

Univerza v Ljubljani - Biotehniška fakulteta - Oddelek za krajinsko arhitekturo

in

Občina Ig

O k o l j s k o p o r o č i l o

z a
strategijo prostorskega razvoja
in
prostorski red

občine Ig

GRADIVO PO REVIZIJI

Ljubljana, januar 2007

Okoljsko poročilo za Strategijo prostorskega razvoja in prostorski red občine Ig

GRADIVO PO REVIZIJI

Naročnik OP: Občina Ig

Predstavnik naročnika: Janez Cimperman, župan

Izdelovalec OP: Univerza v Ljubljani
Biotehniška fakulteta
Oddelek za krajinsko arhitekturo

Nosilec naloge: prof. dr. Janez Marušič

Izdelale: Nadja Penko Seidl
Alenka Cof
Lidija Breskvar Žaucer

Ljubljana, januar 2007

UVODNO OBRAZLOŽITEV POROČILA

To okoljsko poročilo je bilo zastavljeno kot okoljska presoja Strategije prostorskega razvoja občine Ig. Tak je bil prvotni dogovor z občino Ig in tudi z Ministrstvom za okolje in prostor. Obenem je bilo poročilo zastavljeno tudi tako, da bi lahko pomenilo vzorčni primer za izdelavo strokovnega dela celovitih presoj vplivov na okolje občinskih prostorskih dokumentov. Ugodna okoliščina pri tem je bila, da je bilo mogoče vzpostaviti zelo dobro vzajemno informiranje med ekipo, ki je izdelovala strategijo prostorskega razvoja občine Ig in, kasneje, prostorski red občine Ig, ter našo ekipo. Medsebojno informiranje je bilo vzpostavljeno že pri študiji ranljivosti okolja, kar je pomenilo, da so se morebitni problemi v zvezi z varstvom okolja reševali sproti.

Tu bi kazalo zapisati nekaj besed o posebni izkušnji pridobljeni ob izdelovanju poročila. Gre namreč za dve med sabo neposredno povezani kategoriji prostorskega plana, ki pa sta v okviru presoje dobili različen pomen: (1) razvojni program in (2) prostorska opredelitev programskih sestavin (prostorizacija programa).

Strategija prostorskega razvoja je lahko prikaz programskih sestavin z njihovo sorazmerno manj natančno prostorsko opredelitvijo. Lahko gre zgolj za bolj ali manj shematičen prikaz razvojnega programa. Celovita presoja je zato v tem primeru usmerjena bolj v presojo sprejemljivosti programskih prvin (načrtovanih dejavnosti) in njihove količine. Vprašujemo se na primer, ali je v prostoru občine sploh sprejemljiva stanovanjska zidava ali proizvodna cona in ali načrtovani obseg ne pomeni prevelike obremenitve okolja. V tem primeru ne preverjamo okoljske ustreznosti prostorskega položaja programskih prvin. Študija ranljivosti okolja, ki je bila pripravljena za občino Ig, je bila namenjena presojanju okoljske sprejemljivosti prostorskega položaja načrtovanih dejavnosti ali posegov v okolje. Zato je bil v okviru priprave tega poročila, ob presoji same sprejemljivosti programskih prvin, presojan tudi prostorski položaj načrtovanih programskih prvin. V nekaterih primerih tudi ob dokaj natančnem prostorskem prikazu dejavnosti privzetem iz prostorskega reda, ki je bil v času presojanja v izdelavi (npr. letališče, hipodrom, stanovanjska zidava).

To pa pomeni, da je v tem primeru mogoče uporabiti določilo Zakona o urejanju prostora, kot je zapisano v 40. členu, v 3. odstavku: »Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, ki vsebuje posege ali obsega območja iz prejšnjega odstavka in je izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, pa ne vsebuje novih posegov ali ne obsega novih območij iz prejšnjega odstavka glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.« (Ur.l. 41/2004, 22. 4. 2004)

Po pregledu Okoljskega poročila strategije prostorskega razvoja občine Ig je Ministrstvo za okolje in prostor z dopisom 18. 12. 2006 predlagalo občini Ig, da to poročilo preimenuje v Okoljsko poročilo za strategijo in prostorski red občine Ig. Ob natančnosti presoje prostorskega položaja dejavnosti, ki jo je omogočila študija ranljivosti prostora, je v tem primeru docela upravičeno imeti to poročilo za strokovno presojo okoljske sprejemljivosti tako strategije prostorskega razvoja kot prostorskega reda občine Ig in bi izdelovanje novega poročila za prostorski red občine Ig bilo nepotrebno podvajanje dela in stroškov.

Vsebina

Uvod	1
Strateška presoja razvojnega programa in prostorskega plana	1
1 Izhodišča za pripravo okoljskega poročila	5
2 Podatki o Strategiji prostorskega razvoja Občine Ig, Urbanistični zasnovi naselja Ig in Krajinski zasnovi Kurešček	9
2.1 Ime plana	9
2.2 Cilji in kratek opis plana vključno z opredelitvijo odnosa do drugih ustreznih planov	9
2.3 Območje, ki ga zajema plan	10
2.4 Namenska raba prostora, obseg in usmeritve razmestitve dejavnosti v prostoru	12
2.4.1 Stanovanja	15
2.4.2 Proizvodne dejavnosti	15
2.4.3 Servisi (družbena infrastruktura)	15
2.4.4 Prometna in ostala infrastruktura	15
2.4.5 Varstvo in izkoriščanje naravnih virov	15
2.4.6 Šport in rekreacija	15
2.4.7 Stanje okolja	16
2.5 Velikost in drugi osnovni podatki o vseh načrtovanih posegih z vplivi na okolje	16
2.6 Predvideno obdobje izvajanja plana	16
2.7 Potrebe po naravnih virih	16
2.7.1 Potrebe po kmetijskih zemljiščih	16
2.7.2 Potrebe po izkoriščanju gozdov	17
2.7.3 Potrebe po izkoriščanju mineralnih surovin	17
2.7.4 Potrebe po pitni vodi	17
2.8 Predvidene emisije, odpadki in ravnanja z njimi	17
2.8.1 Komunalni odpadki in odpadne vode	17
2.8.2 Emisije iz prometa in kurišč	17
2.8.3 Emisije iz proizvodnih dejavnosti	18
2.8.4 Emisije iz kmetijstva	18

3	Okoljska presoja vpliva SPRO Ig po posameznih sestavinah okolja	19
	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>19</i>
	<i>Merila vrednotenja in metodologija ugotavljanja vplivov plana na okolje</i>	<i>20</i>
3.1	Varstvo okolja	22
3.1.1	Zrak in podnebje	22
3.1.1.1	Stanje okolja	22
3.1.1.2	Izhodišča za okoljsko presojo	27
3.1.1.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>27</i>
3.1.1.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>27</i>
3.1.1.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>27</i>
3.1.1.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	28
3.1.1.4	Omilitveni ukrepi	30
3.1.1.5	Načini spremljanja stanja	30
3.1.2	Tla	31
3.1.2.1	Stanje okolja	31
3.1.2.2	Izhodišča za okoljsko presojo	32
3.1.2.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>32</i>
3.1.2.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>33</i>
3.1.2.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>33</i>
3.1.2.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	33
3.1.2.4	Omilitveni ukrepi	36
3.1.2.5	Načini spremljanja stanja	36
3.1.3	Vode	37
3.1.3.1	Stanje okolja	37
3.1.3.2	Izhodišča za okoljsko presojo	41
3.1.3.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>41</i>
3.1.3.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>42</i>
3.1.3.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>42</i>
3.1.3.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	43
3.1.3.4	Omilitveni ukrepi	49
3.1.3.5	Načini spremljanja stanja	49
3.2	Narava	50
3.2.1	Stanje okolja	50
3.2.1.1	Biotska raznovrstnost	50
3.2.1.2	Območja posebnega režima	52
3.2.1.2.1	<i>EPO in naravne vrednote</i>	<i>52</i>
3.2.1.2.2	<i>Varovana območja</i>	<i>53</i>
3.2.2	Izhodišča za okoljsko presojo	63
3.2.2.1	Okoljski cilji plana	63
3.2.2.1.1	<i>Biotska raznovrstnost, habitatni tipi</i>	<i>63</i>
3.2.2.1.2	<i>EPO in naravne vrednote</i>	<i>63</i>
3.2.2.1.3	<i>Varovana območja</i>	<i>64</i>

3.2.2.2	Uporabljeni kazalci stanja okolja, merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov	64
3.2.2.2.1	<i>Biotska raznovrstnost, habitatni tipi</i>	64
3.2.2.2.2	<i>EPO in naravne vrednote</i>	65
3.2.2.2.3	<i>Varovana območja</i>	66
3.2.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	63
3.2.3.1	<i>Biotska raznovrstnost, habitatni tipi</i>	68
3.2.3.1	<i>EPO in naravne vrednote</i>	68
3.2.3.3	<i>Varovana območja</i>	72
3.2.4	Omilitveni ukrepi	76
3.3	Varstvo človekovega zdravja	77
3.3.1	Obremenitev s hrupom	77
3.3.1.1	Stanje okolja	77
3.3.1.2	Izhodišča za okoljsko presojo	78
3.3.1.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	78
3.3.1.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	78
3.3.1.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	78
3.3.1.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	80
3.3.1.4	Omilitveni ukrepi	82
3.3.1.5	Načini spremljanja stanja	82
3.3.2	Obremenitev okolja z elektromagnetnim sevanjem	83
3.3.2.1	Stanje okolja	83
3.3.2.2	Izhodišča za okoljsko presojo	84
3.3.2.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	84
3.3.2.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	84
3.3.2.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	84
3.3.2.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	85
3.3.2.4	Omilitveni ukrepi	85
3.3.2.5	Načini spremljanja stanja	85
3.4	Varstvo kulturne dediščine	86
3.4.1	Kulturna dediščina	86
3.4.1.1	Stanje okolja	86
3.4.1.2	Izhodišča za okoljsko presojo	95
3.4.1.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	95
3.4.1.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	96
3.4.1.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	97
3.4.1.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	98
3.4.1.4	Omilitveni ukrepi	101
3.4.1.5	Načini spremljanja stanja	101
3.4.2	Kulturna krajina	102
3.4.2.1	Stanje okolja	102
3.4.2.2	Izhodišča za okoljsko presojo	103
3.4.2.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	103
3.4.2.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	103
3.4.2.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	103

3.4.2.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	104
3.4.2.4	Omilitveni ukrepi	106
3.4.2.5	Načini spremljanja stanja	106
3.5	Varstvo potencialov za rabo in razvojnih potencialov	107
3.5.1	Gozdarstvo	107
3.5.1.1	Stanje okolja	107
3.5.1.2	Izhodišča za okoljsko presojo	108
3.5.1.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>108</i>
3.5.1.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>109</i>
3.5.1.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>109</i>
3.5.1.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	110
3.5.1.4	Omilitveni ukrepi	114
3.5.1.5	Načini spremljanja stanja	114
3.5.2	Kmetijstvo	115
3.5.2.1	Stanje okolja	115
3.5.2.2	Izhodišča za okoljsko presojo	116
3.5.2.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>116</i>
3.5.2.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>116</i>
3.5.2.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>116</i>
3.5.2.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	117
3.5.2.4	Omilitveni ukrepi	121
3.5.2.5	Načini spremljanja stanja	121
3.5.3	Turizem in rekreacija	122
3.5.3.1	Stanje okolja	122
3.5.3.2	Izhodišča za okoljsko presojo	122
3.5.3.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>122</i>
3.5.3.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>122</i>
3.5.3.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>123</i>
3.5.3.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	123
3.5.3.4	Omilitveni ukrepi	128
3.5.3.5	Načini spremljanja stanja	128
3.5.4	Poselitev	129
3.5.4.1	Stanje okolja	129
3.5.4.2	Izhodišča za okoljsko presojo	130
3.5.4.2.1	<i>Okoljski cilji plana</i>	<i>130</i>
3.5.4.2.2	<i>Uporabljeni kazalci stanja okolja</i>	<i>131</i>
3.5.4.2.3	<i>Merila vrednotenja in metoda ugotavljanja in vrednotenja vplivov</i>	<i>131</i>
3.5.4.3	Ugotovljeni vplivi plana in njihova presoja	131
3.5.4.4	Omilitveni ukrepi	134
3.5.4.5	Načini spremljanja stanja	134
4	Skupna presoja SPRO Ig in sklepne ugotovitve	135

4.1	Sklepna presoja	135
4.2	Končni sklep in predlog	156

5	Povzetek ugotovitev okoljskega poročila	157
5.1	Opis plana	157
5.2	Namen okoljskega poročila	157
5.3	Ugotovitve	158
5.3.1	Varstvo okolja	159
5.3.2	Ohranjanje narave	160
5.3.3	Varstvo človekovega zdravja	160
5.3.4	Varstvo kulturne dediščine	160
5.3.5	Varstvo potencialov za rabo in razvojnih potencialov	160
5.4	Sklep	162
6	Viri in literatura	163

Priloge

Priloga 1: Matrika vplivov

*Priloga 2: Presoja sprejemljivosti SPRO Ig na varovana območja
(posebna priloga podizvajalca v ločenem elaboratu)*

Priloga 3: Kartografski prikazi

Karta 1: Območja in enote kulturne dediščine lokalnega pomena

Karta 2: Območja in enote kulturne dediščine

Karta 3: Arheološka dediščina na območju občine Ig

Karta 4: Ekološko pomembna območja

Karta 5: Zavarovane naravne vrednote

Karta 6: Predlogi zavarovanih območij

Karta 7: Zavarovana območja narave

Karta 8: Območja Natura 2000

Karta 9: Gozdovi na območju občine Ig

Karta 10: Gozdovi s poudarjeno socialno in gozdovi s poudarjeno ekološko funkcijo