija, dostop je le pešpot. Ne vemo ali bo Ministrstvo za pravosodje prodalo svojo lastnino ali ne bo. Vemo, da je Vlada v odstopu, projekt vreden 40 milijonov ne bo nihče potrdil na Vladi. Svetniki SDS imamo podporo občanov, da glasujemo proti, zaporov ne rabimo, grad pa potrebujemo za druge namene. V kolikor bo potrebno bomo zbrali podpise za referendum.

Martina Kovačič meni, da bi bilo dobro dobiti grad nazaj v občinsko last, vendar s takim proračunom kot je, ne ve, kdaj bi ga lahko obnovili. Podpira priložnost, da se grad obnovi in prav tako podpira dom starejših občanov.

Alenka Jeraj meni, če se nekaj objavi v Mostiščar, naj se malo več napiše glede OPN 4, da bodo ljudje seznanjeni o zadevi in na katero območje se nanaša. Vpraša, kdaj in kdo je sklenil Sporazum o sofinanciranju sprememb in dopolnitev prostorskega reda Občine Ig, in vpraša na podlagi česa je občina zaračunala komunalni prispevek.

Slavko Pavlič pove, da je grad v dobrem stanju, saj bi vanj lahko vnesli marsikatero dejavnost in predlaga, da se grad vrne občini Ig, vse ostalo kar imajo v planu pa naj delajo tam zadaj.

Alenka Jeraj predlaga, da občinski svet dobi relevantne dokumente in sicer: Sporazum o sofinanciranju sprememb in dopolnitev prostorskega reda Občine Ig, izračun komunalnega prispevka in nakazilo, veljavni Odlok, da se lahko primerja člene, katere se spreminja in prvotno časovnico posameznih faz za pripravo SD OPN-4. Pove tudi, da brez soglasja občine Ig ne morejo delati nič, ker obstoječi odlok tega ne dovoljuje. Vlada RS je v odhajanju in opravlja samo še tekoče zadeve in meni, da ti prenosi parcel niso tekoči posli Vlade, ko govorimo o parcelah za dom starejših, kar pomeni, da se to ne bo zgodilo. Nato še predlaga, da se objavi v novem Mostiščarju, kaj se namerava delati, da mislijo širiti zapore in to lahko naredijo samo, če občinski svet sprejme spremembe prostorskega plana in vprašati občane ali želijo, da se spremeni prostorski plan.

Zlatko Usenik pove, da bi se moral župan že po prvem obisku ministra v občini, sestati s svetniki in občani ter jih seznaniti z zadevo. Vpraša še, na podlagi katerega dokumenta je bil narejen izračun komunalnega prispevka. Zaveda se tudi, da zapori iz Iga ne bodo odšli, moti ga le način, zakaj so svetniki izvedeli na tak način glede projekta za širitev zaporov. Nato predlaga, da se pri drugem branju odloka, najprej podpiše in overi pogodba o prenosu zemljišč v last občine Ig, parcele za dom starejših občanov, šele nato občinski svet potrdi odlok.

Župan pove, da so na podlagi posredovanih podatkov in izdane odločbe plačali komunalni prispevek konec leta 2017, v nasprotnem primeru bi moralo Ministrstvo za pravosodje denar vrniti v državni proračun.

Martina Kovačič se pridružuje mnenju Alenke in Zlatka in se strinja, da bi morali biti svetniki, ne glede nato, da niso odločujoči faktor pri komunalnem prispevku, seznanjeni s tako velikim projektom. Želi si, da bi za vsak ključni projekt, ki se dela v občini, morali biti svetniki seznanjeni z dokumenti od samega začetka. Rada bi videla Sporazum, delno odločbo KP, kje se nahaja akontacija in vpraša zakaj svetniki niso dobili gradiva že na prejšnji seji.

Župan pove, da po programu opremljanja komunalni prispevek izračuna zaposleni na Občini v skladu z zakonodajo in nikogar ne obvešča. Sporazum se je sklenil zaradi usklajene priprave SD prostorskega reda Občine Ig na način, da bo Ministrstvo za pravosodje krilo stroške za potrebe reševanja prostorske problematike ZPKZ Ig, Občina Ig pa del, ki se nanaša na kolišča.

Tone Modic pove, da je najboljša varianta, ker se zapor gradi samo zgoraj, spodnji oddelek pa se po izgradnji seli v Ljubljano. Meni, da je projekt zelo dober, grad občina ne bo nikoli dobila, kupila še težje, prenoviti ga ne bo mogoče, ostalo bi v takem stanju kot je in najbolje bo urejeno tudi to, da dobimo parcele za dom starejših občanov.

Natalija Skok ponovno obrazloži, da spremembe OPN potekajo v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju in na podlagi le tega je v gradivu povzetek za javnost v katerem je vse obrazloženo in tudi kako potekajo postopki, to so postopki, ki so navedeni v časovnici. Glede informiranja še enkrat pove, da vsa obvestila o spremembah prostorskih aktov ljudje zelo dobro spremljajo. Zato prosi, da si tudi svetniki dobro preberejo. V Mostiščarju marca 2017 je bil objavljen Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka OPN IG-4, v katerem je točno navedeno zakaj gre, do podrobnosti: »Ministrstvo za pravosodje bo v sklopu reševanja prostorske problematike ZPKZ Ig izvedla prenovo območja grajskega kompleksa. Prenova bo zajemala rekonstrukcijo in dozidavo gradu, gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno energetsko ureditev«. 15. novembra 2017 je izšel Mostiščar v katerem je bilo objavljeno javno naznanilo, v katerem piše: »SD obsegajo spremembe načina urejanja iz OPPN v PRO z natančnejšimi pogoji glede posegov za enote urejanja prostora z oznako IG03-3, IG06-4, IG06-5, IG06-6, IG08-10 – območje ZPKZ Ig (Zapori Ig) in IG16-2 – rekonstrukcija koliščarske naselbine. Na podlagi zakona, da se po 7 dneh prične javna razgrnitev je le-ta tudi potekala od 29.11.2017 do 15.12.2017 in ljudje, ki jih je to zanimalo so si prišli pogledati. V tem sklopu je bila 6.12.2017 javna razprava, katere se ni udeležil nihče, niti ni bilo nobene pripombe ali pobude s strani občanov, razen Ministrstva za pravosodje.

Zlatko Usenik predlaga sprejem sledečega sklepa: občinski svet bo potrdil drugo fazo odloka tisti trenutek, ko bo s strani Ministrstva za pravosodje oziroma pristojne osebe podpisana pogodba o prenosu zemljišč za dom starejših občanov v last občine Ig in overjena pri notarju.

Alenka Jeraj predlaga, da občinska uprava pošlje občinskemu svetu vse že naštete relevantne dokumente in v Mostiščar se napiše ljudem poljuden članek, da bodo razumeli širitev zaporov.

Župan poda predlog Alenke Jeraj na glasovanje.

Trije svetniki so glasovali ZA, ostali svetniki niso glasovali.

Župan pove, da bo občinska uprava občinskemu svetu pripravila odgovore na vprašanja in predloge iz razprave in poda odlok na glasovanje.

S 7 glasovi ZA: Jožica Drobnič, Zuhra Jovanovič, Bojan Kraševac, Anton Modic, Franc Toni, Jože Virant, Marija Župec, 3 PROTI: Alenka Jeraj, Tone Krnc, Rado Simić in 2 VZDRŽANIMA: Martina Kovačič, Zlatko Usenik je Občinski svet Občine Ig obravnaval in sprejel dopolnjen osnutek Odloka o prostorskem redu občine Ig OPN-4 in se seznanil s stališči do pripomb iz javne razgrnitve – PRVO BRANJE.

Seja je bila zaključena ob 19.05 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman
ŽUPAN

ZAPISNIK 27. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE IG
z dne, 18.4.2018 ob 17.30 uri v dvorani Centra Ig

Prisotni: župan Janez Cimperman, Jožica Drobnič, Alenka Jeraj, Zuhra Jovanovič, Martina Kovačič, Bojan Kraševac, Tone Krnc, Anton Modic, Rado Simić, Franc Toni, Zlatko Usenik, Jože Virant, Marija Župec.

Odsotna Klemen Glavan, Slavko Pavlič.

Ostali prisotni: Olaf Grbec, Janez Miklič, Marjana Župec, Polona Skledar, Tanja Lenaršič, Bojana Birska, Ivan Žagar (SVS Iška vas), Franci Susman (SVS Tomišelj), Janko Purkat (SVS Strahomer), Roman Grm (SVS Iška).

Dnevni red:

26. Obravnava in potrditev dnevnega reda
27. Obravnava in potrditev zapisnika 26. redne seje in 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ig
28. Obravnava in potrditev predloga Zaključnega računa Občine Ig za leto 2017
29. Obravnava in potrditev predloga Odloka o postopku za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Ig (2. branje)
30. Obravnava in potrditev Letnega programa športa Občine Ig za leto 2018
31. Obravnava in potrditev predloga Pravilnik o sofinanciranju dejavnosti društva/ev upokojencev v Občini Ig
32. Obravnava in potrditev Pravilnika o sofinanciranju mladinskih programov v Občini Ig
33. Obravnava osnutka Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in o določitvi števila članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig (1. branje)
34. Pobude in vprašanja

K točki 1

Dnevni red je bil soglasno potrjen.

Seji se pridružita Jožica Drobnič in Franc Toni.

K točki 2

Zlatko Usenik pove, da v zapisniku 26. redne seje pri 11. točki manjka sklep za zimsko službo, pri 13. točki se doda župan je predlagal za vsako 10 obletnico se podeli zlata plaketa. V zapisniku 4. izredne seje se doda pri njegovem vprašanju o širitvi zaporov besede v takem obsegu in doda še sklep, da ne bomo pristali prej pred podpisom pogodbe.

Alenko Jeraj zanima zakaj njenega predloga o objavi članka v Mostiščarju ni bilo v aprilski številki. Župan odgovori, da se gradivo pripravlja in bo objavljeno v naslednji številki.

Tone Krnc pove, da manjka besedilo Alenke Jeraj v zapisniku 26. redne seje pri 11. točki zadnji odstavek, pri 14. točki manjka poimensko glasovanje, kar je sam že večkrat prosil. V zapisniku 4. izredne seje je zelo dvoumno napisano, saj je dlje čas govoril in želi, da je ta kontekst izuzet v kompletu in ravno tako želi, za tako pomemben dokument v občini Ig, poimensko glasovanje.

Župan pove, da v kolikor se svetniki ne strinjate z napisanim, pridite poslušati magnetogram in se bo popravilo vse te pripombe.

Alenka Jeraj predlaga, da se pri 26. redni seji za 3. točko naredi magnetogram, natipka dobesedno, zato, ker je pomembna tema.

Župan pove, da magnetogram ni zapisnik in popravljeni zapisniki se potrjujejo na naslednji seji.

Svetniki se strinjajo glede potrjevanja zapisnikov.

K točki 3

Bojana Birsa obrazloži zaključni račun proračuna.

Zlatka Usenika zanima kaj pomeni 943 tisoč razpoložljivih sredstev.

Bojana Birsa pove, da ima občina toliko denarja na računu, ker v preteklem letu niso bile realizirane vse investicije, letos se predvideva z rebalansom ta sredstva dodatno vključiti v proračun.

Martino Kovačič zanima kdaj bo na vrsti izgradnja povezovalnega vodovoda v Iški vasi, kakšne zahtevke za prevoze otrok s strani Ministrstva uveljavlja občina, kaj je razlika proračunska rezerva in proračunska rezervacija.

Bojana Birsa pove, da se je, zaradi zimskih razmer, k pogodbi o izgradnji vodovoda se je sklenil Aneks in rok izvedbe je 30.4.. Zahtevke na Ministrstvo občina uveljavlja za sofinanciranje prevozov otrok na območjih ogroženih od divjih zveri in znašajo 20.805,00 eur. Proračunska rezerva je namenjena za odpravo posledic naravnih nesreč, proračunska rezervacija je opredeljena z zakonom in se uporablja za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ali za namene, ki jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati.

Alenko Jeraj zanima, kaj so konkretno letos za 3.000 eur naredili RRA LUR. Meni, da je končno poročilo o notranjem revidiranju zimske službe, ki ima zelo veliko priporočili o napačnem delovanju, hkrati tudi zelo hude ugotovitve revizije, velika odstopanja od tistega kar je bilo podpisano. Predlaga še, da se zadeva obravnava na seji, realizirano oziroma kaj se je naredilo pa seznaniti občinski svet z odzivnim poročilom.

Z 8 glasovi ZA: Jožica Drobnič, Zuhra Jovanovič, Bojan Kraševc, Anton Modic, Rado Simić, Franc Toni, Jože Virant, Marija Župec in 4 VZDRŽANIMI: Alenka Jeraj, Martina Kovačič, Tone Krnc, Zlatko Usenik, je Občinski svet Občine Ig sprejel Zaključni račun proračuna Občine Ig za leto 2017.

K točki 4

Martina Kovačič predlaga, da se v 8. členu v 1 odstavku črta najmanj in največ ter popravi predstavnik občinskega sveta in v 4 odstavku se črta, ki je lahko hkrati član komisije.

Župan poda na glasovanje odlok s popravki.

Z 12 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep, da se glasuje o predlogu Odloka o postopku sofinanciranja letnega programa športa v Občini Ig.

Z 12 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel Odlok o postopku sofinanciranja letnega programa športa v Občini Ig.

K točki 5

Olaf Gerbec pove, da je sprejem programa pogoj, da občinska uprava pristopi k izvedbi postopka javnega razpisa, s katerim bo sofinancirala izvajalce letnega programa športa.

Z 12 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep o potrditvi Letnega programa športa v Občini Ig za leto 2018.

K točki 6

Alenka Jeraj pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala pravilnik in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Z 12 glasovi je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep o potrditvi Pravilnika o sofinanciranju društev upokoencev v Občini Ig.

K točki 7

Alenka Jeraj pove, da je Statutarno pravna komisija obravnavala pravilnik in ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in potrditev s predlagano spremembo, da se v 2. členu v 1 alineji dopolni druge neprofitne organizacije.

Z 12 glasovi je Občinski svet Občine Ig sprejel sklep o potrditvi Pravilnika o sofinanciranju mladinskih in otroških programov.

Alenka Jeraj zapusti sejo.

K točki 8

Janez Miklič pove, da se odlok usklajuje z določbami Statuta Občine Ig in ga bo pred drugim branjem obravnavala Statutarno pravna komisija.

Zlatko Usenik predlaga, da se določi 4 člane za volitve v SVS Zapotok.

Grm Roman predlaga, da se združi SVS Iška vas-Iška-Gornji Ig, ker se težko dobi člane.

Janko Purkat pove, da je podobno v Vrbljene-Strahomer, ker ni nobenega interesa.

Tone Krnc se strinja s predhodnimi govorniki in predlaga, za lažje delovanje, skupaj Kremenico-Sarsko-Draga.

Martino Kovačič zanima ali je na podlagi zakona možno združevati vaške svete in zmanjševati število volilnih enot in meni, da je potreben skupni sestanek, če bi se vaščani strinjali glede združitve SVS. Župan poda na glasovanje osnutek odloka s predlaganimi spremembami.

Z 11 glasovi ZA je Občinski svet Občine Ig sprejel sledeči sklep:

Občinski svet Občine Ig je obravnaval Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in o določitvi števila članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig ter opravil prvo branje s predlagano spremembo, da se za volitve v SVS Zapotok določi 4 člane. Pred sprejemom odloka v drugem branju, odlok obravnava Statutarno pravna komisija.

K točki 9

Občinskemu svetu so bili dne 13.4.2018 poslani odgovori na vprašanja iz razprave na 4. izredni seji Občinskega sveta Občine Ig in sicer gradivo: spis postopka sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskem redu občine Ig-SD OPN-4 in obrazložitev komunalni prispevek za projekt reševanja prostorske problematike Zavoda za prestajanje kazni zapora Ig.

- Tone Krnc pove, da je dobil pismo občana, da se objavi v Mostiščarju, vendar to ni bilo objavljeno. V nadaljevanju obrazloži, da je večkrat opozarjal na probleme pozidana-nepozidana stavbna zemljišča in izpostavi svoj primer na katerega je dobil odgovor podjetja LOCUS d.o.o., s katerim se ne strinja. Župana vpraša ali je že bil sestanek s Skladom kmetijskih zemljišč. Opozori tudi na zelo slabe poljske poti.

Maja Zupančič (urednica Mostiščar) pove, da so v uredniškem odboru presodili kot mali oglas, le ta pa v taki obliki ni primeren za objavo. Občanu bo odgovorila.

Župan odgovori, da se mora na dopis LOCUS d.o.o. narediti ugovor. Termin sestanka se usklajuje s Skladom kmetijskih zemljišč.

Seja je bila zaključena ob 19.15 uri.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman
ŽUPAN

**Glasovanje na 7. dopisni seji Občinskega sveta Občine Ig, ki je potekala
v četrtek, 24.5.2018 od 10.00 do 10.25 ure**

Vabilo s priloženim gradivom predlogom sklepa z obrazložitvijo Komunalni prispevek za rekonstrukcijo in prizidavo Osnovni šoli Ig, je bilo poslano vsem članom Občinskega sveta Občine Ig 18.5.2018. Osebno vročitev je potrdilo 11 članov. Vseh 14 članov je glasovalo ZA.

Sprejeti sklep:

Občinski svet Občine Ig skladno s 3. odstavkom 10. člena Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig (Uradni list RS, št. 25/2013, 24/2015), v celoti oprosti Občino Ig plačila komunalnega prispevka za rekonstrukcijo in prizidavo Osnovni šoli Ig.

Zapisala Marjana Župec

Janez Cimperman
ŽUPAN

**3. točka dnevnega reda - OBRAVNAVA IN POTRDITEV ODLOKA O PROGRAMU
OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE IG (1. branje) priloga 2**

Številka: 3520-0001/2013

Datum: 30.5.2018

OBČINSKI SVET

**ZADEVA: Predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju
Občine Ig – prvo branje**

Zakonodaja:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2),
- Uredba o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07 in 61/17 – ZUreP-2),
- Pravilnik o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07 in 61/17 – ZUreP-2)

Obrazložitev:

Občina Ig je k pripravi prvega Programa opremljanja stavbnih zemljišč pristopila leta 2013 in na njegovi osnovi sprejela Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig (Uradni list RS, št. 25/13). Vendar je Občina Ig (od 2013 do 2018) izvedla nekaj investicij v izgradnjo komunalne opreme, prav tako pa ima v tekočem in naslednjem letu (v letu 2018 in 2019) predvidene investicije v cestno in vodovodno omrežje.

Na podlagi zgoraj navedenega in zahtev, ki izhajajo iz zakonodaje s področja prostorskega načrtovanja, se je Občina Ig odločila za prenavo Programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Ig (v nadaljevanju POSZ). Na podlagi te odločitve je Občina Ig pri podjetju ZaVita, svetovanje, d.o.o. naročila prenavo Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Ig.

Podrobnejša predstavitev novelacije programa opremljanja je v gradivu v prilogi. Program opremljanja obravnava vso obstoječo komunalno infrastrukturo v občini in investicije v teku. V programu opremljanja je skladno z zakonodajo opredeljeno kdo so zavezanci za plačilo komunalnega prispevka, način izračuna komunalnega prispevka in podlage za odmero komunalnega prispevka.

Priloge:

- povzetek programa opremljanja
- Predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig
- Predlog Programa opremljanja stavbnih zemljišč v Občini Ig

Finančne posledice:

Prihodki se bodo sorazmerno zmanjšali, glede na zmanjšanje višine komunalnega prispevka.

Predlog sklepa:

Občinski svet sprejme predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig (prvo branje).

Pripravila: Marjetka Pintarič Župec

Janez Cimperman
ŽUPAN

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), 9. in 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07 in 61/17 – ZUreP-2), 8. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07 in 61/17 – ZUreP-2) in 16. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/16) je Občinski svet Občine Ig na _____ seji dne _____ sprejel

ODLOK
o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Ig in merila za odmero komunalnega prispevka na območju občine Ig.

2. člen

(1) V odloku uporabljeni izrazi pomenijo sledeče:

- Program opremljanja stavbnih zemljišč je dokument, na podlagi katerega se izvaja opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno opremo in je osnova za obračun komunalnega prispevka.
- Komunalna oprema so:
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;
 - objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.
- Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. V višini komunalnega prispevka niso vključeni stroški vzdrževanja komunalne opreme.
- Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezance.

- Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme oziroma območje njene uporabe.
- Neto tlorisna površina objekta je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.
- Gradbena parcela stavbe obsega prostorsko medsebojno povezano zemljišče, na, nad ali pod katerim je predvidena ali se nahaja stavba, in drugo zemljišče, ki je trajno namenjeno za redno rabo te stavbe. Gradbena parcela stavbe obsega tudi zemljišče, na, nad ali pod katerim je predviden ali se nahaja pomožni objekt stavbe, in zemljišče, ki je trajno namenjeno redni rabi tega pomožnega objekta. Če poteka meja gradbene parcele po meji zemljiške parcele, mora biti ta meja zemljiške parcele urejena. Če meja gradbene parcele ne poteka po meji zemljiške parcele, mora biti urejen del meje zemljiške parcele, ki se dotika meje gradbene parcele. Skupna gradbena parcela lahko obsega samo tisto prostorsko medsebojno povezano zemljišče, ki se uporablja za potrebe redne rabe dveh ali več stavb. V velikost gradbene parcele se ne všttevajo površine za dostop do nje.

3. člen

(1) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Ig je izdelan v skladu z uredbo, ki določa vsebino programa opremljanja stavbnih zemljišč in vsebuje:

- prikaz obstoječe komunalne opreme na območju občine Ig;
- prikaz predvidenih vlaganj v gradnjo komunalne opreme na območju občine Ig;
- obračunska območja posameznih vrst obstoječe in predvidene komunalne opreme;
- obračunske stroške opremljanja po posamezni vrsti komunalne opreme in po obračunskih območjih;
- preračun obračunskih stroškov opremljanja na površino parcele in na neto tlorisno površino objekta po posamezni vrsti komunalne opreme;
- podrobnejša merila za obračun komunalnega prispevka.

(2) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Ig sprejme občinski svet z odlokom.

(3) Program opremljanja obravnava naslednjo komunalno opremo v občini Ig:

- ceste (oznaka obračunskih območij C);
- kanalizacija (oznaka obračunskih območij K);
- vodovod (oznaka obračunskih območij V);
- ravnanje z odpadki (oznaka obračunskih območij RO);
- javne površine (oznaka obračunskih območij JP).

(4) Obračunska območja posamezne komunalne opreme s prikazom komunalne opreme so podana v grafičnih prilogah, ki so sestavni del programa opremljanja stavbnih zemljišč. Program opremljanja stavbnih zemljišč se hrani v prostorih Občine Ig.

4. člen

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oziroma lastnik objekta, ki:

- se na novo priključuje na komunalno opremo ali;
- povečuje neto tlorisno površino objekta ali;
- spreminja njegovo namembnost.

II. IZRAČUN VIŠINE KOMUNALNEGA PRISPEVKA

5. člen

(1) Višina komunalnega prispevka se določi po naslednji formuli:

$$KP_{ij} = (A_{parc} * Cp_{ij} * Dp) + (K_{dejavnost} * A_{tlorisna} * Ct_{ij} * Dt)$$

pri čemer je:

- KP_{ij} : znesek dela komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju,

- A_{parcela} : površina parcele,
- Cp_i : obračunski stroški, preračunani na m² parcele na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,
- Dp : delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka,
- $K_{\text{dejavnost}}$: faktor dejavnosti,
- A_{tlorisna} : neto tlorisna površina objekta,
- Ct_i : obračunski stroški, preračunani na m² neto tlorisne površine objekta na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,
- Dt : delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka,
- i : posamezna vrsta komunalne opreme,
- j : posamezno obračunsko območje.

(2) Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = \sum KP_i * i$$

pri čemer je:

- KP : celotni izračunani komunalni prispevek,
- KP_i : izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje,
- i : indeks rasti cen v gradbeništvu.

(3) Površina parcele se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, ugotovi iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(4) Kadar parcele objekta ni mogoče izračunati na način, določen s prejšnjim odstavkom, oziroma parcela ni določena, se le-ta določi na podlagi dejanskega stanja oziroma na podlagi meril in pogojev iz veljavnih prostorsko izvedbenih aktov občine.

(5) V kolikor parcele ni mogoče določiti na način iz prejšnjega odstavka, se površina stavbišča objekta pomnoži s faktorjem 1,5. Dobljena površina se v takem primeru upošteva kot površina parcele pri izračunu komunalnega prispevka.

(6) Neto tlorisna površina objekta se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, izračuna po standardu SIST ISO 9836, tako da se povzame iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(7) Za objekte, za katere se ne more izračunati oz. določiti neto tlorisna površina objekta, se komunalni prispevek odmeri le od površine parcele. Tako dobljeno vrednost se ob odmeri pomnoži s faktorjem 2.

6. člen

(1) V primeru legalizacije obstoječega objekta se komunalni prispevek zanj obračuna na enak način, kot je prikazan v prejšnjem členu.

(2) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo ne spreminja, se za izračun komunalnega prispevka upošteva le neto tlorisna površina objekta. V tem primeru se ne uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo, ampak se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti.

(3) V primeru iz drugega odstavka tega člena se neto tlorisna površina objekta izračuna kot razlika med neto tlorisno površino novega objekta in neto tlorisno površino obstoječega objekta. Če je vrednost pozitivna, se zanj komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna.

(4) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo spreminja, se za izračun komunalnega prispevka:

- za komunalno opremo, ki se ne spreminja, upošteva le neto tlorisna površina objekta,

- za komunalno opremo, na katero se objekt na novo priključuje, upošteva tako površina parcele, kot neto tlorisna površina objekta.

(5) V primeru četrtega odstavka tega člena se uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo in neto tlorisno površino objekta zgolj za komunalno opremo na katero se objekt na novo priključuje, za ostale vrste komunalne opreme, na katere se je objekt priključeval že v preteklosti pa se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti. Če je vrednost pozitivna, se zanjo komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna.

(6) V primeru spremembe namembnosti oz. vrste obstoječega objekta, kateremu se neto tlorisna površina ne spreminja, se komunalni prispevek odmeri od spremembe faktorja dejavnosti.

(7) V primeru, da zavezanec obstoječemu objektu spreminja tako neto tlorisno površino objekta, kot namembnost, se komunalni prispevek odmeri v dveh fazah. V prvi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo neto tlorisne površine objekta, pri čemer se za novi del objekta pri izračunu upošteva predvidena namembnost tega dela objekta. V drugi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo namembnosti obstoječega objekta. Komunalni prispevek se odmeri za neto tlorisno površino obstoječega objekta ali njegovega dela, kateremu se namembnost spreminja.

(8) Ne glede na določbe drugega, tretjega, četrtega in petega odstavka tega člena se v primeru, da investitor povečuje neto tlorisno površino objektu, ki ima pridobljeno gradbeno dovoljenje in izdano odločbo o višini komunalnega prispevka pred uveljavitvijo Odloka o plačilu komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 68/01) se mu obračuna tudi % površine gradbene parcele, glede na % povečanja neto tlorisne površine obstoječemu objektu. Za ostale investitorje upravni organ povzame podatke iz izdanih odločb o višini komunalnega prispevka.

(9) Določila tega odloka se uporabljajo za izračun komunalnega prispevka na celotnem območju občine. Na posameznih delih občine, kjer bodo sprejeti posebni odloki o programu opremljanja stavbnih zemljišč, se na podlagi tega odloka izračunajo stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo. Posebne programe se sprejme za območja, ki bodo urejena s podrobnimi izvedbenimi prostorskimi akti.

(10) Na območjih, ki se s komunalno opremo na novo urejajo, se komunalni prispevek zavezancem odmeri na podlagi za to območje sprejetega programa opremljanja stavbnih zemljišč, ki prikaže in obračuna predvidene stroške gradnje nove komunalne opreme na tem območju. Stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na tem območju se obračunajo na podlagi tega odloka po naslednji formuli:

$$KP_{Zij} = KP_{ij} * F_{soko}$$

pri čemer je:

- KP_{Zij} : znesek dela komunalnega prispevka za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju iz naslova nadomestitvenih stroškov,
- KP_{ij} : znesek dela komunalnega prispevka obstoječe komunalne opreme, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju,
- F_{soko} : faktor stroškov obstoječe komunalne opreme, ki se glede na namensko rabo zemljišča giblje od 0,2 do 0,8.
- i : posamezna vrsta komunalne opreme,
- j : posamezno obračunsko območje.

Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP_N = \sum KP_{Zii} * i$$

pri čemer je:

- KP_N : celotni izračunani komunalni prispevek iz naslova nadomestitvenih stroškov,
- KP_i : izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje iz naslova nadomestitvenih stroškov,
- i : indeks rasti cen v gradbeništvu.

(11) Faktorji stroškov obstoječe komunalne opreme glede na namensko rabo zemljišča

Namenska raba zemljišča	F _{soko}
Območja stanovanj (SB, SC, SS)	0,5
Območja proizvodnih dejavnosti (PP)	0,5
Mešana območja (MO, MP)	0,5
Posebna raba (BT)	0,5
Družbena infrastruktura (D, DS, DZ)	0,5
Območja zelenih površin (ZS)	0,5

7. člen

(1) Skupni obračunski stroški obstoječe in predvidene komunalne opreme znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunsko območje	Vrednost [€]
Ceste	OBO_C_1	32.947.317,28
Kanalizacija	OBO_K_1	4.369.361,22
Vodovod	OBO_V_1	6.591.904,96
Ravnanje z odpadki	OBO_RO_1	99.238,20
Javne površine	OBO_JP_1	750.504,78

(2) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto kvadratnega metra parcele za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Površine parcel [m ²]	Vrednost [€]	Cena na enoto (Cpi) [€/m ²]
Ceste	OBO_C_1	4.489.285,73	32.947.317,28	7,339
Kanalizacija	OBO_K_1	2.277.405,07	4.369.361,22	1,919
Vodovod	OBO_V_1	4.380.912,70	6.591.904,96	1,505
Ravnanje z odpadki	OBO_RO_1	4.489.285,73	99.238,20	0,022
Javne površine	OBO_JP_1	4.489.285,73	750.504,78	0,167

(3) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto neto tlorisne površine objekta za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Neto tlorisne površine objektov [m ²]	Vrednost [€]	Cena na enoto (Cti) [€/m ²]
Ceste	OBO_C_1	707.969,40	32.947.317,28	46,538
Kanalizacija	OBO_K_1	453.134,80	4.369.361,22	9,643
Vodovod	OBO_V_1	673.396,00	6.591.904,96	9,789
Ravnanje z odpadki	OBO_RO_1	707.969,40	99.238,20	0,140
Javne površine	OBO_JP_1	707.969,40	750.504,78	1,060

8. člen

(1) Komunalni prispevek, izračunan na način iz 5. člena tega odloka, se revalorizira z indeksom cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«, glede na izhodiščne cene iz tega odloka.

9. člen

(1) Razmerje med deležem površine parcele (D_{pi}) pri izračunu komunalnega prispevka in deležem neto tlorisne površine stavbe (D_{ti}) pri izračunu komunalnega prispevka je D_{pi} : D_{ti} = 0,3 : 0,7. Tako je delež površine parcele pri izračunu komunalnega prispevka (D_{pi}) 0,3, delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka (D_{ti}) pa 0,7.

10. člen

(1) Faktor dejavnosti (K) se opredeli glede na razdelitev, ki je navedena v uredbi, ki ureja uvedbo in uporabo enotne klasifikacije vrst objektov in objektov državnega pomena. Faktor dejavnosti po tem odloku je:

Klas. št.	Klasifikacija	Faktor K
11100	Enostanovanjske stavbe	1,0
11210	Dvostanovanjske stavbe	1,0
11220	Tri- in večstanovanjske stavbe	1,0
11301	Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji	1,0
11300	Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	1,0
12111	Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev	1,2
12112	Gostilne, restavracije in točilnice	1,2
12120	Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev	1,2
12201	Stavbe javne uprave	1,2
12202	Stavbe bank, pošt, zavarovalnic	1,2
12203	Druge poslovne stavbe	1,2
12301	Trgovske stavbe	1,2
12302	Sejemske dvorane, razstavišča	1,2
12303	Bencinski servisi	1,2
12304	Stavbe za storitvene dejavnosti	1,2
12410	Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe	1,2
12420	Garažne stavbe	1,0
12510	Industrijske stavbe	0,8
12520	Rezervoarji, silosi in skladišča	0,8
12610	Stavbe za kulturo in razvedrilo	0,8
12620	Muzeji in knjižnice	0,8
12630	Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	0,8
12640	Stavbe za zdravstveno oskrbo	0,8
12650	Stavbe za šport	0,8
12721	Stavbe za opravljanje verskih obredov	0,8
12722	Pokopališke stavbe	0,7
12730	Kulturna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene	0,7
12740	Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	1,0
23010	Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin	1,2
23020	Elektrarne in drugi energetski objekti	1,2
23030	Objekti kemične industrije	1,2
23040	Drugi industrijski gradbeni kompleksi, ki niso uvrščeni drugje	1,2
24110	Športna igrišča	0,7
24122	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	0,7
24201	Obrambni objekti	1,2
24203	Objekti za ravnanje z odpadki	1,2
24205	Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje	0,7

(2) Če klasifikacija objekta ni posebej navedena v zgornji tabeli, se faktor dejavnosti objektu določi glede na skupino iz zgornje tabele v katero, se na podlagi uredbe, ki ureja uvedbo in uporabo enotne klasifikacije vrst objektov in objektov državnega pomena, objekt razvrsti. V primeru, da dejavnosti objekta ni možno določiti na zgoraj opisan način velja, da je faktor dejavnosti po tem odloku 1.

11. člen

(1) V primeru, da se objekt na območju ne more priključiti na določeno vrsto infrastrukture, se komunalni prispevek ne obračuna v celoti, ampak se zmanjša za znesek infrastrukture, ki je na območju ni.

(2) Izjema pri obračunu komunalnega prispevka iz prvega odstavka tega člena velja le za individualno infrastrukturo, ki se nanaša na vodovod in kanalizacijo, ne pa za javno infrastrukturo oz. infrastrukturo, ki je opredeljena kot grajeno javno dobro in ki se nanaša na ceste, površine za ravnanje z odpadki in javne površine.

III. ODLOČBA O ODMERI KOMUNALNEGA PRISPEVKA

12. člen

(1) Komunalni prispevek odmeri občinska uprava z odločbo:

- na zahtevo zavezanca ali;
- po uradni dolžnosti.

(2) Po uradni dolžnosti lahko komunalni prispevek občinska uprava odmeri v naslednjih primerih:

- komunalni prispevek se odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo;
- občina prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, poslano s strani upravne enote v zavezančevem imenu.
- če občina, na podlagi odločbe inšpektorja ali drugače dostopnih evidenc, ugotovi, da je lastnik obstoječega objekta spremenil namembnost objekta ali njegovo neto tlorisno površino in ni sam vložil zahteve za novo odmero komunalnega prispevka.

(3) Rok za izdajo odločbe iz prve alineje prvega odstavka prve in druge alineje drugega odstavka tega člena je 15 dni. O izdani odločbi občina obvesti tudi upravno enoto.

(4) Odmera komunalnega prispevka na podlagi prve alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo.

(5) Odmera komunalnega prispevka na podlagi tretje alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev potem, ko Občina ugotovi, da je lastnik objekta spremenil njegovo namembnost.

(6) Zoper odločbo iz prve alineje tretjega odstavka je dovoljena pritožba v roku 30 dni od dneva vročitve. O pritožbi odloča župan. Rok za odločitev o pritožbi je 30 dni od dneva prejema pritožbe.

(7) Pritožba zoper odločbo inšpektorja o spremembi namembnosti objekta zadrži izvršitev odločbe o višini komunalnega prispevka.

13. člen

(1) Sredstva, zbrana po tem odloku, so sredstva proračuna Občine Ig.

(2) Občina Ig lahko sredstva zbrana po tem odloku porablja samo za namen opremljanja stavbnih zemljišč v skladu z načrtom razvojnih programov občinskega proračuna.

14. člen

V skladu z Navodili o načinih zavarovanja in obrestovanja odloga plačila dolga dolžnika do države oziroma občine in na podlagi obrazložene vloge zavezanca lahko župan dovoli obročno odplačevanje odmerjenega komunalnega prispevka. Občina in zavezanec skleneta pogodbo – dogovor o obročnem odplačevanju komunalnega prispevka.

15. člen

(1) Pri odmeri komunalnega prispevka občina na zahtevo zavezanca upošteva morebitne že plačane prispevke za gradnjo posamezne komunalne opreme na podlagi predloženih dokazil o plačilu in za tako ugotovljene revalorizirane prispevke zniža plačilo odmerjenega komunalnega prispevka za posamezno komunalno opremo.

16. člen

(1) Če se Občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se ta dogovor sklene s pogodbo o opremljanju. Pogodba o opremljanju se sklene skladno z določili zakona, ki ureja prostorsko načrtovanje.

(2) Šteje se, da je investitor v primeru iz prvega odstavka tega člena, na ta način v naravi plačal komunalni prispevek Občini Ig za izvedbo komunalne opreme, ki jo je zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo priključil komunalno opremo, katere investitor je.

17. člen

(1) Za gradnjo in posodobitev gospodarske javne infrastrukture se komunalni prispevek ne plača.

(3) Komunalni prispevek se ne plača v primerih, ko je zavezanec za plačilo Občina Ig.

(4) Občina lahko predpiše delno ali celotno oprostitev plačila komunalnega prispevka tudi za gradnjo vseh ali posameznih vrst nestanovanjskih stavb po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vseh objektov. V tem primeru mora občina oproščena sredstva v enaki višini nadomestiti z nenamenskih prihodkov občinskega proračuna.

(5) Za objekte namenjene kmetijski dejavnosti se komunalni prispevek od leta 1995 do sprejema tega odloka ni obračunaval in plačeval, zaradi tega so investitorji, ki so v tem času pridobili gradbeno dovoljenje za kmetijske objekte, dolžni ob spremembi namembnosti ali nadomestni gradnji, plačati komunalni prispevek v celoti. Investitorji, ki so gradili objekte namenjene kmetijski dejavnosti pred letom 1995 se izkažejo o poravnanih obveznostih iz naslova komunalnega prispevka, s potrdilom o plačilu komunalnega prispevka.

(6) Komunalni prispevek se ne plača za objekte s klasifikacijsko številko:

- 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo,
- 12712 Stavbe za rejo živali,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe, pod pogojem, da ima zavezanec veljaven status kmeta;

in gradnjo objektov, namenjenih gasilski dejavnosti.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig (Uradni list RS, št. 25/13, 24/15).

(2) V postopkih pridobitve gradbenega dovoljenja, kjer investitor pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve vloži popolno zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja pred dnem uveljavitve tega odloka, se pri odmeri komunalnega prispevka uporabljajo določbe Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Ig (Uradni list RS, št. 25/13, 24/15).

19. člen

(1) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: _____

Datum: _____

župan Občine Ig
Janez Cimperman

OBČINSKI SVET OBČINE IG

ZADEVA: Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2018 R1

Predlagatelj: Župan Janez Cimperman

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018),

Poročevalec: Janez Miklič, direktor občinske uprave

Namen: Obravnava in sprejem predloga Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2018 R1

Obrazložitev:

Skladno z določili novega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 ter Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Občina Ig načrtuje in predlaga, da se v načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2018 dodajo nepremičnine z brezplačnim prenosom, ki v naravi predstavljajo dele lokalnih cest. Občina načrtuje odkup parc. št. 413/3 k.o. 1700 Ig - del Kalinove ulice in nakup parc. št. 2424/1 k.o. 1700 Ig, katero občina potrebuje za dokončno uskladitev zemljiškoknjžnega stanja med Občino Ig in Ministrstvom za obrambo (ICZR Ig).

Načrt razpolaganja z zemljišči pa se dopolnjuje z nameravano prodajo gozdnega zemljišča, nepozidanega stavbnega zemljišča v vasi Vrbljene, katerega uporablja najemnica Tintor Ana in manjša zemljišča, kar v naravi predstavljajo dele opuščenih cest. V načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb pa je navedena odprodaja WC na Troštovi 5, ki je polovični solasti z lastnico frizerskega salona.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Ig potrjuje predlog Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ig za leto 2018 R1.

Janez Cimperman
ŽUPAN

NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE IG ZA LETO 2018 R1

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, (Uradni list RS, št. 11/2018) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018)

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
BODOČI LASTNIK: Občina Ig

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA
1.	Občina Ig	1866/5, 1867/5 obe k.o. 1700 Ig	Ig	27.215 m ²	Brezplačen prenos
2.	Občina Ig	409/48 k.o. 1700 Ig	Ig	49 m ²	Brezplačen prenos
3.	Občina Ig	413/3 k.o. 1700 Ig	Ig	339 m ²	3.390,00EUR
4.	Občina Ig	2424/1 k.o. 1700 Ig	Ig	2129 m ²	2.129,00EUR
5.	Občina Ig	625/26 k.o. 1712 Zapotok	Ig	184 m ²	Brezplačen prenos
6.	Občina Ig	1470/11, 1463/14, 1470/9, 1470/5, 1447/94 vse k.o. 1708 Golo	Ig	424 m ²	Brezplačen prenos
7.	Občina Ig	1035/192, 1035/190, 688/2 vse k.o. 1708 Golo	Ig	247 m ²	Brezplačen prenos
8.	Občina Ig	674/9 k.o. 1712 Zapotok	Ig	149 m ²	Brezplačen prenos
9.	Občina Ig	1035/317 k.o. 1708 Golo	Ig	576 m ²	Brezplačen prenos
SKUPAJ:					5.519,00EUR

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči
LASTNIK: Občina Ig

ZAP.Š T.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠIN A PARCELE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Ig	Občina Ig	1712 k.o. Zapotok	1331/11	92 m2	2.760,00EUR
2.	Občina Ig	Občina Ig	1712 k.o. Zapotok	1332/2	101 m2	3.030,00EUR
3.	Občina Ig	Občina Ig	1701 k.o. Iška Loka	1740/4	136 m2	1.360,00EUR
4.	Občina Ig	Občina Ig	1708 k.o. Golo	del 1035/688	18 m2	540,00EUR
5.	Občina Ig	Občina Ig	1700 k.o. Ig	2354/194	4975 m2	4.975,00EUR
6.	Občina Ig	Občina Ig	1700 k.o. Ig	2354/195	1000 m2	1.000,00EUR
7.	Občina Ig	Občina Ig	1706 k.o. Vrbljene	9/0	1043 m2	17.721,00EUR
SKUPAJ:						31.386,00EUR

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb
LASTNIK: Občina Ig

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Ig	Občina Ig	Troštova 5	1700 -543 - 7	3,4 m2 (1/2)	2.550,00EUR
SKUPAJ:						2.550,00EUR

5. točka dnevnega reda – Obravnava in potrditev predloga Rebalansa proračuna Občine Ig za leto 2018 – priloga 4

6. točka dnevnega reda – Obravnava in potrditev predloga IP za prizidavo in rekonstrukcijo OŠ IG – priloga 5

Številka: 4300-0008/2017
Datum: 30. 05. 2018

Občinskemu svetu

ZADEVA: OBRAVNAVA IN POTRDIITEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA PROJEKT REKONSTRUKCIJE IN PRIZIDAVE OŠ IG

Obrazložitev:

Investicijski program je minimalna vsebina v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Na podlagi projektne naloge za rekonstrukcijo in prizidavo OŠ Ig je že bil izdelan in potrjen DIIP. Potrjena je že bila tudi Predinvesticijska zasnova. Sicer pa je za projekt že bila izdelana PGD dokumentacija in v teh dneh pričakujemo izdajo gradbenega dovoljenja.

Finančne obveznosti:

-predvidene z NRP

Priloga:

-Investicijski program

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Ig sprejme sklep o potrditvi Investicijskega programa za rekonstrukcijo in prizidavo OŠ Ig.

Pripravila:
Polona Skledar
višja svetovalka za družbene dejavnosti

Janez Cimperman
župan

Številka: 478-0032/2018

Datum: 30.5.2018

OBČINSKI SVET OBČINE IG

Naslov: PREDLOG CENIKA NAJEMNIN ZEMLJIŠČ V LASTI OBČINE IG ZA NEKMETIJSKO RABO

PRAVNA OSNOVA:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018)
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018)
- Statut Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/16)
- Pravilnik o oddajanju zemljišč v lasti občine Ig (Uradni list RS, št. 21/14)

Obrazložitev:

Upravljanje s stvarnim premoženjem lokalnih skupnosti, med katera spadajo tudi zemljišča, ureja Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Lokalna skupnost je po Zakonu o lokalni samoupravi dolžna s svojim premoženjem gospodariti kot dober gospodar. Občina Ig razpolaga z nepremičninami, ki jih ne potrebuje za lastno dejavnost in jih namerava oddati v najem.

Občina Ig ima tudi sprejet Pravilnik o oddajanju zemljišč v lasti Občine Ig v najem ali zakup. V 22. členu Pravilnika je navedeno, da je višina letnih najemnin ali zakupnin določena s cenikom, ki ga potrди Občinski svet Občine Ig.

Najemnina za nekmetijska zemljišča se bo zaračunavala na podlagi Cenika najemnin zemljišč v lasti Občine Ig za nekmetijsko rabo.

Finančne posledice:

Pričakujemo povečanje prihodkov Občine Ig.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Ig sprejme Cenik najemnin zemljišč v lasti Občine Ig za nekmetijsko rabo

Priloga:

Predlog Cenika najemnin zemljišč v lasti občine Ig za nekmetsko rabo

Janez Cimperman
ŽUPAN

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18), 15. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/2016) in 22. člena Pravilnika o oddajanju zemljišč v lasti Občine Ig v najem ali zakup (Uradni list RS, št. 21/2014) je Občinski svet občine Ig na svoji redni seji dne, sprejel

CENIK NAJEMNIN ZEMLJIŠČ V LASTI OBČINE IG ZA NEKMETIJSKO RABO

Najemne pogodbe se sklepajo za stavbna zemljišča.

Najemnine se oblikujejo v skladu z namenom uporabe zemljišča, kot sledi:

Namen uporabe	Letna najemnina
Funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica...)	2 eur/m ²
Funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica...)	3 eur/m ²
Odprto skladišče za les, gradbeni material...	2 eur/m ²

Najemna pogodba se lahko sklene in najemnina obračuna tudi za krajše obdobje do enega leta.

Najemnina za posamezno pogodbo ne more biti nižja kot 15,00 EUR.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača najemnik.

Cenik se uporablja od 1.1.2018.

Datum:

Številka: 478-0032/2018

Janez Cimperman
ŽUPAN

Datum: 30.5.2018

OBČINSKI SVET OBČINE IG

ZADEVA: Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in določitvi števila članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig.

PREDLAGATELJ: Janez Cimperman, župan

POROČEVALEC: Janez Miklič, direktor občinske uprave

PRAVNA PODLAGA:

- Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDLS in 30/18)

- Zakon o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 83/12 in 68/17)

- Statut Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/2016)

RAZLOGI IN CILJI:

Odlok se usklajuje z določbami Statuta Občine Ig. Na predlog svetnika Zlatka Usenika pri prvem branju osnutka odloka dne 18.4.2018 se spremeni število voljenih članov Vaškega sveta Zapotok in sicer na 4 člane.

Predlogi v zvezi združevanja posameznih vaških svetov pa so v nasprotju z določili Statuta občine Ig, saj bi bilo potrebno najprej spremeniti določila 2. člena statuta, ki določa imena in območja ožjih delov občine.

Predlog odloka je pred sejo občinskega sveta obravnavala Statutarno pravna komisija.

OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC:

Finančne posledice so vezane na izvedbo lokalnih volitev 18.11.2018.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Ig potrjuje Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in določitvi števila članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig.

Janez Cimperman
ŽUPAN

Na podlagi petega odstavka 109. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 22/06 – UPB-2), prvega odstavka 19.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDLS in 30/18) in 65. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 39/16) je Občinski svet Občine Ig, na 28. redni seji dne 6.5.2018 sprejel

ODLOK o določitvi volilnih enot za volitve članov v svete vaških skupnosti in o določitvi števila članov svetov vaških skupnosti na območju Občine Ig

1. člen

S tem odlokom se določijo volilne enote za volitve v svete vaških skupnosti in število članov svetov vaških skupnosti za naselja:

- naselje Brest
- naselje Dobravica
- naselje Draga
- naselji Golo in Selnik
- naselje Gornji Ig
- naselje Ig
- naselje Iška Loka
- naselje Iška vas
- naselje Iška
- naselje Kot
- naselje Kremenica
- naselje Matena
- naselje Podgozd
- naselje Podkraj
- naselje Sarsko
- naselje Staje
- naselje Strahomer
- naselje Suša
- naselje Škrilje
- naselje Tomišelj
- naselji Visoko in Rogatec nad Želimljami
- naselje Vrbljene

- naselje Zapotok

2. člen

(1.) Za volitve članov sveta vaških skupnosti se določi 23 volilnih enot, ki zajemajo območja 25 naselij.

(2.) V posameznih volilnih enotah se število članov vaškega sveta določi glede na število prebivalcev naselja.

3. člen

(1.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Brest, se določi 1. volilna enota, ki zajema območje naselja Brest

- volijo se 4 člani vaškega sveta

(2.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Dobravica, se določi 2. volilna enota, ki zajema območje naselja Dobravica

- volijo se 3 člani vaškega sveta

(3.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Draga, se določi 3. volilna enota, ki zajema območje naselja Draga

- volijo se 3 člani vaškega sveta

(4.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Golo in Selnik, se določi 4. volilna enota, ki zajema območje naselja Golo in naselja Selnik

- volijo se 4 člani vaškega sveta

(5.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Gornji Ig, se določi 5. volilna enota, ki zajema območje naselja Gornji Ig

- volijo se 3 člani vaškega sveta

(6.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Ig, se določi 6. volilna enota, ki zajema območje naselja Ig

- volijo se 7 članov vaškega sveta

(7.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Iška Loka, se določi 7. volilna enota, ki zajema območje naselja Iška Loka

- volijo se 4 člani vaškega sveta

(8.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Iška vas, se določi 8. volilna enota, ki zajema območje naselja Iška vas

- volijo se 4 člani vaškega sveta

(9.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Iška, se določi 9. volilna enota, ki zajema območje naselja Iška

- volijo se 3 člani vaškega sveta

(10.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Kot, se določi 10. volilna enota, ki zajema območje naselja Kot

-volijo se 3 člani vaškega sveta

(11.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Kremenica, se določi 11. volilna enota, ki zajema območje naselja Kremenica

-volijo se 3 člani vaškega sveta

(12.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Matena, se določi 12. volilna enota, ki zajema območje naselja Matena

-volijo se 4 člani vaškega sveta

(13.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Podgozd, se določi 13. volilna enota, ki zajema območje naselja Podgozd

-volijo se 3 člani vaškega sveta

(14.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Podkraj, se določi 14. volilna enota, ki zajema

- območje naselja Podkraj
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (15.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Sarsko, se določi 15. volilna enota, ki zajema območje naselja Sarsko
- volijo se 3 člani vaškega sveta
- (16.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Staje, se določi 16. volilna enota, ki zajema območje naselja Staje
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (17.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Strahomer, se določi 17. volilna enota, ki zajema območje naselja Strahomer
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (18.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Suša, se določi 18. volilna enota, ki zajema območje naselja Suša
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (19.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Škrilje, se določi 19. volilna enota, ki zajema območje naselja Škrilje
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (20.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Tomišelj, se določi 20. volilna enota, ki zajema območje naselja Tomišelj
-volijo se 4 člani vaškega sveta
- (21.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Visoko in Rogatec nad Želimpljami, se določi 21. volilna enota, ki zajema območje naselja Visoko in naselja Rogatec nad Želimpljami
-volijo se 4 člani vaškega sveta
- (22.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Vrbljene, se določi 22. volilna enota, ki zajema območje naselja Vrbljene
-volijo se 3 člani vaškega sveta
- (23.) Za volitve članov Sveta vaške skupnosti Zapotok, se določi 23. volilna enota, ki zajema območje naselja Zapotok
-volijo se 4 člani vaškega sveta

4. člen

- (1) Člane vaškega sveta se voli po večinskem volilnem sistemu.

5. člen

- (1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o določitvi volilnih enot za volitve v svete vaških skupnosti na območju Občine Ig in njihovih pristojnosti (Uradni list RS, št. 25/96).

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Na Igu dne, 30.5.2018

Janez Cimperman
ŽUPAN

Štev.: 8/2018

Datum: 11.4.2018

Na podlagi 37., 40. in 41. člena Statuta Občine Ig (Ur. l. RS, 39/2016), 11. in 29. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Ig (Uradne objave, številka 6, november 2016) ter na podlagi sklepa št. 4, 6. seje Nadzornega odbora občine Ig (z dne 15.12.2016), je Nadzorni odbor občine Ig na 17. seji dne 11.4.2018 sprejel

ZAKLJUČNO POROČILO

o opravljenem nadzoru namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig v obdobju 2014-2016

Nadzorni odbor v sestavi:

- Petra Krajzel, predsednica
- Anton Dvoršek, član,
- Irena Kumše, članica,
- Nataša Pangerc, članica in
- Simon Starček, član.

Poročevalca in pooblaščenca za izvedbo nadzora:

- Nataša Pangerc vodja nadzora in
- Petra Krajzel, članica

Ime nadzorovanega organa:

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig

Vaške skupnosti Občine Ig

1. Kratek povzetek poročila o izvedenem nadzoru

Na podlagi 37., 40. in 41. člena Statuta Občine Ig (Ur. l. RS, 39/2016), 11. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Ig (Uradne objave, številka 6, november 2016) in na podlagi sklepa št. 7, 1. seje Nadzornega odbora občine Ig (z dne 11. 2. 2016), je Nadzorni odbor občine Ig izvedel nadzor namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig v obdobju 2014-2016.

Ključne ugotovitve

1. NO je ugotovil, da ima Občina Ig v 2. čl. statuta določenih 23 vaških skupnosti. Na občinskih volitvah leta 2014 je bilo konstituiranih le 15 vaških skupnosti.
2. Predsednik sveta mora vsaj štirikrat na leto sklicati sejo in v skladu s 55. čl. Poslovnika občinskega sveta poskrbeti za zapisnik sveta. Na podlagi pridobljenih podatkov nismo našli nobenega zapisnika vaškega sveta, zato sklepamo, da vaške skupnosti ne pišejo zapisnikov svojih sej. Zapisniki bi morali biti tudi javno objavljeni.
3. Na podlagi pregledanih dokumentov je bilo ugotovljeno, da nekatere vaške skupnosti v posameznem letu porabijo več kot 480 EUR sredstev, ki ga vsako leto določi župan, nekatere pa manj ter da se višina porabe sredstev med leti tudi zelo spreminja. Višina porabljenih sredstev je višja od 480 EUR zaradi prenašanja neporabljenih sredstev v naslednja leta.
4. Vaške skupnosti porabljajo sredstva tudi za investicijske namene, kar ni v skladu s statutom. Vaške skupnosti lahko dajo predlog za investicijsko porabo, ki se vključi v načrtovanje proračuna tako, da se obremeni ustrezno proračunsko postavko.

Ugotovitve so podrobneje utemeljene v nadaljevanju poročila.

2. Osnovni podatki o nadzoru

2.1. Ime nadzorovanega organa:

Občina Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig in vaške skupnosti Občine Ig.

2.2. Kratka predstavitev nadzorovanega organa

Občina Ig je samoupravna lokalna skupnost, ki je bila ustanovljena leta 1994 z Zakonom o ustanovitvi občin ter o določitvi njihovih območij (Ur. l. RS, št. 60/1994, [108/2006-UPB1](#) in 9/2011). Sedež občine je na Igu. Občina ima 7.135 prebivalcev, obsega 98,9 km² in ima 25 naselij: Brest, Dobravica, Draga, Golo, Gornji Ig, Ig, Iška Loka, Iška vas, Iška, Kot, Kremenica, Matena, Podkraj, Podgozd, Rogatec nad Želimljami, Sarsko, Selnik, Staje, Strahomer, Suša, Škrilje, Tomišelj, Visoko, Vrbljene in Zapotok.

Občina Ig je pravna oseba javnega prava s pravico pridobivanja, razpolaganja in upravljanja stvarnega in finančnega premoženja v njeni lasti.

Župan Janez Cimperman predstavlja in zastopa občino pri čemer opravlja z zakonom predpisane naloge.

Občina ima občinsko upravo, ki v skladu z zakonom, statutom in splošnimi akti občine opravlja upravne, strokovne, pospeševalne in razvojne naloge ter naloge z zagotavljanjem javnih služb iz občinskih pristojnosti. Občinska uprava odloča o upravnih stvareh iz občinske pristojnosti na prvi stopnji ter opravlja inšpekcijske naloge in naloge občinskega redarstva oziroma drugih služb nadzora. Občinska uprava opravlja strokovna, organizacijska in administrativna opravila za občinske organe in organe ožjih delov občin.

V skladu s 63. členom Statuta Občine Ig so na območju posameznih naselij ustanovljeni ožji deli občin - vaške skupnosti.

Za odgovorno osebo za sodelovanje pri izvedbi nadzora je imenoval ga. Andrejo Zdravje.

2.3. Pooblaščenca za izvedbo nadzora:

Nataša Pangerc vodja in Petra Krajzel članica.

2.4. Predmet nadzora

Predmet nadzora je pregled namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig v obdobju 2014-2016.

2.5. Kraj in čas izvedbe nadzora

Nadzor se je izvajal na sedežu občine Ig, Govekarjeva cesta 6, 1292 Ig. Nadzor je bil izveden v obdobju od januarja 2018 do februarja 2018.

2.6. Način izvedbe nadzora

Nadzor je potekal na podlagi pisno opredeljenih vprašanj Nadzornega odbora in intervjuja z osebo občine, pooblaščenca za sodelovanje v postopku nadzora. Občinska uprava je na zahtevo Nadzornega odbora občine posredovala podatke, pravne akte in odgovore.

2.7. Pravne podlage za izvedbo nadzora

Pravne podlage za izvedbo nadzora:

- Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, 94/2007, s spremembami),
- Statut Občine Ig (Ur. l. RS, 39/2016),
- 6. člen Poslovnika Nadzornega odbora Občine Ig (z dne 1. 2. 2011),
- 11. člen Poslovnika Nadzornega odbora Občine Ig (Uradne objave, številka 6, november 2016),
- sklep št. 4, 6. seje Nadzornega odbora občine Ig (z dne 15.12.2016),
- sklep številka: S4/2017 seje z dne 24.11.2017 o imenovanju pooblaščenca za izvedbo nadzora Nataša Pangerc (vodja nadzora) in Petra Krajzel (članica)

2.8. Cilji nadzora

Cilj nadzora je bil preveriti zakonitost in smotrnost porabe proračunskih sredstev za področje namenske in smotrne porabe sredstev vaških odborov v občini Ig v obdobju 2014-2016 tako, da se preveri:

- formalna ureditev,
- skladnost finančnega poslovanja s proračunom organa za leta za katera se opravlja nadzor,
- popolnost in zakonitost prejemkov in izdatkov ter transparentnost poslovanja.

2.9 Uporabljene pravne podlage, dokumenti in informacije

- Statut Občine Ig (Ur. list RS št. 39/2016);
- Poslovník Nadzornega odbora Občine Ig (Uradne objave, številka 6, november 2016),
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Ur. list RS, št. 23/2009),
- Zakon o lokalnih volitvah (Ur. list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 83/12, 68/17)
- Odlok o določitvi volilnih enot za volitve v svete vaških skupnosti na območju Občine Ig in njihovih pristojnosti (Ur. list RS, št. 65/1998, z dne 25.9.1998),
- Zakon o financiranju občin (Ur. list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15-ZUUJFO)
- Zakon o javnih finančah (Ur. list RS št. 11/11-uradno prečiščeno besedilo, 14/13-popr., 101/13, 55/15-ZFisP in 96/15-ZIPRS1617),
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Ur. list RS, št. 50/07, 61/08/ 99/09-ZIPRS1011, 3/13 in 81/16),
- Zakon o računovodstvu (Ur. list RS, št. 23/99, 30/02-ZJF-C in 114/06-ZUE),
- Zakon o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO)
- Poslovník občinskega sveta Občine Ig (Ur. list RS, št. 39/16).

3. Formalna ureditev

3.1. Predstavitev in zakonska podlaga ustanovitve in delovanja ožjih delov občine

Zakon o lokalni samoupravi (v nadaljevanju ZLS) v 18 čl. določa, da se na območju občine lahko ustanovijo ožji deli občine (krajevne, vaške ali četrtne skupnosti). Ime in območje ožjega dela, občina določi s statutom občine. Pri notranji členitvi mora občinski svet upoštevati zemljepisne, zgodovinske, gospodarske, upravne, kulturne in druge značilnosti območja. Občinski svet lahko spremembo statuta ukine ožji del občine ali spremeni njegovo območje. Sprememba statuta, s katero se ukine ožji del občine oziroma spremeni njegovo območje, lahko začne veljati šele po izteku mandata sveta ožjega dela občine. Pobudo za ustanovitev ožjih delov občine ali za spremembo njihovih območij lahko da zbor krajanov ali s statutom določeno število prebivalcev dela občine. Občinski svet mora pobudo obvezno obravnavati. Pred ustanovitvijo ožjih delov občine ali pred spremembo njihovih območij mora občinski svet na zborih krajanov ali na referendumu ugotoviti interes prebivalcev posameznih območij v občini, kjer naj bi bili ustanovljeni ožji deli občine. Ugotavljanje interesa se nanaša na ime in območje ožjega dela občine. ZLS v 19. čl. predpisuje, da je organ ožjega dela občine svet, ki ga izvolijo volilni upravičenci s stalnim prebivališčem na območju ožjega dela občine. Način izvolitve članov sveta ožjega dela občine določa zakon. Člani sveta ožjega dela občine ne morejo biti župan, podžupan, član nadzornega odbora občine in javni uslužbenec v občinski upravi. Za zaposlene javne uslužbenice v službi ožjega dela občine, ki je pravna oseba, se uporabljajo predpisi za javne uslužbenice v občinskih upravah.

Statut občine lahko določi, da ožji del občine nima organa. Če s statutom občine niso ustanovljeni ožji deli občine ali če statut občine določi, da ožji del občine nima sveta, lahko občinski svet ustanovi krajevne, vaške ali četrtne odbore v skladu s tretjim odstavkom 30. člena ZLS. Število

članov sveta ožjega dela občine določi občinski svet. Glede odločanja sveta ožjega dela občine se smiselno uporablja določba prvega odstavka 35. člena ZLS. Svet ožjega dela občine ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani sveta ožjega dela občine. Svet ožjega dela občine lahko občinskemu svetu predlaga odločitve, ki se nanašajo na ožji del občine. Če tako določa statut občine, mora občinski svet pred sprejetjem odločitve, ki se nanaša na ožji del občine, pridobiti mnenje sveta ožjega dela občine. Župan ima pravico biti navzoč in razpravljati na sejah sveta ožjega dela občine brez pravice glasovanja. Statut občine lahko določi, da so posamezne odločitve sveta ožjega dela občine veljavne, ko da nanje soglasje občinski svet.

S statutom občine se lahko določijo naloge ožjih delov občine, ki imajo svet, in se nanašajo na:

- urejanje prostora,
- zagotavljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- gradnjo in vzdrževanje cest in drugih javnih površin,
- upravljanje s premoženjem, namenjenim za potrebe krajevnega prebivalstva ter
- pospeševanje kulturnih, športnih in drugih društvenih dejavnosti.

Z odlokom se podrobneje določijo naloge in način izvajanja zgoraj omenjenih nalog ki se prenesejo v izvajanje svetu ožjega dela občine.

Statut občine lahko določi, da je ožji del občine pravna oseba javnega prava.

V primeru, da je ožji del občine pravna oseba, nastopa v pravnem prometu v okviru nalog, ki so določene s statutom občine oziroma z odlokom.

V primeru, da je ožji del občine pravna oseba, ga zastopa njegov svet. Statut občine lahko določi, da zastopa ožji del občine predsednik njegovega sveta. Pravni posli, ki jih sklene ožji del občine brez predhodnega soglasja župana, so nični, vendar pa lahko predpis občine, ki je potreben za izvršitev občinskega proračuna določi, kateri pravni posli in v kateri višini so ti posli, ki jih sklene ožji del občine, veljavni brez predhodnega soglasja župana.

V primeru, da je ožji del občine pravna oseba, odgovarja za svoje obveznosti z vsem svojim premoženjem. Za obveznosti ožjega dela občine subsidiarno odgovarja občina.

Če ožji del občine, ki je v skladu s statutom občine pravna oseba, preneha obstajati ali če mu preneha pravna subjektiviteta, njegove pravice in obveznosti preidejo na občino oziroma na nove ožje dele občine z lastnostjo pravne osebe, ki nastanejo z združitvijo ali z razdružitvijo prejšnjih ožjih delov občine.

V primeru, da ožji del občine ni pravna oseba, lahko statut občine določi, da v okviru nalog ožjega dela in v okviru s proračunom določenih sredstev za izvajanje teh nalog občino pri izvajanju odločitev sveta ožjega dela občine zastopa svet ožjega dela občine ali njegov predsednik. Pravni posli, ki jih sklene ožji del občine brez predhodnega soglasja župana, so nični, vendar pa lahko predpis občine, ki je potreben za izvršitev občinskega proračuna določi, kateri pravni posli in v kateri višini so ti posli, ki jih sklene ožji del občine, veljavni brez predhodnega soglasja župana. Za financiranje ožjih delov občine se uporabljajo določbe zakona, ki ureja javne finance, o financiranju neposrednih uporabnikov občinskega proračuna.

3.2. Organizacija in izvedba ožjih delov v Občini Ig

Občina Ig ima ustanovljene ožje dele občine - vaške skupnosti. Naloge, organizacija in delovanje ter pravni status ožjih delov Občine Ig so določeni s statutom (od 63. člena do vključno 70. člen) in odlokom občine.

V 63. členu statuta so zaradi zadovoljevanja posebnih skupnih potreb občanov na območju posameznih naselij kot ožji deli občine navedene naslednje vaške skupnosti:

- Vaška skupnost Brest, naselje Brest
- Vaška skupnost Dobravica, naselje Dobravica
- Vaška skupnost Draga, naselje Draga
- Vaška skupnost Golo-Selnik, naselji Golo in Selnik
- Vaška skupnost Gornji Ig, naselje Gornji Ig
- Vaška skupnost Ig, naselje Ig
- Vaška skupnost Iška Loka, naselje Iška Loka

- Vaška skupnost Iška vas, naselje Iška vas
- Vaška skupnost Iška, naselje Iška
- Vaška skupnost Kot, naselje Kot
- Vaška skupnost Kremenica, naselje Kremenica
- Vaška skupnost Matena, naselje Matena
- Vaška skupnost Podgozd, naselje Podgozd
- Vaška skupnost Podkraj, naselje Podkraj
- Vaška skupnost Sarsko, naselje Sarsko
- Vaška skupnost Staje, naselje Staje
- Vaška skupnost Strahomer, naselje Strahomer
- Vaška skupnost Škrilje, naselje Škrilje
- Vaška skupnost Tomišelj, naselje Tomišelj
- Vaška skupnost Visoko-Rogatec, naselji Visoko in Rogatec nad Želimljami
- Vaška skupnost Vrbljene, naselje Vrbljene
- Vaška skupnost Zapotok, naselje Zapotok
- Vaška skupnost Suša, naselje Suša.

Slika 1: Karta vaški skupnosti v Občini Ig



Vir: Nadzorni odbor občine Ig

Vaške skupnosti so del občine v teritorialnem, funkcionalnem, organizacijskem, premoženjsko-finančnem in pravnem smislu.

[V 64. in 67. členih statuta so določene naloge oziroma namen delovanja vaških skupnosti. To so:](#)

- dajejo predloge in sodelujejo pri pripravi razvojnih programov občine na področju javne infrastrukture na svojem območju ter sodelujejo pri izvajanju komunalnih investicij in investicij v javno razsvetljava na njihovem območju in sodelujejo pri nadzoru nad opravljenimi deli,

- sodelujejo pri pripravi programov oskrbe s pitno vodo in zaščiti virov pitne vode, sodelujejo pri pridobivanju soglasij lastnikov zemljišč za dela s področja gospodarskih javnih služb,
- dajejo predloge za sanacijo divjih odlagališč komunalnih odpadkov in sodelujejo pri njihovi sanaciji,
- dajejo predloge za ureditev in olepševanje kraja (ocvetličjenja, ureditev in vzdrževanje sprehajalnih poti ipd.) in pri tem sodelujejo,
- dajejo pobude za dodatno prometno ureditev (prometna signalizacija, ureditev dovozov in izvozov, omejevanje hitrosti ipd.),
- predlagajo programe javnih del,
- sodelujejo in dajejo mnenja pri javnih razgrnitvah prostorskih, planskih in izvedbenih aktov, ki obravnavajo območje njihove skupnosti,
- oblikujejo pobude za spremembo prostorskih, planskih in izvedbenih aktov ter jih posredujejo pristojnemu organu občine,
- dajejo mnenja glede spremembe namembnosti kmetijskega prostora v druge namene, predvidenih gradenj večjih proizvodnih in drugih objektov v skupnosti, za posege v kmetijski prostor (agromelioracije, komasacije), pri katerih bi prišlo do spremembe režima vodnih virov,
- seznanjajo pristojni organ občine s problemi in potrebami prebivalcev skupnosti na področju urejanja prostora in varstva okolja,
- sodelujejo pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditvev,
- spremljajo nevarnosti na svojem območju in o tem obveščajo štab za civilno zaščito ter po potrebi prebivalstvo in sodelujejo pri ostalih nalogah s področja zaščite in reševanja,
- dajejo mnenja k odločitvam o razpolaganju in upravljanju s premoženjem občine, ki je skupnostim dano na uporabo za opravljanje njihovih nalog,
- obravnava vprašanja iz občinske pristojnosti, ki se nanašajo na območje vaške skupnosti in njeno prebivalstvo ter oblikuje svoja stališča in mnenja,
- daje pobude in predloge za sprejem odlokov in drugih splošnih aktov občine.
- za obravnavo posameznih vprašanj sklicuje zbere krajanov vaške skupnosti; za sklic in izvedbo zbora krajanov se smiselno uporabljajo določbe tega statuta, s katerimi je urejen zbor občanov.

Odločitve sveta vaške skupnosti izvršuje župan in občinska uprava.

Vaška skupnost ima tudi svoj organ. To je svet, ki ga izvolijo krajan s stalnim prebivališčem na območju vaške skupnosti. Način izvolitve članov sveta določa zakon.

Volitve v svet vaške skupnosti razpiše župan sočasno ob razpisu lokalnih volitev. Zadnji razpis lokalnih volitev je bil julija 2014.

Število članov sveta določi občinski svet z odlokom, s katerim določi volilne enote za volitve v svet vaške skupnosti. Mandat članov sveta vaške skupnosti se začne in konča istočasno kot mandat članov občinskega sveta. Prvo sejo sveta vaške skupnosti skliče dotedanji predsednik vaške skupnosti.

Določbe zakona in statuta, ki urejajo predčasno prenehanje mandata članu občinskega sveta, se smiselno uporabljajo tudi za prenehanje mandata člana sveta ožjega dela občine. Svet je konstituiran, ko so potrjeni mandati več kot polovici njegovih članov. Svet vaške skupnosti ima predsednika, ki sklicuje in vodi seje ter predstavlja skupnost. Seja mora biti sklicana najmanj štirikrat na leto. Na predlog predsednika se lahko izvoli tudi podpredsednika.

Vaška skupnost se lahko tudi ukine na predlog zbora krajanov ožjega dela občine ali 10 odstotkov volivcev s tega območja po postopku in na način, ki je določen v statutu. Vzroki za ukinitve vaške skupnosti so:

- ne opravljanje nalog,
- ni kandidatov za člane sveta,
- občani na območju vaške skupnosti nimajo interesa za opravljanje nalog.

Funkcija člana vaškega sveta je častna.

Za delovanje sveta vaške skupnosti se smiselno uporablja poslovnik občinskega sveta.

Ugotovitev 1:

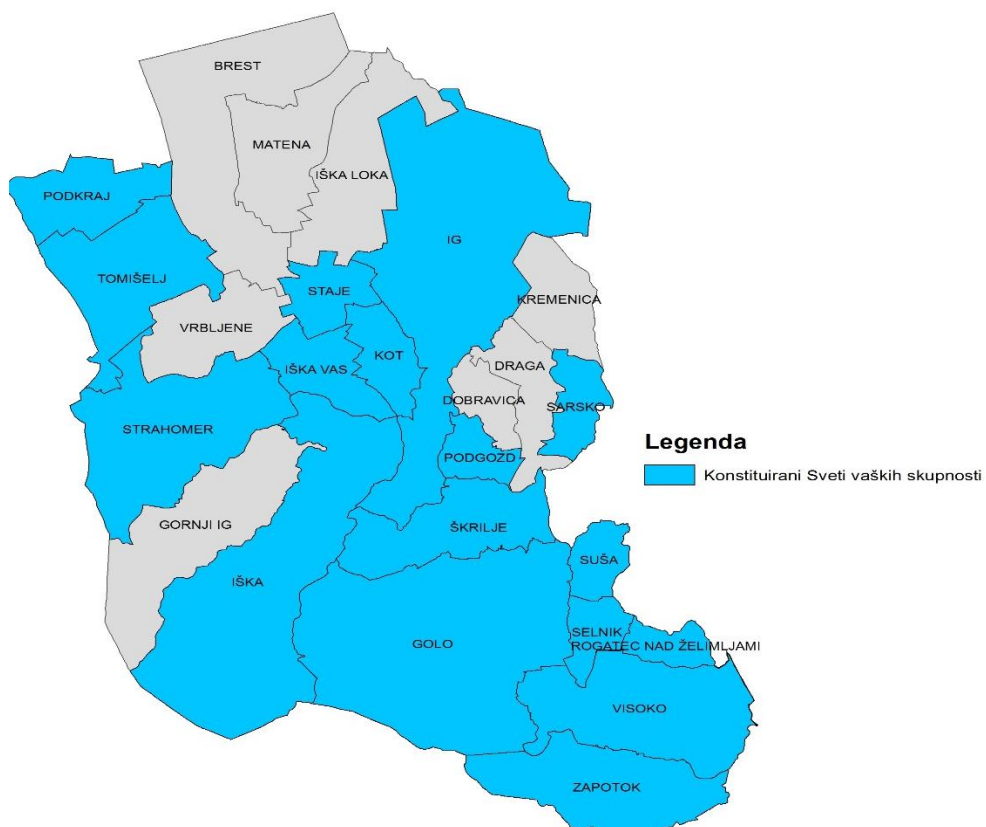
1. NO je ugotovil, da ima Občina Ig v 2. čl. statuta določenih 23 vaških skupnosti. Na občinskih volitvah leta 2014 je bilo konstituiranih 15 vaških skupnosti od 23 in sicer:

- Vaška skupnost Golo-Selnik, naselji Golo in Selnik
- Vaška skupnost Ig, naselje Ig
- Vaška skupnost Iška, naselje Iška
- Vaška skupnost Iška vas, naselje Iška vas
- Vaška skupnost Kot, naselje Kot
- Vaška skupnost Podgozd, naselje Podgozd
- Vaška skupnost Podkraj, naselje Podkraj
- Vaška skupnost Sarsko, naselje Sarsko
- Vaška skupnost Staje, naselje Staje
- Vaška skupnost Strahomer, naselje Strahomer
- Vaška skupnost Suša, naselje Suša
- Vaška skupnost Škrilje, naselje Škrilje
- Vaška skupnost Tomišelj, naselje Tomišelj
- Vaška skupnost Visoko-Rogatec, naselji Visoko in Rogatec nad Želimljami
- Vaška skupnost Zapotok, naselje Zapotok

Ker ni bilo kandidatov se niso konstituirale naslednje vaške skupnosti:

- Vaška skupnost Brest, naselje Brest
- Vaška skupnost Dobravica, naselje Dobravica
- Vaška skupnost Draga, naselje Draga
- Vaška skupnost Gornji Ig, naselje Gornji Ig
- Vaška skupnost Iška Loka, naselje Iška Loka
- Vaška skupnost Kremenica, naselje Kremenica
- Vaška skupnost Matena, naselje Matena
- Vaška skupnost Vrbljene, naselje Vrbljene

Slika 2: Karta konstituiranih vaških skupnosti v občini Ig



Vir: Nadzorni odbor občine Ig

V 3. členu Odloka o določitvi volilnih enot za volitve v svete vaških skupnosti na območju Občine Ig je tudi določeno število članov vaškega sveta.

Naziv vaške skupnosti	Št. članov po odloku	Število članov po volitvah	Razlika
Brest	4	0	4

Dobravica	3	0	3
Kremenica	3	0	3
Golo-Selnik	4	4	0
Gornji Ig	3	0	3
Ig	7	7	0
Iška Loka	4	0	4
Iška Vas	4	4	0
Iška	3	3	0
Kot	3	3	0
Matena	4	0	4
Visoko - Rogatec	4	4	0
Sarsko	3	3	0
Staje	3	3	0
Strahomer	3	3	0
Škrilje	3	3	0
Tomišelj	4	4	0
Vrbljene	3	0	3
Zapotok	3	3	0
Podgozd	0*	3	3
Podkraj	0*	3	3
Suša	0*	3	3
Draga	0*	0	0

Opomba: 0* - pomeni, da v odloku volilne enote niso navedene

2. Predsednik sveta mora vsaj štirikrat na leto sklicati sejo sveta. Pri svojem delovanju mora svet vaše skupnosti upoštevati tudi poslovnik občinskega sveta občine Ig. V 55. členu poslovnika je določeno, da se o vsaki seji zapiše tudi zapisnik. Na podlagi pridobljenih podatkov in drugih nosilcev medijev nismo našli nobenega zapisnika vaškega sveta, zato lahko sklepamo, da vaški skupnosti ne pišejo zapisnika svojih sej. Zapisniki bi morali biti tudi javno objavljeni.

Obrazložitev nadzorovanega organa v odzivu na predlog poročila:

Zapisniki vaških svetov se hranijo pri županu Občine Ig in niso bili objavljeni na spletu. Skladno z varstvom osebnih podatkov se bodo zapisniki v prihodnosti uredili in objavili.

Mnenje

Občina mora glede na statut, ki je bil sprejet v letu 2016, uskladiti Odlok o določitvi volilnih enot za volitve v svete vaških skupnosti na območju občine Ig.

Občina Ig mora poskrbeti za pridobitev zapisnikov sej vaških skupnosti in jih tudi javno objaviti.

V primeru, da s strani posameznega območja občine ni interesa o konstituiranju vaše skupnosti, je smiselno upoštevati 70. člen statuta občine. Slednji dopušča, da občinski svet sam ukine vaško skupnost in sicer v primeru:

- če ugotovi, da ni kandidatov za člane sveta oziroma
- da občani na posameznem območju nimajo interesa za opravljanje nalog vaše skupnosti v skladu s sprejetim statutom,
- svet vaše skupnosti ne opravlja svojega dela.

4. Finančno poslovanje

Način financiranja vaških skupnosti je določeno v 69. členu statuta. Sredstva za delovanje in opravljanje nalog vaških skupnosti se zagotovijo v proračunu občine. Za uresničevanje posebnih skupnih potreb in interesov prebivalcev vaških skupnosti lahko občina pridobiva sredstva iz prostovoljnih prispevkov njihovih prebivalcev, podjetij, zavodov in drugih organizacij ter samoprispevkov. Tako pridobljena sredstva je občina dolžna posebej evidentirati in porabiti v skladu z njihovim namenom.

Prostore, opremo in materialna sredstva, ki jih potrebujejo za svoje delovanje sveti vaških skupnosti, zagotovi in z njimi upravlja občina.

Izvajanje strokovnih nalog in administrativnih opravil za potrebe vaških skupnosti in njihovih svetov zagotavlja občinska uprava.

Vaške skupnosti občine Ig niso organizirane kot samostojne pravne osebe. Zato tudi niso zavezane k sestavitvi letnih finančnih poročil. V proračunu občine Ig so za vsako vaško skupnost zagotovljena tudi določena sredstva. Letni znesek teh sredstev je 480 EUR na posamezno vaško skupnost. Višina zneska se določi na podlagi izkušenj iz preteklih let, brez kakršnihkoli kriterijev. Višino zneska določi župan.

Pri določanju višine zneska se ne upoštevajo nobeni kriteriji. Sredstva pa so namenjena za manjše izdatke (cvetje, pogostitev v primeru očiščevalne akcije, ipd.) V primeru potrebe po nakupu, predsednik vaškega sveta napiše pisno obrazložitev o potrebi za nakup. Nato pa referentka na občini napiše naročilnico, ki jo podpiše župan. Referentka na občini izvaja tudi kontrolo porabe sredstev v posameznem proračunskem letu.

Iz pridobljenih dokumentov je razvidna poraba sredstev vaških skupnosti po letih.

TABELA 1: SKUPNE PORABE SREDSTEV PO LETIH

LETO	NAČRTOVANA SREDSTVA	PORABLJENA SREDSTVA	RAZLIKA
2014	35.491	11.732	23.759
2015	34.945	6.394	28.551
2016	39.671	9.066	30.605

(VIR: letno poročilo občine Ig, 2014, 2015, 2016)

TABELA 2: PORABE SREDSTEV PO LETIH POSAMEZNIH VAŠKIH SKUPNOSTI

vaška skupnost	2014	2015	2016	skupaj
Suša	0	164	2.415	2.579
Brest	1.920	103	492	2.515
Vrbljene	1.091	666	400	2.157
Ig	1.543	217	191	1.951
Strahomer	479	772	579	1.830
Matena	188	1.084	480	1.752
Iška Loka	396	435	837	1.668
Zapotok	470	0	954	1.424
Iška	1.096	103	196	1.395
Iška vas	509	392	444	1.345
Golo-Selnik	559	56	617	1.232
Podkraj	337	496	339	1.172

Visoko-Rogatec	610	98	264	972
Šrilje	124	479	316	919
Sarsko	640	130	142	912
Tomišelj	574	241	59	874
Kot	491	48	0	539
Gornji Ig	434	98	0	532
Podgozd	80	199	179	458
Staje	0	333	70	403
Kremenica	121	164	92	377
Dobravica	0	116	0	116
Draga	70	0	0	70
Skupaj	11.732	6.394	9.066	27.192

(VIR: letno poročilo občine Ig, 2014, 2015, 2016)

V okviru nadzora smo vzorčno preverili vrednostno večje izdatke posameznih vaških skupnosti in sicer:

- Vaška skupnost Brest je v letu 2014 skupaj porabila sredstev v višini 1.920 EUR. Od tega predstavlja večji nakup v višini 1.448 EUR asfaltiranje ceste poleg igrišča Brest.
- Vaška skupnost Matena je v letu 2015 porabila skupaj sredstev v višini 1.084 EUR. Od tega se višji znesek 1.049 EUR nanaša na izdelavo stopnic pri gasilnem domu, ki vodijo v prostore, ki jih uporablja tudi vaška skupnost.
- Vaška skupnost Vrbljene je v letu 2014 porabila skupaj sredstev v višini 1.091,39 EUR. Pretežni del zneska se nanaša na nakup igral ob hipodromu.

Ugotovitev 2:

1. Na podlagi pregledanih dokumentov je bilo ugotovljeno, da nekatere vaške skupnosti v posameznem letu porabijo več kot 480 EUR sredstev, nekatere pa manj ter da se višina porabe sredstev med leti tudi zelo spreminja. Višina porabljenih sredstev je višja od 480 EUR zaradi prenašanja neporabljenih sredstev v naslednja leta. Ta način poslovanja se izvaja že od začetka ustanovitve ožjih delov občin. Stanje neporabljenih sredstev ob koncu leta 2016 in 2017 sredstev je razvidno iz spodnje tabele.

TABELA 3: STANJE "ZATEČENIH" SREDSTEV

vaška skupnost	stanje 31.12.2016	stanje 31.12.2017
Suša	614	1.094
Brest	599	974
Vrbljene	416	1
Ig	901	89
Strahomer	226	22
Matena	0	0
Iška Loka	2	422

Zapotok	38	412
Iška	887	5
Iška vas	761	130
Golo-Selnik	731	1.079
Podkraj	2.428	2.495
Visoko-Rogatec	876	0
Škrilje	639	450
Sarsko	1.856	536
Tomišelj	1.046	1.387
Kot	922	29
Gornji Ig	2.051	25
Podgozd	5.052	5.344
Staje	1.060	0
Kremenica	3.557	3.918
Dobravica	3.754	3.990
Draga	2.190	2.670
Skupaj	30.607	25.073

(VIR: Primerjalna bilanca)

2. Vaške skupnosti porabljajo sredstva tudi za namene investicij, kar ni v skladu s statutom. Vaške skupnosti lahko dajo predlog za investicijsko porabo, na kar se predlog vključi v načrtovanje proračuna z obremenitvijo ustrezne proračunske postavke.

Obrazložitev nadzorovanega organa v odzivu na predlog poročila:

Ukinitve vaških svetov, ki na zadnjih lokalnih volitvah niso bili konstituirani ne načrtujemo, bomo pa to upoštevali priporočilo NO na letošnjih jesenskih lokalnih volitvah.

Mnenje 2

Kot neposredni uporabnik proračunskih sredstev je opredeljen tudi vsak ožji del občine, ne glede na to ali ima status pravne osebe ali ne. Na podlagi pregledanih svetov vaških skupnosti obstaja dvom do upravičenosti sredstev tistih vaških skupnosti, ki se v letu 2014 niso konstituirale. Slednje nimajo predsednika in članov odborov, ki bi to območje občine tudi zastopali.

Na podlagi 3. člena ZJF je proračun akt države oziroma občine, s katerim so predvideni prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki države oziroma občine za eno leto. Kar pomeni, da predmet proračuna ni zadrževanje sredstev za naslednja leta. Pri načrtovanju proračuna je potrebno upoštevati tudi tretji odstavek 2. člena ZJF, ki javno osebo zavezuje, da pri pripravi in izvrševanju proračuna spoštuje načelo učinkovitosti in gospodarnosti. Iz zgoraj ugotovljenih dejstev pa ocenjujemo, da je načrtovanje negospodarno, saj bi se lahko neporabljen ("zatečena") sredstva vaških skupnosti namenila za druge potrebne izdatke.

Vaške skupnosti bi morale sodelovati pri pripravi proračuna v smislu, da pripravijo načrt investicij, potrebnih vzdrževanj, sanacij ter drugih tekočih izdatkov za naslednje leto. Predlagamo, da občina pripravi univerzalni obrazec, ki ga svet vaške skupnosti do dogovorjenega roka izpolnjenega vrne.

Sredstva, ki so v proračunu občine načrtovana v postavki 043 so namenjena izključno za manjše izdatke, ki jih ima vaška skupnost (npr. pogostitev v primeru organizacije očiščevalne akcije ipd.), nikakor pa ne za namene investicijskih izdatkov. Tudi v 69. členu statuta občine je določeno, da

prostore, opremo in materialna sredstva, ki jih potrebuje vaška skupnost za svoje delovanje zagotovi in z njimi tudi upravlja občina.

Predlagamo, da občina poda v pisni obliki obrazložitev za dosedanjo določanje višine porabe sredstev vaških svetov. Hkrati predlagamo, da določi kriterije za načrtovanje bodoče porabe, ki bodo podlaga za določitev posameznih letnih zneskov, do katerih so upravičene posamezne vaške skupnosti

5. Zaključno mnenje in priporočila

Občina Ig samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena, ki so določene z Zakonom o lokalni samoupravi in s statutom. Občina ima za čim boljše zadovoljevanje potreb svojih občanov ustanovljene tudi vaške skupnosti.

V okviru izvedenega nadzora je NO sledilo naslednjim ciljem:

- ugotavljanje ustreznosti pravno formalnih podlag,
- ugotavljanje skladnosti finančnega poslovanja s sprejetim proračunom organa v letih, ki jih zajema nadzor,
- ugotavljanje popolnosti in zakonitosti prejemkov in izdatkov ter transparentnost poslovanja.

Cilj nadzora so bili po večini uresničeni.

Občina Ig je v času nadzora posredovala vse zahtevane podatke in odgovore ter omogočila vpogled v listine, ki so bile potrebne za presojo in izvedbo nadzora.

Zaključno mnenje:

Nadzorni odbor je ugotovil, da so Občina Ig in vaške skupnosti v nadzorovanem obdobju v določenih delih poslovale v nasprotju s predpisi. Občina pri načrtovanju financiranja vaških skupnosti ni upošteva načel gospodarnosti in učinkovitosti. Posamezne vaške skupnosti nimajo konstituiranih svetov in posledično tudi ne pooblaščenih oseb, ki bi vaško skupnost zastopala v občini Ig. Občina Ig jim kljub temu namenja določena sredstva in realizira predlagana plačila, kljub temu, da ne izpolnjujejo predpisanih pravno formalnih zahtev.

Priporočila v zvezi s predmetnim nadzorom:

Priporočilo 1

Občina mora glede na statut, ki je bil sprejet v letu 2016, uskladiti Odlok o določitvi volilnih enot za volitve v svete vaških skupnosti na območju občine Ig.

V primeru, da s strani posameznega območja občine ni interesa o konstituiranju vaške skupnosti se smiselno upošteva 70. člen statuta občine.

Priporočilo 2

Občina Ig mora pridobiti zapisnike vseh sej vaških skupnosti in jih javno objaviti.

Priporočilo 3

Občina Ig naj v pisni obliki poda obrazložitev oziroma določi kriterije, na podlagi katerih se sprejme letni znesek do katerega je posamezna vaška skupnost upravičena.

Priporočilo 4

Občina Ig naj poda obrazložitev oziroma načrtovanje porabe proračunskih sredstev za vaše skupnosti z upoštevanjem 2.čl. ZJF, ki javno osebo zavezuje, da spoštuje načelo učinkovitosti in gospodarnosti.

Priporočilo 5

Vaše skupnosti naj sodelujejo pri pripravi proračuna z ustrezno pripravo letnega načrta investicij, potrebnih vzdrževanj, sanacij ter drugih tekočih izdatkov za naslednje leto. Občina Ig naj za ta namen pripravi enotni obrazec.

7. Zaključek

V skladu z 29. členom Poslovnika Nadzornega odbora občine Ig (Uradne objave, številka 6, november 2016) se predlog poročila posreduje nadzorovani osebi, občinskemu svetu in županu.

Na podlagi 29. čl. Poslovnika nadzornega odbora ima nadzorovana oseba pravico, da v roku 15 dni od prejema predloga poročila vloži pri nadzornem odboru odzivno poročilo.

Na podlagi 32. člena Zakona o lokalni samoupravi in 47. člena Statuta Občine Ig so nadzorovane osebe dolžne spoštovati mnenja, priporočila in predloge Nadzornega odbora. Občinski svet, župan in organi porabnikov občinskih proračunskih sredstev so dolžni obravnavati poročila Nadzornega odbora in v skladu s svojimi pristojnostmi upoštevati priporočila in predloge Nadzornega odbora.

V skladu s 30. členom Poslovnika Nadzornega odbora Občine Ig sta Nadzorni odbor in občinska uprava dolžna objaviti poročilo s priporočili in predlogu na spletni strani občine.

Petra Krajzel, predsednica

dr. Anton Dvoršek, član

Mag. Irena Kumše, članica

Nataša Pangerc, članica

dr. Simon Starček, član