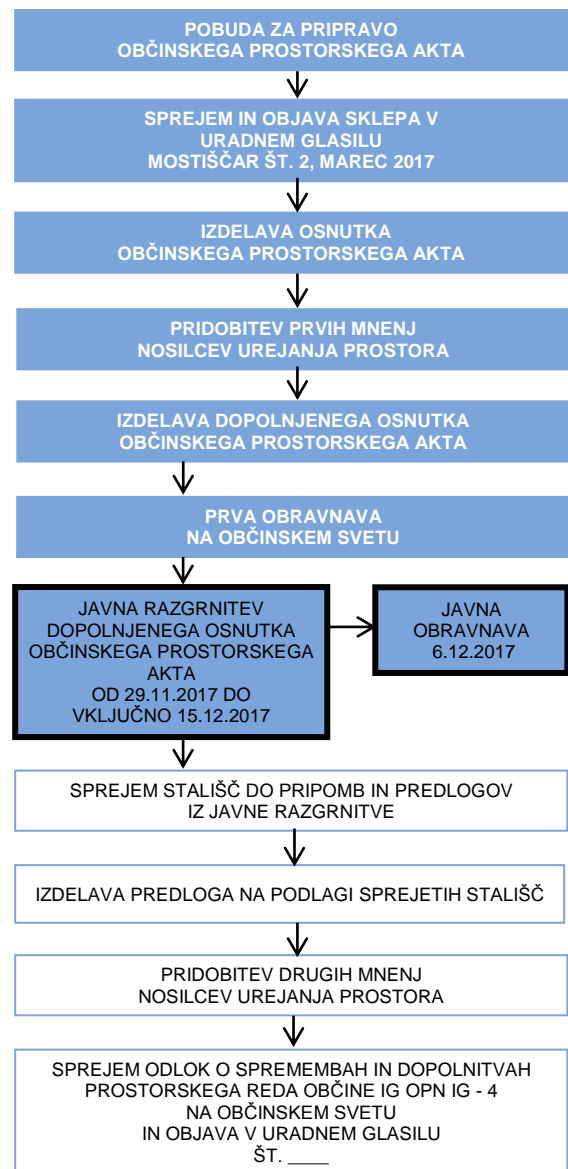


Pripravljaec: OBČINA IG
Pobudnik: OBČINA IG in
Naročnik: OBČINA IG
Izdelovalec: LOCUS d.o.o., Domžale

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKEGA REDA OBČINE IG OPN IG - 4

POVZETEK ZA JAVNOST

A. POSTOPEK PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKEGA REDA OBČINE IG OPN IG - 4



Datum: november 2017

Osnutek sprememb in dopolnitev Prostorskega reda Občine Ig se posreduje v prvo mnenje pristojnim nosilcem urejanja prostora, ki v roku 30 dni podajo prvo mnenje za načrtovanje z njihovih področij. Na podlagi usklajenih prvih mnenj se pripravi dopolnjeni osnutek prostorskega akta. Dopolnjeni osnutek sprememb in dopolnitev Prostorskega reda Občine Ig (v nadaljevanju OPN IG - 4) se nato javno razgrne in obravnava. V primeru obveznosti celovite presoje, mora občina javnost seznaniti sočasno tudi z okoljskim poročilom, zato se ustrezno okoljsko poročilo razgrinja hkrati z osnutkom prostorskega akta. V času javne razgrnitve se pridobivajo pripombe javnosti, ki se jih strokovno obravnava ter do pripomb zavzame stališča. Dopolnjeni osnutek z javne razgrnitve se uskladi s sprejetimi stališči do pripomb in pripravi predlog sprememb in dopolnitev OPN IG - 4. K predlogu sprememb in dopolnitev OPN IG - 4 se pridobijo druga mnenja nosilcev urejanja prostora. Občina na podlagi drugih mnenj nosilcev urejanja prostora uskladi predlog OPN IG - 4 in ga pošlje v sprejem občinskemu svetu. Sprememb in dopolnitev OPN IG - 4 sprejme občinski svet z odlokom in ga objavi v uradnem glasilu in na svojih spletnih straneh.

B. RAZLOGI ZA PRIPRAVO PROSTORSKEGA AKTA

Prostorski red Občine Ig je stopil v veljavo maja 2012 (Uradni list RS, št. 35/12).

Spremembe in dopolnitve obsegajo spremembe načina urejanja iz OPPN v PRO z natančnejšimi pogoji glede posegov za območje ZPKZ Ig in območje rekonstrukcije koliščarske naselbine.

V sklopu reševanja prostorske problematike Zavoda za prestajanje kazni (ZPKZ Ig) bo Ministrstvo za pravosodje izvedlo prenovo območja grajskega kompleksa. Preno bo zajemala rekonstrukcijo in dozidavo gradu, gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno energetsko ureditev. Za kar je bila narejena prostorska preveritev ter usklajeno z nosilci urejanja prostora pripravljena projektna naloga za izvedbo javnega natečaja.

Občina Ig je skupaj s Krajinskim parkom Ljubljansko barje in Ministrstvom za kulturo pripravila »Izvedbo interpretacije naravne in kulturne dediščine na Ljubljanskem barju«. Na podlagi naloge se bo na območju občine Ig izvedla Interpretacija dediščine kolišč na Ljubljanskem barju znotraj območja IG 16-2/ZP.

Dodan je nov tudi člen za interpretacijo natančnosti mej zaradi nenehnega spreminjanja zemljiško katastrskega prikaza.

C. PРАВNA PODLAGA

Župan Občine Ig je dne 28. Februarja 2017 sprejel Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev OPN IG - 4 sprememba št. 4 (Mostiščar št. 2, marec 2017).

Sprememb in dopolnitev OPN IG - 4 se pripravi v skladu z 46. in 53. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – skl. US, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO) in 30. člena Statuta

Občine Ig (Uradni list RS, št.: 129/06, 124/07, 18/08, 90/10), Pravilnik o podrobnejši vsebini, obliki in načinu priprave OPN IG - 4 ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/2007).

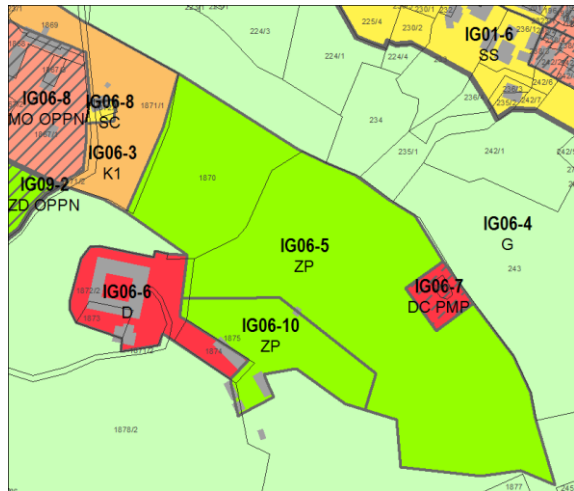
V skladu z 53. členom ZPNačrt se postopek vodi po skrajšanem postopku, kar pomeni, da so predpisani roki 30. dni skrajšani na 15. dni.

V skladu z določbami 5. člena ZPNačrt, ki izraža načelo javnosti in vsebino 50. člena, je potrebno pri prostorskem načrtovanju omogočiti izražanje interesov posameznikov in posameznikov, skupin prebivalstva in udeležbo vseh zainteresiranih oseb v postopku pripravljavanja in sprejemanja prostorskih aktov. Javnost se seznanja v skladu z 53. člena ZPNačrt z vsebino dopolnjenega osnutka prostorskega akta v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni, v tem času pa se organizira tudi javna obravnava.

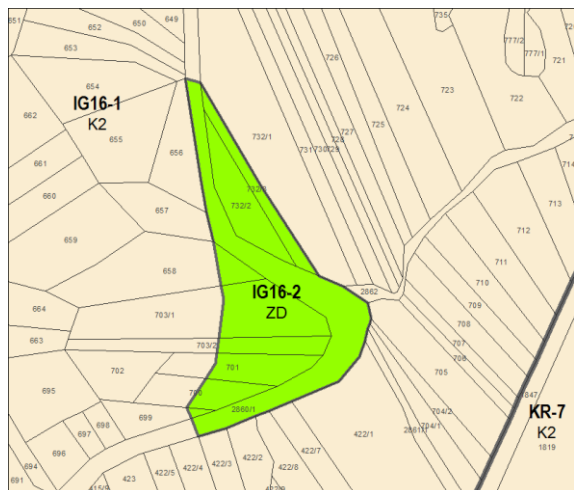
46. člen Pravilnika o podrobnejši vsebini, obliki in načinu priprave OPN IG - 4 ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/2007) v šesti točki določa, da se prostorski akt sprejme z odlokom.

C. PРАВNA PODLAGA

Območji sprememb načina urejanja, namenska raba se ne spreminja:



območje ZPKZ - IG06-3, IG06-4, IG06-5, IG06-6, IG06-10



rekonstrukcija koliščarske naselbine - IG16-2